



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 373 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREKANTEN 6 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kolbotnveien 33
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vemund Kongsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 740 732	2 536 469
Sum inntekter		2 740 732	2 536 469
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 116 512	1 241 551
Annen driftskostnad		356 381	362 376
Sum kostnader		1 472 893	1 603 927
Driftsresultat		1 267 839	932 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		93 251	34 658
Sum finansinntekter		93 251	34 658
Annen finanskostnad		946 688	815 375
Sum finanskostnader		946 688	815 375
Netto finans		-853 437	-780 717
Resultat før skattekostnad		414 402	151 825
Skattekostnad		91 168	68 670
Årsresultat	4	323 234	83 155
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	125 040
Overføringer til/fra annen egenkapital		323 234	41 885
Sum overføringer og disponeringer		323 234	-83 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	16 376
Sum immaterielle eiendeler		0	16 376
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		15 778 808	16 530 352
Maskiner og anlegg		2 703 000	3 067 967
Sum varige driftsmidler		18 481 808	19 598 319
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		189 400	43 832
Sum finansielle anleggsmidler		189 400	43 832
Sum anleggsmidler		18 671 208	19 658 527
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		329 443	
Sum fordringer		329 443	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 180 384	955 447
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 180 384	955 447
Sum omløpsmidler		2 509 827	955 447
SUM EIENDELER		21 181 035	20 613 974

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		662 663	662 663
Overkurs		416 288	416 288
Sum innskutt egenkapital		1 078 951	1 078 951
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 481 348	2 865 881
Sum opptjent egenkapital		3 481 348	2 865 881
Sum egenkapital	4	4 560 299	3 944 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		112 002	
Sum avsetninger for forpliktelser		112 002	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	16 500 000	16 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 500 000	16 500 000
Sum langsiktig gjeld		16 612 002	16 500 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter	5	8 734	8 834
Kortsiktig konserngjeld		0	160 308
Sum kortsiktig gjeld		8 734	169 142
Sum gjeld		16 620 736	16 669 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 181 035	20 613 974



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 745869

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 373 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREKANTEN 6 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kolbotnveien 33
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vemund Kongsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



Organisasjonsnr: 998 373 557
TREKANTEN 6 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 740 732	2 536 469
Sum inntekter		2 740 732	2 536 469
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 116 512	1 241 551
Annen driftskostnad		356 381	362 376
Sum kostnader		1 472 893	1 603 927
Driftsresultat		1 267 839	932 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		93 251	34 658
Sum finansinntekter		93 251	34 658
Annen finanskostnad		946 688	815 375
Sum finanskostnader		946 688	815 375
Netto finans		-853 437	-780 717
Resultat før skattekostnad		414 402	151 825
Skattekostnad		91 168	68 670
Årsresultat	4	323 234	83 155
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	125 040
Overføringer til/fra annen egenkapital		323 234	41 885
Sum overføringer og disponeringer		323 234	-83 155



Organisasjonsnr: 998 373 557
TREKANTEN 6 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		0	16 376
Sum immaterielle eiendeler		0	16 376

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	15 778 808	16 530 352
Maskiner og anlegg	2 703 000	3 067 967
Sum varige driftsmidler	18 481 808	19 598 319

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	189 400	43 832
Sum finansielle anleggsmidler	189 400	43 832

Sum anleggsmidler	18 671 208	19 658 527
-------------------	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	329 443	
Sum fordringer	329 443	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2 180 384	955 447
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 180 384	955 447

Sum omløpsmidler	2 509 827	955 447
------------------	-----------	---------

SUM EIENDELER	21 181 035	20 613 974
---------------	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	662 663	662 663
Overkurs	416 288	416 288
Sum innskutt egenkapital	1 078 951	1 078 951

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3 481 348	2 865 881
-------------------	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		3 481 348	2 865 881
Sum egenkapital	4	4 560 299	3 944 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		112 002	
Sum avsetninger for forpliktelseser		112 002	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	16 500 000	16 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 500 000	16 500 000
Sum langsiktig gjeld		16 612 002	16 500 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter	5	8 734	8 834
Kortsiktig konserngjeld		0	160 308
Sum kortsiktig gjeld		8 734	169 142
Sum gjeld		16 620 736	16 669 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 181 035	20 613 974



Organisasjonsnr: 998 373 557
TREKANTEN 6 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Trekanten 6 Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 998 373 557



Resultatregnskap Trekanten 6 Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		2 740 732	2 536 469
Sum driftsinntekter		2 740 732	2 536 469
Avskrivning	3	1 116 511	1 241 551
Annen driftskostnad		356 381	362 376
Sum driftskostnader		1 472 892	1 603 927
Driftsresultat		1 267 839	932 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		93 251	34 658
Annen finanskostnad		946 688	815 375
Resultat av finansposter		-853 437	-780 717
Resultat før skattekostnad		414 402	151 825
Skattekostnad på resultat		91 168	68 670
Resultat		323 234	83 155
Årsresultat	4	323 234	83 155
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	125 040
Avsatt til annen egenkapital		323 234	-41 885
Sum overføringer		323 234	83 155



Balanse Trekanten 6 Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	16 376
Sum immaterielle eiendeler		0	16 376
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 778 808	16 530 352
Maskiner og anlegg	3	2 703 000	3 067 967
Sum varige driftsmidler	3	18 481 808	19 598 319
Sum anleggsmidler		18 481 808	19 614 695
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	189 400	43 832
Konsemfordringer		329 443	0
Sum fordringer		518 843	43 832
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 180 385	955 447
Sum omløpsmidler		2 699 228	999 279
Sum eiendeler		21 181 035	20 613 974



Balanse Trekanten 6 Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		662 663	662 663
Overkurs		416 288	416 288
Sum innskutt egenkapital		1 078 951	1 078 951
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 481 348	2 865 881
Sum opptjent egenkapital		3 481 348	2 865 881
Sum egenkapital	4	4 560 299	3 944 832
Gjeld			
Utsatt skatt		112 002	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	16 500 000	16 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 500 000	16 500 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		8 735	8 834
Konserngjeld	5	0	160 308
Sum kortsiktig gjeld		8 735	169 142
Sum gjeld		16 620 737	16 669 142
Sum egenkapital og gjeld		21 181 035	20 613 974

Kolbotn, 20. mars 2025
Styret i Trekanten 6 Eiendom AS

Bjørn Tore Skaug
styreleder

Vemund Kongsnes
styremedlem/daglig leder



Trekanten 6 Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Selskapet inngår i konsern og tilpasser sin regnskapsrapportering til de krav som stilles for datterselskaper til store foretak.

Inntekter

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostninger/forbedringer regnes i forhold til driftsmidlets stand. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Trekanten 6 Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	23 033 321	3 900 748	26 934 069
= Anskaffelseskost 31.12.24	23 033 321	3 900 748	26 934 069
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	7 254 512	1 197 749	8 452 261
= Bokført verdi 31.12.24	15 778 809	2 702 999	18 481 808
Årets ordinære avskrivninger	751 545	364 967	1 116 511

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	662 663	416 288	2 865 881	3 944 832
Årets resultat			323 234	323 234
Korreksjon konsernbidrag 23*			160 308	160 308
Konsernbidrag mottatt			131 925	131 925
Pr 31.12.2024	662 663	416 288	3 481 348	4 560 299

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Andre fordringer	
	2024	2023
Foretak i samme konsern	329 443	0
Sum	329 443	0
	Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023
Foretak i samme konsern	16 500 000	16 500 000
Sum	16 500 000	16 500 000
	Kortsiktig gjeld	
	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	160 308
Sum	0	160 308



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
Fax: +47 23 27 90 01
www.deloitte.no

Til styret i Trekanten 6 Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trekanten 6 Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.



- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 20.03.2025
Deloitte AS

Eivind Ungersness
statsautorisert revisor



Revisjonsberetning - Trekanten 6 Eiendom AS

Name Date
Ungersness, Eivind 2025-03-20

Identification

 bankID Ungersness, Eivind



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))