



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 626 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNAPPHUS RETAIL AS
Forretningsadresse: Knapphus
5576 ØVRE VATS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Lise Sjurseike
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		68 548 057	63 978 827
Annen driftsinntekt		8 537 750	8 567 724
Sum inntekter		77 085 806	72 546 550
Kostnader			
Varekostnad	5	36 416 433	34 405 321
Lønnskostnad	7, 8	22 549 429	20 576 146
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 662	101 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		258 829
Annen driftskostnad	7	17 574 872	16 695 048
Sum kostnader		76 582 396	72 037 244
Driftsresultat		503 410	509 307
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 602	3 646
Sum finansinntekter		13 602	3 646
Annen rentekostnad		515	33 206
Sum finanskostnader		515	33 206
Netto finans		13 087	-29 561
Ordinært resultat før skattekostnad		516 497	479 746
Skattekostnad på ordinært resultat	6	129 699	126 652
Ordinært resultat etter skattekostnad		386 798	353 094
Årsresultat	4	386 798	353 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		386 798	353 094
Totalresultat		386 798	353 094
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Overføringer til/fra annen egenkapital		386 798	353 094
Sum overføringer og disponeringer		386 798	353 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	49 448	55 307
Sum immaterielle eiendeler		49 448	55 307
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		13 471	55 133
Sum varige driftsmidler	2	13 471	55 133
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		181 844	60 033
Sum finansielle anleggsmidler		181 844	60 033
Sum anleggsmidler		244 762	170 473
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 268 565	4 059 837
Fordringer			
Kundefordringer		163 212	94 296
Andre fordringer		9 669 993	671 394
Sum fordringer		9 833 205	765 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 560 907	8 066 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 560 907	8 066 444
Sum omløpsmidler		15 662 678	12 891 970
SUM EIENDELER		15 907 440	13 062 442

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		1 009 000	1 009 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 172 026	785 228
Sum opptjent egenkapital	4	1 172 026	785 228
Sum egenkapital		2 181 026	1 794 228
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	6 149 145	4 648 913
Betalbar skatt	6	123 840	196 681
Skyldige offentlige avgifter		1 836 524	1 833 440
Annen kortsiktig gjeld	5	5 616 904	4 589 180
Sum kortsiktig gjeld		13 726 414	11 268 214
Sum gjeld		13 726 414	11 268 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 907 440	13 062 442



Deloitte.

Deloitte AS
Sandgaten 119
Postboks 528
NO 5527 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Knapphus Retail AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Knapphus Retail AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 386 798. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Knapphus Retail AS

vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund 30. juni 2018
Deloitte AS

Per Sølve Lier Habbestad
statsautorisert revisor



Resultatregnskap

Knapphus Retail AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2017	2016
	Salgsinntekt	68 548 057	63 978 827
	Annen driftsinntekt	8 537 750	8 567 724
	Sum driftsinntekter	77 085 806	72 546 550
5	Varekostnad	36 416 433	34 405 321
7, 8	Lønnskostnad	22 549 429	20 576 146
2	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	41 662	101 900
2	Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	0	258 829
7	Annen driftskostnad	17 574 872	16 695 048
	Sum driftskostnader	76 582 396	72 037 244
	Driftsresultat	503 410	509 307
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Annen renteinntekt	13 602	3 646
	Annen rentekostnad	515	33 206
	Resultat av finansposter	13 087	-29 561
	Ordinært resultat før skattekostnad	516 497	479 746
6	Skattekostnad på ordinært resultat	129 699	126 652
	Ordinært resultat	386 798	353 094
4	Arsresultat	386 798	353 094
	Overføringer		
	Avsatt til annen egenkapital	386 798	353 094
	Sum overføringer	386 798	353 094



Balanse

Knapphus Retail AS

Note	Eiendeler	2017	2016
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
6	Utsatt skattefordel	49 448	55 307
	Sum immaterielle eiendeler	49 448	55 307
	Varige driftsmidler		
	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	13 471	55 133
2	Sum varige driftsmidler	13 471	55 133
	Finansielle anleggsmidler		
	Andre langsiktige fordringer	181 844	60 033
	Sum finansielle anleggsmidler	181 844	60 033
	Sum anleggsmidler	244 762	170 473
	Omløpsmidler		
	Lager av varer og annen beholdning	4 268 565	4 059 837
	Fordringer		
	Kundefordringer	163 212	94 296
	Andre kortsiktige fordringer	9 391 834	671 394
	Sum fordringer	9 555 046	765 689
9	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 560 907	8 066 444
	Sum omløpsmidler	15 384 518	12 891 970
	Sum eiendeler	15 629 280	13 062 442




Balanse

Knapphus Retail AS

Note	Egenkapital og gjeld	2017	2016
	Innskutt egenkapital		
3	Aksjekapital	1 000 000	1 000 000
	Overkurs	9 000	9 000
	Sum innskutt egenkapital	1 009 000	1 009 000
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	1 172 026	785 228
4	Sum opptjent egenkapital	1 172 026	785 228
	Sum egenkapital	2 181 026	1 794 228
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
5	Leverandørgjeld	5 870 986	4 648 913
6	Betalbar skatt	123 840	196 681
	Skyldig offentlige avgifter	1 836 524	1 833 440
5	Annen kortsiktig gjeld	5 616 904	4 589 180
	Sum kortsiktig gjeld	13 448 254	11 268 214
	Sum gjeld	13 448 254	11 268 214
	Sum egenkapital og gjeld	15 629 280	13 062 442

Knapphus, den
Styret i Knapphus Retail AS


Anne Lise Sjørseike
styreleder/daglig leder


Johannes Sjørseike
styremedlem



Knapphus Retail AS

Noter til regnskapet 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler som er kjøpt enkeltvis, er balanseført til anskaffelseskost. Immaterielle eiendeler overtatt ved kjøp av virksomhet, er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningsutgifter.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy o l	Sum
Anskaffelseskost 01.01	55 133	55 133
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12	55 133	55 133
Akk. avskrivninger 31.12	41 662	41 662
Bokført verdi pr. 31.12	13 471	13 471
Årets avskrivninger	41 662	
Økonomisk levetid	20 %	
Avskrivningsplan	lineær	

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eier- og stemmeandel
Johannes Sjurseike AS	1 000	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret

Navn	Verv	Antall aksjer
Johannes Sjurseike	Styremedlem	1 000

**Note 4 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	1 000 000	9 000	785 228	1 794 228
Årets resultat			387 020	387 020
Egenkapital 31.12	1 000 000	9 000	1 172 248	2 181 248

Note 5 Mellomværende med nærstående parter

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2017	2016	2017	2016
Foretak i samme konsern	-	-	8 166 795	-
Sum	-	-	8 166 795	-

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2017	2016	2017	2016
Foretak i samme konsern	63 166	34 703	1 327 268	1 327 268
Andre nærstående selskaper	127 283	56 508	-	-
Sum	190 449	91 211	1 327 268	1 327 268

Note 6 Skattekostnad**Årets skattekostnad består av:**

Årets betalbare skatt	123 840
Endring utsatt skatt	5 859
Årets totale skattekostnad	129 699

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Resultat før skatt	516 497
Permanente forskjeller	14 955
Endring midlertidige forskjeller	-15 454
Grunnlag betalbar skatt	515 999
Betalbar skatt på årets resultat	123 840

Utsatt skatt

	IB	UB	Endring	
Driftsmidler	-230 446	-214 992	-15 454	
Netto grunnlag	-230 446	-214 992	-15 454	
Utsatt skatt	24% / 23 %	-55 307	-49 448	-5 859

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Note 7 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2017	2016
Lønn	19 147 117	17 582 740
Folketrygdavgift	2 581 027	2 435 941
Pensjonskostnader	414 421	280 234
Andre ytelser	406 866	277 229
Sum	22 549 429	20 576 146

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 46 46

Ytelser til ledende personer	Lønn	Andre godtgjørelser
Daglig leder	506 249	-

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

	2017
Lovpålagt revisjon	47 000
Andre tjenester	7 000

Note 8 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i denne loven.

Foretakets innskuddsordning er organisert i henhold til lov om innskuddspensjon.

Note 9 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekkmidler med kr. 544.262.