



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 577 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONSEPTBYGG AS
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 49
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Bondø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 012 488	11 354 374
Annen driftsinntekt		193 773	
Sum inntekter		2 206 261	11 354 374
Kostnader			
Varekostnad		397 771	11 394 365
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 222 934	3 703 335
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	22 448	22 448
Annen driftskostnad	5	1 892 888	2 094 087
Sum kostnader		5 536 041	17 214 235
Driftsresultat		-3 329 780	-5 859 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		407 737	194 140
Annen renteinntekt		3 301	18 062
Sum finansinntekter		411 038	212 203
Rentekostnad til foretak i samme konsern		829 875	746 914
Annen rentekostnad		693	191
Sum finanskostnader		830 568	747 105
Netto finans		-419 531	-534 902
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 749 310	-6 394 763
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-824 849	-1 406 848
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 924 461	-4 987 915
Årsresultat		-2 924 461	-4 987 915
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			10 250 000
Udekket tap		-2 924 461	-4 987 915
Annen egenkapital			-10 250 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-2 924 461	-4 987 915



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	2 013 518	1 105 370
Sum immaterielle eiendeler		2 013 518	1 105 370
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	66 225	88 673
Sum varige driftsmidler		66 225	88 673
Sum anleggsmidler		2 079 743	1 194 043
Omløpsmidler			
Varer			
Beholdning prosjekter		10 224 770	9 497 447
Sum varer		10 224 770	9 497 447
Fordringer			
Kundefordringer	8	6 530 936	7 565 567
Andre fordringer		23 261	
Konsernfordringer		2 582 818	15 611 330
Sum fordringer		9 137 015	23 176 897
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	236 719	981 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 719	981 895
Sum omløpsmidler		19 598 504	33 656 239
SUM EIENDELER		21 678 247	34 850 281

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (220 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	220 000	220 000
Annen innskutt egenkapital	11	19 223 517	16 936 002
Sum innskutt egenkapital		19 443 517	17 156 002
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	17 833 774	15 237 915
Sum opptjent egenkapital		-17 833 774	-15 237 915
Sum egenkapital	11	1 609 743	1 918 087
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		859 010	390 036
Skyldige offentlige avgifter		285 455	1 762 720
Kortsiktig konserngjeld		18 230 903	30 164 554
Annen kortsiktig gjeld		693 136	614 884
Sum kortsiktig gjeld		20 068 504	32 932 194
Sum gjeld		20 068 504	32 932 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 678 247	34 850 281



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 669764

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 577 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONSEPTBYGG AS
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 49
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Bondø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021



Organisasjonsnr: 959 577 919
KONSEPTBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 012 488	11 354 374
Annen driftsinntekt		193 773	
Sum inntekter		2 206 261	11 354 374
Kostnader			
Varekostnad		397 771	11 394 365
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 222 934	3 703 335
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	22 448	22 448
Annen driftskostnad	5	1 892 888	2 094 087
Sum kostnader		5 536 041	17 214 235
Driftsresultat		-3 329 780	-5 859 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		407 737	194 140
Annen renteinntekt		3 301	18 062
Sum finansinntekter		411 038	212 203
Rentekostnad til foretak i samme konsern		829 875	746 914
Annen rentekostnad		693	191
Sum finanskostnader		830 568	747 105
Netto finans		-419 531	-534 902
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-824 849	-1 406 848
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 924 461	-4 987 915
Årsresultat		-2 924 461	-4 987 915
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			10 250 000
Udekket tap		-2 924 461	-4 987 915
Annen egenkapital			-10 250 000
Sum overføringer og disponeringer		-2 924 461	-4 987 915



Sum opptjent egenkapital		-17 833 774	-15 237 915
Sum egenkapital	11	1 609 743	1 918 087
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		859 010	390 036
Skyldige offentlige avgifter		285 455	1 762 720
Kortsiktig konserngjeld		18 230 903	30 164 554
Annen kortsiktig gjeld		693 136	614 884
Sum kortsiktig gjeld		20 068 504	32 932 194
Sum gjeld		20 068 504	32 932 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 678 247	34 850 281



Organisasjonsnr: 959 577 919
KONSEPTBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	220.00	1000.00	220000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Konseptbygg Eiendom AS	220.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	220.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2693687.00	3023202.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	385852.00	525130.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	88057.00	77116.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55338.00	77887.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3222934.00	3703335.00

Note



2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21000.00	35000.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21000.00	35000.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

4.00

Note

3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

12

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

KONSEPTBYGG AS
5232 PARADIS

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2020 KONSEPTBYGG AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 012 488	11 354 374
Annen driftsinntekt		193 773	0
Sum driftsinntekter		2 206 261	11 354 374
Varekostnad		(397 771)	(11 394 365)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(3 222 934)	(3 703 335)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(22 448)	(22 448)
Annen driftskostnad	5	(1 892 888)	(2 094 087)
Sum driftskostnader		(5 536 041)	(17 214 235)
Driftsresultat		(3 329 780)	(5 859 861)
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		407 737	194 140
Annen renteinntekt		3 301	18 062
Sum finansinntekter		411 038	212 203
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(829 875)	(746 914)
Annen rentekostnad		(693)	(191)
Sum finanskostnader		(830 568)	(747 105)
Netto finans		(419 531)	(534 902)
Ordinært resultat før skattekostnad		(3 749 310)	(6 394 763)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	824 849	1 406 848
Ordinært resultat		(2 924 461)	(4 987 915)
Årsresultat		(2 924 461)	(4 987 915)
Overføringer			
Konsernbidrag		0	10 250 000
Udekket tap		(2 924 461)	(4 987 915)
Annen egenkapital		0	(10 250 000)
Sum		(2 924 461)	(4 987 915)



Balanse pr. 31. desember 2020
KONSEPTBYGG AS


	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	2 013 518	1 105 370
Sum immaterielle eiendeler		2 013 518	1 105 370
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	66 225	88 673
Sum varige driftsmidler		66 225	88 673
Sum anleggsmidler		2 079 743	1 194 043
Omløpsmidler			
Beholdning prosjekter		10 224 770	9 497 447
Sum varer		10 224 770	9 497 447
Fordringer			
Kundefordringer	8	6 530 936	7 565 567
Andre fordringer		23 261	0
Konsernfordringer		2 582 818	15 611 330
Sum fordringer		9 137 015	23 176 897
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	236 719	981 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 719	981 895
Sum omløpsmidler		19 598 504	33 656 239
Sum eiendeler		21 678 247	34 850 281





Balanse pr. 31. desember 2020
KONSEPTBYGG AS

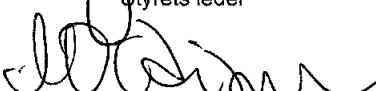
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (220 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	220 000	220 000
Annen innskutt egenkapital	11	19 223 517	16 936 002
Sum innskutt egenkapital		19 443 517	17 156 002
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	(17 833 774)	(15 237 915)
Sum opptjent egenkapital		(17 833 774)	(15 237 915)
Sum egenkapital	11	1 609 743	1 918 087
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		859 010	390 036
Skyldige offentlige avgifter		285 455	1 762 720
Kortsiktig konserngjeld		18 230 903	30 164 554
Annen kortsiktig gjeld		693 136	614 884
Sum kortsiktig gjeld		20 068 504	32 932 194
Sum gjeld		20 068 504	32 932 194
Sum egenkapital og gjeld		21 678 247	34 850 281

Bergen, 3/1 2021


Dag Magne Vedvik
Styrets leder


Svein Fløysand
Styremedlem


Arne Inge Dalseide
Styremedlem


Leif Ove Olaisen
Daglig leder



Noter 2020 KONSEPTBYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkingskontrakter er inntektsført etter løpende avregning med fortjeneste.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	2 693 687	3 023 202
Arbeidsgiveravgift	385 852	525 130
Pensjonskostnader	88 057	77 116
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	55 338	77 887
Sum	3 222 934	3 703 335

Foretaket har sysselsatt 4 årsverk i regnskapsåret.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	966 934
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	966 934
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(878 262)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(900 710)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	66 224
Årets avskrivninger	(22 448)
Økonomisk levetid	0 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 20 %

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	21 000	35 000
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	21 000	35 000

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(3 749 310)	(6 394 763)
Konsembidrag	1 115 013	15 611 330
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(42 039)	(33 430)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(9 183 137)
Årets skattegrunnlag	(2 676 336)	0
+/- Endring i utsatt skatt	(579 546)	2 027 645
+/- Skatt på konsernbidrag	(245 303)	(3 434 493)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(824 849)	(1 406 848)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(35 911)	(39 692)	3 781
Kortsiktig gjeld	(280 000)	(234 180)	(45 820)
Skattemessig fremførbart underskudd	(6 202 144)	(8 878 480)	2 676 336
Sum midlertidige forskjeller	(6 518 055)	(9 152 353)	2 634 297
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(1 433 972)	(2 013 518)	579 546

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	6 530 936	7 565 567
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	6 530 936	7 565 567

Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 176 278. Skyldig skattetrekk er kr 176 278.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	220	1 000,00	220 000,00
Sum	220		220 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Konseptbygg Eiendom AS	220	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	220	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	220 000	16 936 002	(15 237 915)	1 918 087
Årets resultat			(2 924 462)	(2 924 462)
Korr. for end. utsatt skatt 2019			328 602	328 602
Konsernbidrag		2 261 918		2 287 516
Egenkapital 31.12.2020	220 000	19 197 920	(17 833 775)	1 609 743

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Til generalforsamlingen i Konseptbygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Konseptbygg AS som viser et underskudd på NOK 2 924 461. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Collegium Revisjon AS Øvre Kråkenes 17 – 5152 Bønes – Telefon: +47 55 52 02 06 – www.collegium.no
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 21.06.2021
Collegium Revisjon AS


Anne Mette Lyssand
statsautorisert revisor



Noter 2020 KONSEPTBYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter løpende avregning med fortjeneste.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	2 693 687	3 023 202
Arbeidsgiveravgift	385 852	525 130
Pensjonskostnader	88 057	77 116
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	55 338	77 887
Sum	3 222 934	3 703 335

Foretaket har sysselsatt 4 årsverk i regnskapsåret.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	966 934
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	966 934
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(878 262)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(900 710)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	66 224
Årets avskrivninger	(22 448)
Økonomisk levetid	0 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 20 %

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	21 000	35 000
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	21 000	35 000

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(3 749 310)	(6 394 763)
Konsernbidrag	1 115 013	15 611 330
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(42 039)	(33 430)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(9 183 137)
Årets skattegrunnlag	(2 676 336)	0
+/- Endring i utsatt skatt	(579 546)	2 027 645
+/- Skatt på konsernbidrag	(245 303)	(3 434 493)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(824 849)	(1 406 848)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(35 911)	(39 692)	3 781
Kortsiktig gjeld	(280 000)	(234 180)	(45 820)
Skattemessig fremførbart underskudd	(6 202 144)	(8 878 480)	2 676 336
Sum midlertidige forskjeller	(6 518 055)	(9 152 353)	2 634 297
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(1 433 972)	(2 013 518)	579 546

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	6 530 936	7 565 567
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	6 530 936	7 565 567

Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 176 278. Skyldig skattetrekk er kr 176 278.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	220	1 000,00	220 000,00
Sum	220		220 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Konseptbygg Eiendom AS	220	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	220	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	220 000	16 936 002	(15 237 915)	1 918 087
Årets resultat			(2 924 462)	(2 924 462)
Korr. for end.utsatt skatt 2019			328 602	328 602
Konsernbidrag		2 261 918		2 287 516
Egenkapital 31.12.2020	220 000	19 197 920	(17 833 775)	1 609 743

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.