



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 818 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN BOLIG ALANYA AVD. NORGE AS
Forretningsadresse: Mohaugvegen 4
2653 VESTRE GAUSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SANDNES REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 088	10 038
Sum kostnader		7 088	10 038
Driftsresultat		-7 088	-10 038
Netto finans			
Annen rentekostnad		-98	51
Sum finanskostnader		-98	51
Netto finans		98	-51
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-6 989	-10 089
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 989	-10 089
Årsresultat	5	-6 989	-10 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 989	-10 089
Totalresultat		-6 989	-10 089
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-6 989	-10 089
Sum overføringer og disponeringer		-6 989	-10 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital	5	101 000	101 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	5, 6	288 917	281 928
Sum opptjent egenkapital		-288 917	-281 928
Sum egenkapital	5, 6	-187 917	-180 928
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	187 917	180 928
Sum kortsiktig gjeld		187 917	180 928
Sum gjeld		187 917	180 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Årsregnskap 2019

Din Bolig Alanya Avd. Norge AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 818 956



RESULTATREGNSKAP

DIN BOLIG ALANYA AVD. NORGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftskostnad		7 088	10 038
Sum driftskostnader		7 088	10 038
Driftsresultat		-7 088	-10 038
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		-98	51
Resultat av finansposter		98	-51
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-6 989	-10 089
Ordinært resultat		-6 989	-10 089
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-6 989	-10 089
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	5	6 989	10 089
Sum overføringer		-6 989	-10 089

DIN BOLIG ALANYA AVD. NORGE AS

SIDE 2



BALANSE

DIN BOLIG ALANYA AVD. NORGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital	5	101 000	101 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5, 6	-288 917	-281 928
Sum opptjent egenkapital		-288 917	-281 928
Sum egenkapital	5, 6	-187 917	-180 928
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	2	187 917	180 928
Sum kortsiktig gjeld		187 917	180 928
Sum gjeld		187 917	180 928

Gausdal, 07.07.2020
Styret i Din Bolig Alanya Avd. Norge AS

Kjell Henry Nilsen
styreleder

Bjørn Nilsen
styremedlem/daglig leder



Noter for 2019 for Din Bolig Alanya Avd. Norge AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter for 2019 for Din Bolig Alanya Avd. Norge AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Styrets medlemmer har en mellomregning konto der de per nyttår har tilgode kr. 162 904. Det er ikke beregnet renter på tilgodehavende.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt å velge bort revisjon.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Din Bolig Alanya Avd. Norge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Henry Nilsen	1 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Henry Nilsen	styreleder	1 000



Noter for 2019 for Din Bolig Alanya Avd. Norge AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 989	-10 089
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-6 989	-10 089
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-297 916	-290 927	6 989
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	297 916	290 927	-6 989
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter for 2019 for Din Bolig Alanya Avd. Norge AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12. 2018	100 000	1 000	-281 928	0	-180 928
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01. 2019	100 000	1 000	-281 928	0	-180 928
Pr. 01.01. 2019	100 000	1 000	-281 928	0	-180 928
Årets resultat			-6 989		-6 989
Pr 31.12. 2019	100 000	1 000	-288 917	0	-187 917

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2019 viser et underskudd på kr.6 989 etter skatt, mot kr. 10 089 i 2018. All egenkapital er tapt men aksjonæren har puttet inn penger for å drive selskapet videre. Soliditeten og likviditeten er ikke god og det er indikasjoner om at driften ikke kan fortsette uten ytterligere innskudd fra aksjonæren. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede basert på dette og legger det til grunn for sin virksomhet.