



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 891 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AZA KEYSTONE AS
Forretningsadresse: Havnegata 1
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl-Øivind Hill Forsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		163 977	173 931
Annen driftsinntekt		179 138	112 088
Sum inntekter		343 115	286 019
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		217 833	134 098
Sum kostnader		217 833	134 098
Driftsresultat		125 282	151 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		95 988	9 948
Annen renteinntekt		27 873	0
Annen finansinntekt		1 108 576	533 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		19 911	3 923
Sum finansinntekter		1 252 348	546 871
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	18 693
Annen rentekostnad		192 399	46 606
Sum finanskostnader		192 399	65 299
Netto finans		1 059 949	481 572
Resultat før skattekostnad		1 185 231	633 493
Skattekostnad	3, 4	33 134	28 645
Årsresultat		1 152 097	604 848
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	375 719



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		1 152 097	229 129
Sum overføringer og disponeringer		1 152 097	604 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	3 510 690	1 922 499
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		3 510 690	1 922 499
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	2 217 721	258 986
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Andre langsiktige fordringer	7	673 519	680 369
Sum finansielle anleggsmidler		2 891 239	939 354
Sum anleggsmidler		6 401 929	2 861 853
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	12 311	0
Andre kortsiktige fordringer	5, 7	36 462	0
Konsernfordringer		0	24 867
Sum fordringer		48 773	24 867



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		437 017	326 232
Markedsbaserte aksjer		227 410	83 923
Andre finansielle instrumenter		134 602	159 602
Sum investeringer		799 029	569 757
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 444	453 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 444	453 785
Sum omløpsmidler		897 246	1 048 409
SUM EIENDELER		7 299 175	3 910 262

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	3 746 323	2 594 226
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		3 746 323	2 594 226

Minoritetsinteresser		0	0
----------------------	--	---	---

Sum egenkapital		3 846 323	2 694 226
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Utsatt skatt	3, 4	1 887	0
Sum avsetninger for forpliktelser		1 887	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 974 804	1 074 512
Langsiktig konserngjeld	5, 6	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 974 804	1 074 512
Sum langsiktig gjeld		2 976 691	1 074 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 061	6 327
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	142 032	0
Annen kortsiktig gjeld		325 068	135 197
Sum kortsiktig gjeld		476 160	141 524
Sum gjeld		3 452 852	1 216 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 299 175	3 910 262



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 464367

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 891 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS
Forretningsadresse: Havnegata 1
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl-Øivind Hill Forsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 891 045
CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		163 977	173 931
Annen driftsinntekt		179 138	112 088
Sum inntekter		343 115	286 019
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		217 833	134 098
Sum kostnader		217 833	134 098
Driftsresultat		125 282	151 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		95 988	9 948
Annen renteinntekt		27 873	0
Annen finansinntekt		1 108 576	533 000
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		19 911	3 923
Sum finansinntekter		1 252 348	546 871
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	18 693
Annen rentekostnad		192 399	46 606
Sum finanskostnader		192 399	65 299
Netto finans		1 059 949	481 572
Resultat før skattekostnad		1 185 231	633 493
Skattekostnad	3, 4	33 134	28 645
Årsresultat		1 152 097	604 848
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	375 719
Annen egenkapital		1 152 097	229 129
Sum overføringer og disponeringer		1 152 097	604 848





Organisasjonsnr: 993 891 045
CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	3 510 690	1 922 499
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		3 510 690	1 922 499
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	2 217 721	258 986
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Andre langsiktige fordringer	7	673 519	680 369
Sum finansielle anleggsmidler		2 891 239	939 354
Sum anleggsmidler		6 401 929	2 861 853
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	12 311	0
Andre kortsiktige fordringer	5, 7	36 462	0
Konsernfordringer		0	24 867
Sum fordringer		48 773	24 867



Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	437 017	326 232	
Markedsbaserte aksjer	227 410	83 923	
Andre finansielle instrumenter	134 602	159 602	
Sum investeringer	799 029	569 757	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	49 444	453 785	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	49 444	453 785	
Sum omløpsmidler	897 246	1 048 409	
SUM EIENDELER	7 299 175	3 910 262	
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	3 746 323	2 594 226
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		3 746 323	2 594 226
Minoritetsinteresser		0	0
Sum egenkapital		3 846 323	2 694 226
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	1 887	0
Sum avsetninger for forpliktelser		1 887	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 974 804	1 074 512
Langsiktig konserngjeld	5, 6	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 974 804	1 074 512
Sum langsiktig gjeld		2 976 691	1 074 512
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld		9 061	6 327
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	142 032	0
Annen kortsiktig gjeld		325 068	135 197
Sum kortsiktig gjeld		476 160	141 524
Sum gjeld		3 452 852	1 216 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 299 175	3 910 262



Organisasjonsnr: 993 891 045
CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1922499.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1588191.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3510690.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3510690.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2217721.00	258986.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

	0.00	900221.00
--	------	-----------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

	142032.00	0.00
--	-----------	------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5777184.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2974804.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Note

7

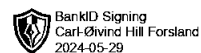
Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS

993891045

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS
993 891 045

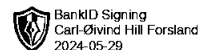


Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		163 977	173 931
Annen driftsinntekt		179 138	112 088
Sum driftsinntekter		343 115	286 019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-217 833	-134 098
Sum driftskostnader		-217 833	-134 098
Driftsresultat		125 282	151 921
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		95 988	9 948
Annen renteinntekt		27 873	0
Annen finansinntekt		1 108 576	533 000
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		19 911	3 923
Sum finansinntekter		1 252 348	546 871
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-18 693
Annen rentekostnad		-192 399	-46 606
Sum finanskostnader		-192 399	-65 299
Netto finans		1 059 949	481 572
Resultat før skattekostnad		1 185 231	633 493
Skattekostnad	3, 4	-33 134	-28 645
Årsresultat		1 152 097	604 848
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	375 719
Annen egenkapital		1 152 097	229 129
Sum overføringer		1 152 097	604 848



CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS
993 891 045

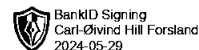


Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	3 510 690	1 922 499
Sum varige driftsmidler		3 510 690	1 922 499
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	2 217 721	258 986
Andre langsiktige fordringer	7	673 519	680 369
Sum finansielle anleggsmidler		2 891 239	939 354
Sum anleggsmidler		6 401 929	2 861 853
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	12 311	0
Kortsiktige konsernfordringer		0	24 867
Andre kortsiktige fordringer	5, 7	36 462	0
Sum fordringer		48 773	24 867
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		437 017	326 232
Markedsbaserte aksjer		227 410	83 923
Andre finansielle instrumenter		134 602	159 602
Sum investeringer		799 029	569 757
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 444	453 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 444	453 785
Sum omløpsmidler		897 246	1 048 409
SUM EIENDELER		7 299 175	3 910 262



CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS
993 891 045



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 746 323	2 594 226
Sum opptjent egenkapital		3 746 323	2 594 226
Minoritetsinteresser EK			
Minoritetsinteresser EK		0	0
		0	0
Sum egenkapital		3 846 323	2 694 226
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	1 887	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 887	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 974 804	1 074 512
Sum annen langsiktig gjeld		2 974 804	1 074 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 061	6 327
Kortsiktig konserngjeld	6	142 032	0
Annen kortsiktig gjeld		325 068	135 197
Sum kortsiktig gjeld		476 160	141 524
Sum gjeld		3 452 852	1 216 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 299 175	3 910 262

Alstahaug, 29.05.2024

Carl-Øivind Hill Forsland
styrets leder / daglig leder



CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS
993 891 045



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS
993 891 045



Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 922 499
Tilgang i året	1 588 191
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 510 690
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 510 690

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	31 247	57 630
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 887	-57 861
Skattekostnad	33 134	-231
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 185 231	633 493
Permanente forskjeller	-1 034 620	-502 240
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-8 579	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-142 033	-131 253
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	31 247	28 876
Betalbar skatt på konsernbidrag	-31 247	-28 876

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Omløpsmidler	0	8 579	-8 579
Netto forskjeller	0	8 579	-8 579
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	8 579	-8 579
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	1 887	-1 887

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 777 184
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 974 804
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS
993 891 045



Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 217 721	258 986

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	900 221

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	142 032	0

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
CARLØIVIND HILL FORSLAND	100	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	2 594 226	2 694 226
Årsresultat	0	1 152 097	1 152 097
Egenkapital 31.12.2023	100 000	3 746 323	3 846 323



CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS
993 891 045

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		163 977	173 931
Annen driftsinntekt		179 138	112 088
Sum driftsinntekter		343 115	286 019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-217 833	-134 098
Sum driftskostnader		-217 833	-134 098
Driftsresultat		125 282	151 921
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		95 988	9 948
Annen renteinntekt		27 873	0
Annen finansinntekt		1 108 576	533 000
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		19 911	3 923
Sum finansinntekter		1 252 348	546 871
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-18 693
Annen rentekostnad		-192 399	-46 606
Sum finanskostnader		-192 399	-65 299
Netto finans		1 059 949	481 572
Resultat før skattekostnad		1 185 231	633 493
Skattekostnad	3, 4	-33 134	-28 645
Årsresultat		1 152 097	604 848
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	375 719
Annen egenkapital		1 152 097	229 129
Sum overføringer		1 152 097	604 848



CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS
993 891 045

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	3 510 690	1 922 499
Sum varige driftsmidler		3 510 690	1 922 499
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	2 217 721	258 986
Andre langsiktige fordringer	7	673 519	680 369
Sum finansielle anleggsmidler		2 891 239	939 354
Sum anleggsmidler		6 401 929	2 861 853
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	12 311	0
Kortsiktige konsernfordringer		0	24 867
Andre kortsiktige fordringer	5, 7	36 462	0
Sum fordringer		48 773	24 867
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		437 017	326 232
Markedsbaserte aksjer		227 410	83 923
Andre finansielle instrumenter		134 602	159 602
Sum investeringer		799 029	569 757
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 444	453 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 444	453 785
Sum omløpsmidler		897 246	1 048 409
SUM EIENDELER		7 299 175	3 910 262



CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS
993 891 045

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 746 323	2 594 226
Sum opptjent egenkapital		3 746 323	2 594 226
Minoritetsinteresser EK			
Minoritetsinteresser EK		0	0
		0	0
Sum egenkapital		3 846 323	2 694 226
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	1 887	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 887	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 974 804	1 074 512
Sum annen langsiktig gjeld		2 974 804	1 074 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 061	6 327
Kortsiktig konserngjeld	6	142 032	0
Annen kortsiktig gjeld		325 068	135 197
Sum kortsiktig gjeld		476 160	141 524
Sum gjeld		3 452 852	1 216 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 299 175	3 910 262

Alstahaug, 29.05.2024

Carl-Øivind Hill Forsland
styrets leder / daglig leder



CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS
993 891 045

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS
993 891 045

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 922 499
Tilgang i året	1 588 191
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 510 690
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 510 690

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	31 247	57 630
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 887	-57 861
Skattekostnad	33 134	-231
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 185 231	633 493
Permanente forskjeller	-1 034 620	-502 240
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-8 579	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-142 033	-131 253
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	31 247	28 876
Betalbar skatt på konsernbidrag	-31 247	-28 876

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Omløpsmidler	0	8 579	-8 579
Netto forskjeller	0	8 579	-8 579
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	8 579	-8 579
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	1 887	-1 887

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 777 184
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 974 804
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



CHARLES HILL COMPANY HOLDING AS
993 891 045

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 217 721	258 986

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	900 221

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	142 032	0

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
CARLØIVIND HILL FORSLAND	100	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	2 594 226	2 694 226
Årsresultat	0	1 152 097	1 152 097
Egenkapital 31.12.2023	100 000	3 746 323	3 846 323