



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 022 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOMVEIEN 13 AS
Forretningsadresse: Bomvegen 13
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Guin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 161 000	984 000
Sum inntekter		1 161 000	984 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	15 421	19 397
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	205 400	192 320
Annen driftskostnad		348 555	430 286
Sum kostnader		569 376	642 003
Driftsresultat		591 624	341 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		425	1 396
Sum finansinntekter		425	1 396
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 802	30 140
Annen rentekostnad		223 703	217 895
Sum finanskostnader		267 505	248 035
Netto finans		-267 080	-246 639
Resultat før skattekostnad		324 544	95 358
Skattekostnad	3, 4	71 306	20 672
Årsresultat		253 238	74 686
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		253 238	74 686
Sum overføringer og disponeringer		253 238	74 686



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 214 072	7 419 472
Sum varige driftsmidler		7 214 072	7 419 472
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 214 072	7 419 472
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 073	351 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 073	351 011
Sum omløpsmidler		237 073	351 011
SUM EIENDELER		7 451 145	7 770 482

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		1 002 000	1 002 000
Sum innskutt egenkapital		1 002 000	1 002 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 608 518	2 355 280
Sum opptjent egenkapital		2 608 518	2 355 280
Sum egenkapital		3 610 518	3 357 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	386 609	398 934
Sum avsetninger for forpliktelser		386 609	398 934
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 111 098	3 399 997
Langsiktig konserngjeld	5	200 000	530 140
Sum annen langsiktig gjeld		3 311 098	3 930 137
Sum langsiktig gjeld		3 697 707	4 329 071
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 207	22 968
Betalbar skatt	3, 4	83 631	28 310
Skyldige offentlige avgifter		38 402	13 156
Annen kortsiktig gjeld		1 679	19 697
Sum kortsiktig gjeld		142 919	84 131
Sum gjeld		3 840 627	4 413 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 451 145	7 770 482



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 583151

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 022 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOMVEIEN 13 AS
Forretningsadresse: Bomvegen 13
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Guin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 022 622
BOMVEIEN 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 161 000	984 000
Sum inntekter		1 161 000	984 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	15 421	19 397
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	205 400	192 320
Annen driftskostnad		348 555	430 286
Sum kostnader		569 376	642 003
Driftsresultat		591 624	341 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		425	1 396
Sum finansinntekter		425	1 396
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 802	30 140
Annen rentekostnad		223 703	217 895
Sum finanskostnader		267 505	248 035
Netto finans		-267 080	-246 639
Resultat før skattekostnad		324 544	95 358
Skattekostnad	3, 4	71 306	20 672
Årsresultat		253 238	74 686
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		253 238	74 686
Sum overføringer og disponeringer		253 238	74 686



Organisasjonsnr: 982 022 622
BOMVEIEN 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 214 072	7 419 472
Sum varige driftsmidler		7 214 072	7 419 472
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 214 072	7 419 472
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 073	351 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 073	351 011
Sum omløpsmidler		237 073	351 011
SUM EIENDELER		7 451 145	7 770 482
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 002 000	1 002 000
Sum innskutt egenkapital		1 002 000	1 002 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 608 518	2 355 280
Sum opptjent egenkapital		2 608 518	2 355 280



Sum egenkapital		3 610 518	3 357 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for	3, 4	386 609	398 934
forpliktelses		386 609	398 934
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 111 098	3 399 997
Langsiktig konserngjeld	5	200 000	530 140
Sum annen langsiktig gjeld		3 311 098	3 930 137
Sum langsiktig gjeld		3 697 707	4 329 071
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 207	22 968
Betalbar skatt	3, 4	83 631	28 310
Skyldige offentlige			
avgifter		38 402	13 156
Annen kortsiktig gjeld		1 679	19 697
Sum kortsiktig gjeld		142 919	84 131
Sum gjeld		3 840 627	4 413 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 451 145	7 770 482



Organisasjonsnr: 982 022 622
BOMVEIEN 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	4725.00	17000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	666.00	2397.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10030.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15421.00	19397.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9938810.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9938810.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2724738.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7214072.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	205400.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1777764.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3111098.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7214072.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BOMVEIEN 13 AS
982022622
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BOMVEIEN 13 AS
982 022 622

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 161 000	984 000
Sum driftsinntekter		1 161 000	984 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-15 421	-19 397
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-205 400	-192 320
Annen driftskostnad		-348 555	-430 286
Sum driftskostnader		-569 376	-642 003
Driftsresultat		591 624	341 997
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		425	1 396
Sum finansinntekter		425	1 396
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-43 802	-30 140
Annen rentekostnad		-223 703	-217 895
Sum finanskostnader		-267 505	-248 035
Netto finans		-267 080	-246 639
Resultat før skattekostnad		324 544	95 358
Skattekostnad	3, 4	-71 306	-20 672
Årsresultat		253 238	74 686
Overføringer			
Annen egenkapital		253 238	74 686
Sum overføringer		253 238	74 686



BOMVEIEN 13 AS
982 022 622

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 214 072	7 419 472
Sum varige driftsmidler		7 214 072	7 419 472
Sum anleggsmidler		7 214 072	7 419 472
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 073	351 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 073	351 011
Sum omløpsmidler		237 073	351 011
SUM EIENDELER		7 451 145	7 770 482



BOMVEIEN 13 AS
982 022 622

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 002 000	1 002 000
Sum innskutt egenkapital		1 002 000	1 002 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 608 518	2 355 280
Sum opptjent egenkapital		2 608 518	2 355 280
Sum egenkapital		3 610 518	3 357 280
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	386 609	398 934
Sum avsetning for forpliktelser		386 609	398 934
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 111 098	3 399 997
Langsiktig konserngjeld	5	200 000	530 140
Sum annen langsiktig gjeld		3 311 098	3 930 137
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 207	22 968
Betalbar skatt	3, 4	83 631	28 310
Skyldige offentlige avgifter		38 402	13 156
Annen kortsiktig gjeld		1 679	19 697
Sum kortsiktig gjeld		142 919	84 131
Sum gjeld		3 840 627	4 413 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 451 145	7 770 482

STEINKJER, 16.06.2025

Trond Guin
styrets leder

Inge Joar Krokstad
styremedlem



BOMVEIEN 13 AS
982 022 622

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	4 725	17 000
Arbeidsgiveravgift	666	2 397
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 030	0
Sum	15 421	19 397



BOMVEIEN 13 AS
982 022 622

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 938 810
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 938 810
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 724 738
Balanseført verdi per 31.12.	7 214 072
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	205 400

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	83 631	28 310
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-12 325	-7 638
Skattekostnad	71 306	20 672
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	324 544	95 358
Permanente forskjeller	-425	-1 396
+/- Endring i midlertidige forskjeller	56 021	34 720
Skattepliktig inntekt	380 140	128 682
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	83 631	28 310
Betalbar skatt i balansen	83 631	28 310

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 813 336	1 757 315	56 021
Netto forskjeller	1 813 336	1 757 315	56 021
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	1 813 336	1 757 315	56 021
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	398 934	386 609	12 325

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 777 764
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 111 098
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 214 072
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0