



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 118 127
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: RUSSERVEIEN BOLIGPARK
Forretningsadresse: Russerveien 6-8
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Sæther Landløpet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 000
Annen driftsinntekt		222 000	208 800
Sum inntekter		222 000	210 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1	8 512	8 512
Annen driftskostnad		207 414	188 536
Sum kostnader		215 926	197 048
Driftsresultat		6 074	13 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 863	4 236
Sum finansinntekter		3 863	4 236
Netto finans		3 863	4 236
Ordinært resultat før skattekostnad		9 937	17 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 937	17 988
Årsresultat		9 937	17 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 937	17 988
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	9 937	17 988
Sum overføringer og disponeringer		9 937	17 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 300
Andre kortsiktige fordringer		43 223	58 691
Sum fordringer		43 223	60 991
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	133 185	130 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 185	130 476
Sum omløpsmidler		176 408	191 467
SUM EIENDELER		176 408	191 467
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	159 800	149 862
Sum opptjent egenkapital		159 800	149 862
Sum egenkapital		159 800	149 862
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 224	36 313
Skyldig offentlige avgifter		3 872	3 592
Annen kortsiktig gjeld		4 512	1 700
Sum kortsiktig gjeld		16 608	41 605
Sum gjeld		16 608	41 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		176 408	191 467



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 345517

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 118 127
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: RUSSEVEIEN BOLIGPARK
Forretningsadresse: Russerveien 6-8
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Sæther Landløpet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Organisasjonsnr: 999 118 127
RUSSERVEIEN BOLIGPARK

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 000
Annen driftsinntekt		222 000	208 800
Sum inntekter		222 000	210 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1	8 512	8 512
Annen driftskostnad		207 414	188 536
Sum kostnader		215 926	197 048
Driftsresultat		6 074	13 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 863	4 236
Sum finansinntekter		3 863	4 236
Netto finans		3 863	4 236
Ordinært resultat før skattekostnad		9 937	17 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 937	17 988
Årsresultat		9 937	17 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 937	17 988
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	9 937	17 988
Sum overføringer og disponeringer		9 937	17 988



Organisasjonsnr: 999 118 127
RUSSERVEIEN BOLIGPARK

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 300
Andre kortsiktige fordringer		43 223	58 691
Sum fordringer		43 223	60 991
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	133 185	130 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 185	130 476
Sum omløpsmidler		176 408	191 467
SUM EIENDELER		176 408	191 467
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	159 800	149 862
Sum opptjent egenkapital		159 800	149 862
Sum egenkapital		159 800	149 862
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 224	36 313
Skyldig offentlige avgifter		3 872	3 592
Annen kortsiktig gjeld		4 512	1 700
Sum kortsiktig gjeld		16 608	41 605
Sum gjeld		16 608	41 605



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

176 408

191 467



Organisasjonsnr: 999 118 127
RUSSERVEIEN BOLIGPARK

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Russerveien Boligpark**

Organisasjonsnr. 999118127

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no



Russerveien Boligpark

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	2 000
Annen driftsinntekt		222 000	208 800
Sum driftsinntekter		222 000	210 800
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	8 512	8 512
Annen driftskostnad		207 414	188 536
Sum driftskostnader		215 926	197 048
DRIFTSRESULTAT		6 074	13 752
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		3 863	4 236
Sum finansinntekter		3 863	4 236
NETTO FINANSPOSTER		3 863	4 236
##ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		9 937	17 988
##Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		9 937	17 988
ÅRSRESULTAT		9 937	17 988
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	9 937	17 988
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		9 937	17 988



Russerveien Boligpark

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 300
Andre kortsiktige fordringer		43 223	58 691
Sum fordringer		43 223	60 991
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	133 185	130 476
SUM OMLØPSMIDLER		176 408	191 467
SUM EIENDELER		176 408	191 467
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	159 800	149 862
Sum opptjent egenkapital		159 800	149 862
SUM EGENKAPITAL		159 800	149 862
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 225	36 313
Skyldig offentlige avgifter		3 872	3 592
Annen kortsiktig gjeld		4 512	1 700
SUM KORTSIKTIG GJELD		16 608	41 605
SUM GJELD		16 608	41 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		176 408	191 467

Oppdal, 22. mars 2023

Olav Mjøen
styrets leder

Guro Stensheim
styremedlem

Mary Bjørndalseter
styremedlem



Russerveien Boligpark

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntekter blir bokført iht. opptjeningsprinsippet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Russerveien Boligpark

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og har derfor ikke krav om å etablere obligatorisk tjenestepensjon.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Styrehonorar	8 000	8 000
Arbeidsgiveravgift	512	512
Totalt	8 512	8 512

Note 2 - Annen egenkapital

	Annen egenkapital
Pr 1.1.	149 862
Tilført fra årsresultat	9 937
Pr 31.12.	159 800

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 3 360 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 3 080.