



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 488 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE HAGAVEI 19 AS
Forretningsadresse: c/o Romerike Regnskap AS
Nedre Hagaveg 19
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Werner Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 593	0
Annen driftsinntekt		1 000 859	840 313
Sum inntekter		1 057 452	840 313
Kostnader			
Varekostnad		110 309	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		196 612	129 622
Annen driftskostnad		251 644	299 843
Sum kostnader		558 565	429 465
Driftsresultat		498 887	410 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 527	272
Annen finansinntekt		3 298	3 363
Sum finansinntekter		4 825	3 635
Annen rentekostnad		574 810	487 014
Sum finanskostnader		574 810	487 014
Netto finans		-569 985	-483 379
Resultat før skattekostnad		-71 098	-72 532
Årsresultat		-71 098	-72 532
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-71 098	-72 532
Sum overføringer og disponeringer		-71 098	-72 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 766 282	11 489 484
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	32 481	43 871
Sum varige driftsmidler		11 798 764	11 533 354
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 798 764	11 533 354
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 413	7 512
Andre kortsiktige fordringer		13 595	12 467
Sum fordringer		56 008	19 979
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		179 642	178 065
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 642	178 065
Sum omløpsmidler		235 650	198 044
SUM EIENDELER		12 034 414	11 731 398

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		2 340	2 340
Sum innskutt egenkapital		102 340	102 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		521 516	592 614
Sum opptjent egenkapital		521 516	592 614
Sum egenkapital		623 856	694 954
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	8 705 537	8 705 537
Langsiktig konserngjeld	3	2 656 812	2 306 812
Sum annen langsiktig gjeld		11 362 348	11 012 348
Sum langsiktig gjeld		11 362 348	11 012 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 393	11 556
Skyldige offentlige avgifter		5 817	12 540
Sum kortsiktig gjeld		48 210	24 096
Sum gjeld		11 410 558	11 036 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 034 414	11 731 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 410433

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 488 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE HAGAVEI 19 AS
Forretningsadresse: c/o Romerike Regnskap AS
Nedre Hagaveg 19
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Werner Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 488 043
NEDRE HAGAVEI 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 593	0
Annen driftsinntekt		1 000 859	840 313
Sum inntekter		1 057 452	840 313
Kostnader			
Varekostnad		110 309	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		196 612	129 622
Annen driftskostnad		251 644	299 843
Sum kostnader		558 565	429 465
Driftsresultat		498 887	410 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 527	272
Annen finansinntekt		3 298	3 363
Sum finansinntekter		4 825	3 635
Annen rentekostnad		574 810	487 014
Sum finanskostnader		574 810	487 014
Netto finans		-569 985	-483 379
Resultat før skattekostnad		-71 098	-72 532
Årsresultat		-71 098	-72 532
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-71 098	-72 532
Sum overføringer og disponeringer		-71 098	-72 532



Organisasjonsnr: 995 488 043
NEDRE HAGAVEI 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 766 282	11 489 484
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	32 481	43 871
Sum varige driftsmidler		11 798 764	11 533 354
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 798 764	11 533 354
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 413	7 512
Andre kortsiktige fordringer		13 595	12 467
Sum fordringer		56 008	19 979
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		179 642	178 065
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 642	178 065
Sum omløpsmidler		235 650	198 044
SUM EIENDELER		12 034 414	11 731 398
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Overkurs	2 340	2 340
Sum innskutt egenkapital	102 340	102 340
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	521 516	592 614
Sum opptjent egenkapital	521 516	592 614
Sum egenkapital	623 856	694 954
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 2	8 705 537	8 705 537
Langsiktig konserngjeld 3	2 656 812	2 306 812
Sum annen langsiktig gjeld	11 362 348	11 012 348
Sum langsiktig gjeld	11 362 348	11 012 348
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	42 393	11 556
Skyldige offentlige avgifter	5 817	12 540
Sum kortsiktig gjeld	48 210	24 096
Sum gjeld	11 410 558	11 036 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 034 414	11 731 398



Organisasjonsnr: 995 488 043
NEDRE HAGAVEI 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11745857.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



462021.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
12207878.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
409113.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
11798765.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
196612.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjon gjelder bedriftslån. Lånevilkår, løpetid fremgår av låneavtalen. Det foreligger ingen kjente garantiforpliktelser utover dette.



NEDRE HAGAVEI 19 AS
995 488 043

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		56 593	0
Annen driftsinntekt		1 000 859	840 313
Sum driftsinntekter		1 057 452	840 313
Driftskostnader			
Varekostnad		-110 309	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-196 612	-129 622
Annen driftskostnad		-251 644	-299 843
Sum driftskostnader		-558 565	-429 465
Driftsresultat		498 887	410 847
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 527	272
Annen finansinntekt		3 298	3 363
Sum finansinntekter		4 825	3 635
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-574 810	-487 014
Sum finanskostnader		-574 810	-487 014
Netto finans		-569 985	-483 379
Årsresultat		-71 098	-72 532
Overføringer			
Annen egenkapital		-71 098	-72 532
Sum overføringer		-71 098	-72 532



NEDRE HAGAVEI 19 AS
995 488 043

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 766 282	11 489 484
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	32 481	43 871
Sum varige driftsmidler		11 798 764	11 533 354
Sum anleggsmidler		11 798 764	11 533 354
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		42 413	7 512
Andre kortsiktige fordringer		13 595	12 467
Sum fordringer		56 008	19 979
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		179 642	178 065
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 642	178 065
Sum omløpsmidler		235 650	198 044
SUM EIENDELER		12 034 414	11 731 398



NEDRE HAGAVEI 19 AS
995 488 043

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		2 340	2 340
Sum innskutt egenkapital		102 340	102 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		521 516	592 614
Sum opptjent egenkapital		521 516	592 614
Sum egenkapital		623 856	694 954
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	8 705 537	8 705 537
Langsiktig konserngjeld	3	2 656 812	2 306 812
Sum annen langsiktig gjeld		11 362 348	11 012 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 393	11 556
Skyldige offentlige avgifter		5 817	12 540
Sum kortsiktig gjeld		48 210	24 096
Sum gjeld		11 410 558	11 036 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 034 414	11 731 398

ÅRNES, 02.05.2025

Jan Werner Martinsen
styrets leder / Styre leder



NEDRE HAGAVEI 19 AS
995 488 043

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 745 857
Tilgang i året	462 021
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	12 207 878
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-409 113
Balanseført verdi per 31.12.	11 798 765
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	196 612

Note 2 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjon gjelder bedriftslån. Lånevilkår, løpetid fremgår av låneavtalen. Det foreligger ingen kjente garantiforpliktelser utover dette.



NEDRE HAGAVEI 19 AS
995 488 043

Note 3 - Gjeld til motseleskap

Selskapet har et langsiktig lån fra Jan Martinsen Holding AS pålydende kr 2 656 812 pr 31.12.24. Lånet er ikke rentebærende.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NEDRE HAGAVEI 19 AS
995 488 043



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		56 593	0
Annen driftsinntekt		1 000 859	840 313
Sum driftsinntekter		1 057 452	840 313
Driftskostnader			
Varekostnad		-110 309	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-196 612	-129 622
Annen driftskostnad		-251 644	-299 843
Sum driftskostnader		-558 565	-429 465
Driftsresultat		498 887	410 847
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 527	272
Annen finansinntekt		3 298	3 363
Sum finansinntekter		4 825	3 635
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-574 810	-487 014
Sum finanskostnader		-574 810	-487 014
Netto finans		-569 985	-483 379
Årsresultat		-71 098	-72 532
Overføringer			
Annen egenkapital		-71 098	-72 532
Sum overføringer		-71 098	-72 532



NEDRE HAGAVEI 19 AS
995 488 043



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 766 282	11 489 484
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	32 481	43 871
Sum varige driftsmidler		11 798 764	11 533 354
Sum anleggsmidler		11 798 764	11 533 354
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		42 413	7 512
Andre kortsiktige fordringer		13 595	12 467
Sum fordringer		56 008	19 979
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		179 642	178 065
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 642	178 065
Sum omløpsmidler		235 650	198 044
SUM EIENDELER		12 034 414	11 731 398



NEDRE HAGAVEI 19 AS
995 488 043



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		2 340	2 340
Sum innskutt egenkapital		102 340	102 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		521 516	592 614
Sum opptjent egenkapital		521 516	592 614
Sum egenkapital		623 856	694 954
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	8 705 537	8 705 537
Langsiktig konserngjeld	3	2 656 812	2 306 812
Sum annen langsiktig gjeld		11 362 348	11 012 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 393	11 556
Skyldige offentlige avgifter		5 817	12 540
Sum kortsiktig gjeld		48 210	24 096
Sum gjeld		11 410 558	11 036 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 034 414	11 731 398

Jan Werner Martinsen
styrets leder / Styre leder



NEDRE HAGAVEI 19 AS
995 488 043



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 745 857
Tilgang i året	462 021
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	12 207 878
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-409 113
Balanseført verdi per 31.12.	11 798 765
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	196 612

Note 2 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjon gjelder bedriftslån. Lånevilkår, løpetid fremgår av låneavtalen. Det foreligger ingen kjente garantiforpliktelser utover dette.



NEDRE HAGAVEI 19 AS
995 488 043



Note 3 - Gjeld til motseleskap

Selskapet har et langsiktig lån fra Jan Martinsen Holding AS pålydende kr 2 656 812 pr 31.12.24. Lånet er ikke rentebærende.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.