



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 863 605
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stian Garnes
6060 HAREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Garnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		89 216	177 857
Sum inntekter		89 216	177 857
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 600	51 620
Annen driftskostnad	3	230 092	101 151
Sum kostnader		281 692	152 771
Driftsresultat		-192 477	25 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 649	24 418
Annen finansinntekt		297 814	3 928 432
Sum finansinntekter		343 464	3 952 850
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	120 926	749 471
Annen rentekostnad		96 453	51 546
Sum finanskostnader		217 379	801 017
Netto finans		126 085	3 151 833
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 392	3 176 919
Skattekostnad på resultat	5		21 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 392	3 155 416
Årsresultat		-66 392	3 155 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 392	3 155 416
Totalresultat		-66 392	3 155 416
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 470 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			2 155 416



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-1 536 392	
Sum overføringer og disponeringer	6	-66 392	3 155 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 726 100	2 773 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	49 600	54 300
Sum varige driftsmidler		2 775 700	2 827 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	241 500	241 500
Andre langsiktige fordringer	3, 7	1 234 913	1 196 660
Sum finansielle anleggsmidler		1 476 413	1 438 160
Sum anleggsmidler		4 252 113	4 265 460
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	5 089	5 089
Sum fordringer		5 089	5 089
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	3 937 921	5 362 331
Sum investeringer		3 937 921	5 362 331
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 501	252 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 501	252 785
Sum omløpsmidler		3 989 512	5 620 206
SUM EIENDELER		8 241 626	9 885 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 994 865	7 531 256
Sum opptjent egenkapital	6	5 994 865	7 531 256
Sum egenkapital		6 094 865	7 631 256
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 146 761	2 232 907
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		2 146 761	2 232 907
Sum langsiktig gjeld		2 146 761	2 232 907
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		21 503
Utbytte	6		
Sum kortsiktig gjeld			21 503
Sum gjeld		2 146 761	2 254 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 241 626	9 885 666



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 590319

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 863 605
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stian Garnes
6060 HAREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Garnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 991 863 605
HASA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		89 216	177 857
Sum inntekter		89 216	177 857
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 2			
Annens driftskostnad 3		51 600	51 620
Annens driftskostnad 3		230 092	101 151
Sum kostnader		281 692	152 771
Driftsresultat		-192 477	25 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annens renteinntekt		45 649	24 418
Annens finansinntekt		297 814	3 928 432
Sum finansinntekter		343 464	3 952 850
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler 4		120 926	749 471
Annens rentekostnad		96 453	51 546
Sum finanskostnader		217 379	801 017
Netto finans		126 085	3 151 833
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 5		-66 392	3 176 919
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 392	3 155 416
Årsresultat		-66 392	3 155 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 392	3 155 416
Totalresultat		-66 392	3 155 416
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 470 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			2 155 416
Overført fra annen egenkapital		-1 536 392	
Sum overføringer og disponeringer	6	-66 392	3 155 416





Organisasjonsnr: 991 863 605
HASA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 726 100	2 773 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	49 600	54 300
Sum varige driftsmidler		2 775 700	2 827 300

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	241 500	241 500
Andre langsiktige fordringer	3, 7	1 234 913	1 196 660
Sum finansielle anleggsmidler		1 476 413	1 438 160

Sum anleggsmidler

4 252 113 **4 265 460**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7	5 089	5 089
Sum fordringer		5 089	5 089

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	3 937 921	5 362 331
Sum investeringer		3 937 921	5 362 331

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		46 501	252 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 501	252 785

Sum omløpsmidler

3 989 512 **5 620 206**

SUM EIENDELER

8 241 626 **9 885 666**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 994 865	7 531 256
Sum opptjent egenkapital	6	5 994 865	7 531 256
Sum egenkapital		6 094 865	7 631 256
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 146 761	2 232 907
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		2 146 761	2 232 907
Sum langsiktig gjeld		2 146 761	2 232 907
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		21 503
Utbytte	6		
Sum kortsiktig gjeld			21 503
Sum gjeld		2 146 761	2 254 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 241 626	9 885 666



Organisasjonsnr: 991 863 605
HASA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hasa Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 863 605



Resultatregnskap

Hasa Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		89 216	177 857
Sum driftsinntekter		89 216	177 857
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 600	51 620
Annen driftskostnad	3	230 092	101 151
Sum driftskostnader		281 692	152 771
Driftsresultat		-192 477	25 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 649	24 418
Annen finansinntekt		297 814	3 928 432
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	120 926	749 471
Annen rentekostnad		96 453	51 546
Resultat av finansposter		126 085	3 151 833
Resultat før skattekostnad		-66 392	3 176 919
Skattekostnad på resultat	5	0	21 503
Årsresultat		-66 392	3 155 416
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 470 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	2 155 416
Overført fra annen egenkapital		1 536 392	0
Sum overføringer	6	-66 392	3 155 416



Balanse
Hasa Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 726 100	2 773 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	49 600	54 300
Sum varige driftsmidler		2 775 700	2 827 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	241 500	241 500
Andre langsiktige fordringer	3, 7	1 234 913	1 196 660
Sum finansielle anleggsmidler		1 476 413	1 438 160
Sum anleggsmidler		4 252 113	4 265 460
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	5 089	5 089
Sum fordringer		5 089	5 089
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	3 937 921	5 362 331
Sum investeringer		3 937 921	5 362 331
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 501	252 785
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		46 501	252 785
Sum omløpsmidler		3 989 512	5 620 206
Sum eiendeler		8 241 626	9 885 666



Balanse
Hasa Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		5 994 865	7 531 256
Sum opptjent egenkapital	6	5 994 865	7 531 256
Sum egenkapital		6 094 865	7 631 256
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 146 761	2 232 907
Sum annen langsiktig gjeld		2 146 761	2 232 907
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	0	21 503
Sum kortsiktig gjeld		0	21 503
Sum gjeld		2 146 761	2 254 410
Sum egenkapital og gjeld		8 241 626	9 885 666

Hareid, den ___ - ___ - 2024
Styret i Hasa Invest AS

Stian Garnes
Styrets leder, daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 819 920	59 357	2 879 277
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 819 920	59 357	2 879 277
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	93 820	9 757	103 577
= Bokført verdi 31.12.23	2 726 100	49 600	2 775 700
Årets ordinære avskrivninger	46 900	4 700	51 600
Økonomisk levetid	60 år	12 år	

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Samlede lån og sikkerhetsstillelse til aksjonær utgjør kr 1 006 565. Lånet nedbetales over 21 år. Renten tilsvarer skattefri rentesats fastsatt av myndighetene, og lånet er sikret.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak

Investeringer i andre aksjer og andeler

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Investering i aksjer og andeler	<20 %	241 500	241 500

Langsiktige aksjeinvesteringer bokføres til laveste verdis prinsipp, dvs. laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Markedsbaserte aksjer og andeler i verdipapirfond

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Sum markedsbaserte aksjer og andeler i verdipapirfond	4 271 832	3 937 921

Markedsbaserte verdipapirer, herunder omløpsaksjer og andeler i ulike typer verdipapirfond omsatt på regulerte markeder, er vurdert til markedsverdi på balansedagen.



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	21 503
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	21 503
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-66 392	3 176 919
Permanente forskjeller	-176 631	-3 121 299
Endring i midlertidige forskjeller	44 002	42 123
Skattepliktig inntekt	-199 020	97 743
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	21 503
Sum betalbar skatt i balansen	0	21 503

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-74 611	-30 608	44 002
Sum	-74 611	-30 608	44 002
Akkumulert fremførbart underskudd	-199 020	0	199 020
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	273 631	30 608	-243 022
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	7 531 256	7 631 256
Tilleggsutbytte		-1 470 000	-1 470 000
Årets resultat		-66 392	-66 392
Pr 31.12	100 000	5 994 865	6 094 865

Note 7 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall < 1 år	1 234 913	1 196 660
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	-1 716 031	-1 802 177

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 146 761. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 2 726 100.



Noter til regnskapet 2023

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hasa Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stian Garnes	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Stian Garnes	Styrets leder, daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100