



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 565 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Herbrand Roe
Magnetunvegen 25
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Haugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		294 538	244 508
Sum inntekter		294 538	244 508
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 616	37 616
Annen driftskostnad		54 016	43 147
Sum kostnader		91 632	80 763
Driftsresultat		202 907	163 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 206	8 484
Sum finansinntekter		14 206	8 484
Annen rentekostnad		21	30
Annen finanskostnad		1 000	
Sum finanskostnader		1 021	30
Netto finans		13 185	8 454
Resultat før skattekostnad		216 092	172 200
Skattekostnad på resultat	3	54 931	40 338
Årsresultat	4	161 161	131 862
Årsresultat etter minoritetsinteresser		161 161	131 862
Totalresultat		161 161	131 862
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		-38 840	-68 139
Sum overføringer og disponeringer		161 161	131 862



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	150 000	187 616
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	150 000	187 616
Sum anleggsmidler		150 000	187 616
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			1 000
Sum investeringer			1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		455 925	231 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		455 925	231 555
Sum omløpsmidler		455 925	232 555
SUM EIENDELER		605 925	420 171
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	39 309	78 148
Sum opptjent egenkapital		39 309	78 148
Sum egenkapital	4	139 309	178 148
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	
Betalbar skatt	3	54 931	40 338
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		201 685	1 685
Sum kortsiktig gjeld		466 616	242 023
Sum gjeld		466 616	242 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		605 925	420 171



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 425699

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 565 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Herbrand Roe
Magnetunvegen 25
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Haugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 960 565 584
HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		294 538	244 508
Sum inntekter		294 538	244 508
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 616	37 616
Annen driftskostnad		54 016	43 147
Sum kostnader		91 632	80 763
Driftsresultat		202 907	163 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 206	8 484
Sum finansinntekter		14 206	8 484
Annen rentekostnad		21	30
Annen finanskostnad		1 000	
Sum finanskostnader		1 021	30
Netto finans		13 185	8 454
Resultat før skattekostnad		216 092	172 200
Skattekostnad på resultat	3	54 931	40 338
Årsresultat	4	161 161	131 862
Årsresultat etter minoritetsinteresser		161 161	131 862
Totalresultat		161 161	131 862
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		-38 840	-68 139
Sum overføringer og disponeringer		161 161	131 862



Organisasjonsnr: 960 565 584
HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	150 000	187 616
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	150 000	187 616
Sum anleggsmidler		150 000	187 616
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle			
instrumenter			1 000
Sum investeringer			1 000
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		455 925	231 555
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		455 925	231 555
Sum omløpsmidler		455 925	232 555
SUM EIENDELER		605 925	420 171
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	39 309	78 148
Sum opptjent egenkapital		39 309	78 148



Sum egenkapital	4	139 309	178 148
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	
Betalbar skatt	3	54 931	40 338
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		201 685	1 685
Sum kortsiktig gjeld		466 616	242 023
Sum gjeld		466 616	242 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		605 925	420 171



Organisasjonsnr: 960 565 584
HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Haugstad Og Roe Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 960 565 584



RESULTATREGNSKAP

HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		294 538	244 508
Sum driftsinntekter		294 538	244 508
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 616	37 616
Annen driftskostnad		54 016	43 147
Sum driftskostnader		91 632	80 763
Driftsresultat		202 907	163 746
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		14 206	8 484
Annen rentekostnad		21	30
Annen finanskostnad		1 000	0
Resultat av finansposter		13 185	8 454
Resultat før skattekostnad		216 092	172 200
Skattekostnad på resultat	3	54 931	40 338
Årsresultat	4	161 161	131 862
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		-38 840	-68 139
Sum overføringer		161 161	131 862



BALANSE

HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	150 000	187 616
Sum varige driftsmidler	2	150 000	187 616
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		150 000	187 616
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		0	1 000
Sum investeringer		0	1 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		455 925	231 555
Sum omløpsmidler		455 925	232 555
Sum eiendeler		605 925	420 171



BALANSE

HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	39 309	78 148
Sum opptjent egenkapital		39 309	78 148
Sum egenkapital	4	139 309	178 148
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 000	0
Betalbar skatt	3	54 931	40 338
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		201 685	1 685
Sum kortsiktig gjeld		466 616	242 023
Sum gjeld		466 616	242 023
Sum egenkapital og gjeld		605 925	420 171

Gol, 06.05.2025

Styret i Haugstad Og Roe Eiendom AS

Ståle Haugstad
styreleder/daglig leder

Herbrand Roe
styremedlem

Kari Gjerdalen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Haugstad Og Roe Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 310 304	33 650	2 343 954
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 310 304	33 650	2 343 954
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 160 304	33 650	2 193 954
= Bokført verdi 31.12.24	150 000	0	150 000
Årets ordinære avskrivninger	37 616		37 616
Økonomisk levetid	4 år		
Avskrivningsplan		saldo 100%	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	54 931	40 338
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	54 931	40 338
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	216 092	172 200
Permanente forskjeller	1 021	30
Endring i midlertidige forskjeller	32 573	11 123
Skattepliktig inntekt	249 685	183 353
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	54 931	40 338
Sum betalbar skatt i balansen	54 931	40 338

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-601 514	-568 941	32 573
Sum	-601 514	-568 941	32 573
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	601 514	568 941	-32 573
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	78 148	178 148
Årets resultat				161 161	161 161
Utbytte				-200 000	-200 000
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	39 309	139 309

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 161 161 etter skatt, mot kr. 131 862 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.