



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 324 348  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØYEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hoffsvveien 11  
0275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Engebretsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	12 623	10 751
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 623</b>	<b>10 751</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 623</b>	<b>-10 751</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 847	99
Annen finansinntekt	4	600 000	450 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>604 847</b>	<b>450 099</b>
<b>Netto finans</b>		<b>604 847</b>	<b>450 099</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>592 224</b>	<b>439 347</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 249	99
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>589 975</b>	<b>439 248</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>589 975</b>	<b>439 248</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>589 975</b>	<b>439 248</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>589 975</b>	<b>439 248</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			200 000
Tilleggsutbytte	3	200 000	
Avsatt til annen egenkapital		389 975	239 248
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>589 975</b>	<b>439 248</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 537 979	1 537 979
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 537 979</b>	<b>1 537 979</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 537 979</b>	<b>1 537 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 369	
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 369</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		884 207	496 451
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>884 207</b>	<b>496 451</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>888 576</b>	<b>496 451</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 426 555</b>	<b>2 034 430</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	287 979	287 979
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>287 979</b>	<b>287 979</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 936 327	1 546 352



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 936 327</b>	<b>1 546 352</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 224 306</b>	<b>1 834 331</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	2 249	99
Utbytte	3	200 000	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>202 249</b>	<b>200 099</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>202 249</b>	<b>200 099</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 426 555</b>	<b>2 034 430</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 196750

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 324 348  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØYEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hoffsvveien 11  
0275 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Engebretsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2022



Organisasjonsnr: 918 324 348  
TØYEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	12 623	10 751
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 623</b>	<b>10 751</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 623</b>	<b>-10 751</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 847	99
Annen finansinntekt	4	600 000	450 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>604 847</b>	<b>450 099</b>
<b>Netto finans</b>		<b>604 847</b>	<b>450 099</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>592 224</b>	<b>439 347</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 249	99
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>589 975</b>	<b>439 248</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>589 975</b>	<b>439 248</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>589 975</b>	<b>439 248</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>589 975</b>	<b>439 248</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			200 000
Tilleggsutbytte	3	200 000	
Avsatt til annen egenkapital		389 975	239 248
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>589 975</b>	<b>439 248</b>



Organisasjonsnr: 918 324 348  
TØYEN HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap 4 1 537 979 1 537 979

**Sum finansielle  
anleggsmidler 1 537 979 1 537 979**

**Sum anleggsmidler 1 537 979 1 537 979**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4 369  
**Sum investeringer 4 369**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 884 207 496 451

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 884 207 496 451**

**Sum omløpsmidler 888 576 496 451**

**SUM EIENDELER 2 426 555 2 034 430**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 287 979 287 979  
**Sum innskutt egenkapital 287 979 287 979**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 936 327 1 546 352  
**Sum opptjent egenkapital 1 936 327 1 546 352**

**Sum egenkapital 3 2 224 306 1 834 331**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	2 249	99
Utbytte	3	200 000	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>202 249</b>	<b>200 099</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>202 249</b>	<b>200 099</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 426 555</b>	<b>2 034 430</b>





# Årsregnskap 2021

## Tøyen Holding AS

Forside  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 324 348



## Resultatregnskap Tøyen Holding AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2021	2020
Annen driftskostnad	1	12 623	10 751
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 623</b>	<b>10 751</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 623</b>	<b>-10 751</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4 847	99
Annen finansinntekt	4	600 000	450 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>604 847</b>	<b>450 099</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		592 224	439 347
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 249	99
<b>Ordinært resultat</b>		<b>589 975</b>	<b>439 248</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	3	<b>589 975</b>	<b>439 248</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	200 000
Tilleggsutbytte	3	200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		389 975	239 248
<b>Sum overføringer</b>		<b>589 975</b>	<b>439 248</b>



**Balanse**  
**Tøyen Holding AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 537 979	1 537 979
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 537 979</b>	<b>1 537 979</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 537 979</b>	<b>1 537 979</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 369	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 369</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		884 207	496 451
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>888 576</b>	<b>496 451</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 426 555</b>	<b>2 034 430</b>



**Balanse**  
**Tøyen Holding AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>NOTE</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	287 979	287 979
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>287 979</b>	<b>287 979</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 936 327	1 546 352
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 936 327</b>	<b>1 546 352</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 224 306</b>	<b>1 834 331</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	5	2 249	99
Utbytte	3	200 000	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>202 249</b>	<b>200 099</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>202 249</b>	<b>200 099</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 426 555</b>	<b>2 034 430</b>

Oslo, 06.04.2022  
Styret i Tøyen Holding AS

\_\_\_\_\_  
Espen Engebretsen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Vidar Skagestad  
Styremedlem



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

Tøyen Holding AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### FINANSINNTEKTER

Selskapets inntekter består av utbytte fra investeringer. Utbytte inntektsføres på beslutningstidspunktet.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (22 % i fjor) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### Note 1 Ansatte, lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.

### OTP

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har ingen slik ordning.



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

Tøyen Holding AS

### Note 2 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I TØYEN HOLDING AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2.879,79	287 979
<b>Sum</b>			<b>287 979</b>

#### EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel %	Stemmeandel %
Espen Engebretsen	100	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Antall
Espen Engebretsen	Styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	287 979	1 546 352	1 834 331
<b>Pr. 01.01.2021</b>	<b>287 979</b>	<b>1 546 352</b>	<b>1 834 331</b>
Årets overskudd		589 975	589 975
Tilleggsutbytte		-200 000	-200 000
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>287 979</b>	<b>1 936 327</b>	<b>2 224 306</b>

### Note 4 Aksjer i tilknyttede selskaper

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2021 100 %	EK 31.12.2021 100 %
Christiania Rørleggerbedrift Vest A	30%	1 537 979	2 858 176	10 110 601
<b>Totalt</b>		<b>1 537 979</b>	<b>2 858 176</b>	<b>10 110 601</b>

Selskapet har tilhørighet i Oslo Kommune.

Direkte avkastning er mottatt som utbytte med kr. 600.000 i 2021.



### NOTER TIL REGNSKAP 2021

Tøyen Holding AS

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 249	99
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 249</b>	<b>99</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	592 224	439 347
Permanente forskjeller	-582 000	-436 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 396
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>10 224</b>	<b>451</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 249	99
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 249</b>	<b>99</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	592 224	439 347
Beregnet skatt av resultat før skatt	130 289	96 656
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-128 040	-96 030
<b>Sum</b>	<b>2 249</b>	<b>626</b>
Effektiv skattesats	0,4 %	0,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Til generalforsamlingen i Tøyen Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Tøyen Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 589.975. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632  
W: www.rbas.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 6. april 2022  
RevisionsBureauet AS

Jan H. Jørgensen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: [post@rbas.no](mailto:post@rbas.no)

F: NO 875 868 632  
W: [www.rbas.no](http://www.rbas.no)



# Årsregnskap 2021

## Tøyen Holding AS

Forside  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 324 348



## Resultatregnskap Tøyen Holding AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2021	2020
Annen driftskostnad	1	12 623	10 751
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 623</b>	<b>10 751</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 623</b>	<b>-10 751</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4 847	99
Annen finansinntekt	4	600 000	450 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>604 847</b>	<b>450 099</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		592 224	439 347
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 249	99
<b>Ordinært resultat</b>		<b>589 975</b>	<b>439 248</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	3	<b>589 975</b>	<b>439 248</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	200 000
Tilleggsutbytte	3	200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		389 975	239 248
<b>Sum overføringer</b>		<b>589 975</b>	<b>439 248</b>



**Balanse**  
**Tøyen Holding AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 537 979	1 537 979
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 537 979</b>	<b>1 537 979</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 537 979</b>	<b>1 537 979</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 369	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 369</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		884 207	496 451
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>888 576</b>	<b>496 451</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 426 555</b>	<b>2 034 430</b>



**Balanse**  
**Tøyen Holding AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>NOTE</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	287 979	287 979
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>287 979</b>	<b>287 979</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 936 327	1 546 352
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 936 327</b>	<b>1 546 352</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 224 306</b>	<b>1 834 331</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	5	2 249	99
Utbytte	3	200 000	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>202 249</b>	<b>200 099</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>202 249</b>	<b>200 099</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 426 555</b>	<b>2 034 430</b>

Oslo, 06.04.2022  
Styret i Tøyen Holding AS

\_\_\_\_\_  
Espen Engebretsen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Vidar Skagestad  
Styremedlem



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

Tøyen Holding AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### FINANSINNTEKTER

Selskapets inntekter består av utbytte fra investeringer. Utbytte inntektsføres på beslutningstidspunktet.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (22 % i fjor) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### Note 1 Ansatte, lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.

### OTP

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har ingen slik ordning.



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

Tøyen Holding AS

### Note 2 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I TØYEN HOLDING AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2.879,79	287 979
<b>Sum</b>			<b>287 979</b>

#### EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel %	Stemmeandel %
Espen Engebretsen	100	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Antall
Espen Engebretsen	Styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	287 979	1 546 352	1 834 331
<b>Pr. 01.01.2021</b>	<b>287 979</b>	<b>1 546 352</b>	<b>1 834 331</b>
Årets overskudd		589 975	589 975
Tilleggsutbytte		-200 000	-200 000
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>287 979</b>	<b>1 936 327</b>	<b>2 224 306</b>

### Note 4 Aksjer i tilknyttede selskaper

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2021 100 %	EK 31.12.2021 100 %
Christiania Rørleggerbedrift Vest A	30%	1 537 979	2 858 176	10 110 601
<b>Totalt</b>		<b>1 537 979</b>	<b>2 858 176</b>	<b>10 110 601</b>

Selskapet har tilhørighet i Oslo Kommune.

Direkte avkastning er mottatt som utbytte med kr. 600.000 i 2021.



### NOTER TIL REGNSKAP 2021

Tøyen Holding AS

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 249	99
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 249</b>	<b>99</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	592 224	439 347
Permanente forskjeller	-582 000	-436 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 396
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>10 224</b>	<b>451</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 249	99
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 249</b>	<b>99</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	592 224	439 347
Beregnet skatt av resultat før skatt	130 289	96 656
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-128 040	-96 030
<b>Sum</b>	<b>2 249</b>	<b>626</b>
Effektiv skattesats	0,4 %	0,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>