



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 069 287  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REGNSKAP LAKSELV EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Torgveien 12  
9700 LAKSELV

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Alice Bakkevold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		420 080	409 040
<b>Sum inntekter</b>		<b>420 080</b>	<b>409 040</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	297 537	107 233
Avskrivning på varige driftsmidler	2	43 304	43 304
Annen driftskostnad		123 925	166 860
<b>Sum kostnader</b>		<b>464 767</b>	<b>317 397</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 687</b>	<b>91 643</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 035
Annen rentekostnad		94	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94</b>	<b>1 070</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94</b>	<b>-1 070</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-44 780</b>	<b>90 573</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-9 847	21 179
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 933</b>	<b>69 394</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 933</b>	<b>69 394</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 933</b>	<b>69 394</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-34 933	69 394
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 933</b>	<b>69 394</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 068 524	1 111 828
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 068 524</b>	<b>1 111 828</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 068 524</b>	<b>1 111 828</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 583	-1 661
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 583</b>	<b>-1 661</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	411 318	430 264
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>411 318</b>	<b>430 264</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>421 902</b>	<b>428 603</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 490 425</b>	<b>1 540 431</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	241 510	276 444
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>241 510</b>	<b>276 444</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>341 510</b>	<b>376 444</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	19 922	29 769
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 922</b>	<b>29 769</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	1 039 352	1 039 352
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 039 352</b>	<b>1 039 352</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 059 274</b>	<b>1 069 121</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 030	11 859
Betalbar skatt			9 191
Skyldig offentlige avgifter		79 993	73 817
Annen kortsiktig gjeld	7	5 618	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 641</b>	<b>94 866</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 148 915</b>	<b>1 163 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 490 425</b>	<b>1 540 431</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 446224

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 069 287  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REGNSKAP LAKSELV EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Torgveien 12  
9700 LAKSELV

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Alice Bakkevold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 069 287  
REGNSKAP LAKSELV EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		420 080	409 040
<b>Sum inntekter</b>		<b>420 080</b>	<b>409 040</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	297 537	107 233
Avskrivning på varige driftsmidler	2	43 304	43 304
Annen driftskostnad		123 925	166 860
<b>Sum kostnader</b>		<b>464 767</b>	<b>317 397</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 687</b>	<b>91 643</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 035
Annen rentekostnad		94	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94</b>	<b>1 070</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94</b>	<b>-1 070</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-44 780</b>	<b>90 573</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-9 847	21 179
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 933</b>	<b>69 394</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 933</b>	<b>69 394</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 933</b>	<b>69 394</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-34 933	69 394
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 933</b>	<b>69 394</b>



Organisasjonsnr: 971 069 287  
REGNSKAP LAKSELV EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 068 524	1 111 828
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 068 524</b>	<b>1 111 828</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 068 524</b>	<b>1 111 828</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 583	-1 661
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 583</b>	<b>-1 661</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	411 318	430 264
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>411 318</b>	<b>430 264</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>421 902</b>	<b>428 603</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 490 425</b>	<b>1 540 431</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	241 510	276 444
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>241 510</b>	<b>276 444</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>341 510</b>	<b>376 444</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	19 922	29 769
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>19 922</b>	<b>29 769</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	1 039 352	1 039 352
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 039 352</b>	<b>1 039 352</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 059 274</b>	<b>1 069 121</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 030	11 859
Betalbar skatt			9 191
Skyldig offentlige avgifter		79 993	73 817
Annen kortsiktig gjeld	7	5 618	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 641</b>	<b>94 866</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 148 915</b>	<b>1 163 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 490 425</b>	<b>1 540 431</b>



Organisasjonsnr: 971 069 287  
REGNSKAP LAKSELV EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Regnskap Lakselv Eiendom AS**

**Foretaksnr. 971069287**

**Utarbeidet av:**

Regnskap Lakselv AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Torget  
9700 LAKSELV



Regnskapsførernummer 979504713



Regnskap Lakselv Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		420 080	409 040
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>420 080</b>	<b>409 040</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	297 537	107 233
Avskrivning på varige driftsmidler	2	43 304	43 304
Annen driftskostnad		123 925	166 860
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>464 767</b>	<b>317 397</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(44 687)</b>	<b>91 643</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	1 035
Annen rentekostnad		94	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94</b>	<b>1 070</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(94)</b>	<b>(1 070)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(44 780)</b>	<b>90 573</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(9 847)	21 179
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(34 933)</b>	<b>69 394</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(34 933)</b>	<b>69 394</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	(34 933)	69 394
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(34 933)</b>	<b>69 394</b>



## Regnskap Lakselv Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 068 524	1 111 828
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 068 524</b>	<b>1 111 828</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 068 524</b>	<b>1 111 828</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 583	(1 661)
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 583</b>	<b>(1 661)</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	411 318	430 264
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>421 902</b>	<b>428 603</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 490 425</b>	<b>1 540 431</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	241 510	276 444
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>241 510</b>	<b>276 444</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>341 510</b>	<b>376 444</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	19 922	29 769
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>19 922</b>	<b>29 769</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	1 039 352	1 039 352
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 039 352</b>	<b>1 039 352</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 059 274</b>	<b>1 069 121</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 030	11 859
Betalbar skatt		0	9 191
Skyldig offentlige avgifter		79 993	73 817
Annen kortsiktig gjeld	7	5 618	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>89 641</b>	<b>94 866</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 148 915</b>	<b>1 163 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 490 425</b>	<b>1 540 431</b>

Lakselv 26.05.2023

Bjørnar Pedersen  
Daglig leder/StyremedlemBente Alice Bakkevold  
StyrelederMarita Berg  
Styremedlem

Årsregnskap for Regnskap Lakselv Eiendom AS

Organisasjonsnr. 971069287



Regnskap Lakselv Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Regnskap Lakselv Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Regnskap Lakselv Eiendom AS

**Noter 2022**

**Note 1 - Lønnskostnad**

Selskapet har hatt 0,5 årsverk i regnskapsåret.

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Lønn	297 419	105 413
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	118	1 820
<b>Totalt</b>	<b>297 537</b>	<b>107 233</b>

**Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 221 239
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 221 239
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 109 411
+ Ordinære avskrivninger	43 304
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 152 716
Balanseført verdi pr 31/12	1 068 523
Prosentats for ord.avskr	2-2

**Note 3 - Utsatt skatt/skattefordel**

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-44 780
+ Permanente og andre forskjeller	21
+ Endring i midlertidige forskjeller	12 269
<b>= Inntekt</b>	<b>-32 490</b>



Regnskap Lakselv Eiendom AS

## Noter 2022

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-9 847
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-9 847</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	123 045	135 314
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	32 490	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>90 555</b>	<b>135 314</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>19 922</b>	<b>29 769</b>

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	276 444	376 444
Anvendt til årsresultat	0	-34 933	-34 933
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>241 510</b>	<b>341 510</b>

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 806 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 1.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 20 aksjer pålydende kr 5 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.



Regnskap Lakselv Eiendom AS

## Noter 2022

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Regnskap Lakselv AS	979 504 713	20 100,00 %

### Note 8 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktig gjeld	1 039 352	1 039 352

#### Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:



**Årsregnskap 2022  
for  
Regnskap Lakselv Eiendom AS**

**Foretaksnr. 971069287**

**Utarbeidet av:**

Regnskap Lakselv AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Torget  
9700 LAKSELV  
Regnskapsførernummer 979504713



## Regnskap Lakselv Eiendom AS



### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		420 080	409 040
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>420 080</b>	<b>409 040</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	297 537	107 233
Avskrivning på varige driftsmidler	2	43 304	43 304
Annen driftskostnad		123 925	166 860
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>464 767</b>	<b>317 397</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(44 687)</b>	<b>91 643</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	1 035
Annen rentekostnad		94	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94</b>	<b>1 070</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(94)</b>	<b>(1 070)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(44 780)</b>	<b>90 573</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(9 847)	21 179
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(34 933)</b>	<b>69 394</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(34 933)</b>	<b>69 394</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	(34 933)	69 394
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(34 933)</b>	<b>69 394</b>



## Regnskap Lakselv Eiendom AS



## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 068 524	1 111 828
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 068 524</b>	<b>1 111 828</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 068 524</b>	<b>1 111 828</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 583	(1 661)
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 583</b>	<b>(1 661)</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	411 318	430 264
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>421 902</b>	<b>428 603</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 490 425</b>	<b>1 540 431</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	241 510	276 444
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>241 510</b>	<b>276 444</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>341 510</b>	<b>376 444</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	19 922	29 769
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>19 922</b>	<b>29 769</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	1 039 352	1 039 352
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 039 352</b>	<b>1 039 352</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 059 274</b>	<b>1 069 121</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 030	11 859
Betalbar skatt		0	9 191
Skyldig offentlige avgifter		79 993	73 817
Annen kortsiktig gjeld	7	5 618	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>89 641</b>	<b>94 866</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 148 915</b>	<b>1 163 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 490 425</b>	<b>1 540 431</b>

Lakselv 26.05.2023

Bjørnar Pedersen  
Daglig leder/StyremedlemBente Alice Bakkevold  
StyrelederMarita Berg  
Styremedlem

Årsregnskap for Regnskap Lakselv Eiendom AS

Organisasjonsnr. 971069287



Regnskap Lakselv Eiendom AS

## Noter 2022



### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Regnskap Lakselv Eiendom AS



### Noter 2022

#### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0,5 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	297 419	105 413
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	118	1 820
<b>Totalt</b>	<b>297 537</b>	<b>107 233</b>

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 221 239
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 221 239
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 109 411
+ Ordinære avskrivninger	43 304
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 152 716
Balanseført verdi pr 31/12	1 068 523
Prosentstøtte for ord.avskr	2-2



## Regnskap Lakselv Eiendom AS



### Noter 2022

#### Note 3 - Utsatt skatt/skattefordel

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-44 780
+ Permanente og andre forskjeller	21
+ Endring i midlertidige forskjeller	12 269
<b>= Inntekt</b>	<b>-32 490</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-9 847
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-9 847</b>
Skattesats i inntektsåret	22

##### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	123 045	135 314
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	32 490	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>90 555</b>	<b>135 314</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>19 922</b>	<b>29 769</b>



## Regnskap Lakselv Eiendom AS



### Noter 2022

#### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	276 444	376 444
Anvendt til årsresultat	0	-34 933	-34 933
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>241 510</b>	<b>341 510</b>

#### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 806 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 1.

#### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 20 aksjer pålydende kr 5 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Regnskap Lakselv AS	979 504 713	20 100,00 %

#### Note 8 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktig gjeld	1 039 352	1 039 352

#### Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret: