



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 993 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANSEN, THOM AS
Forretningsadresse: Bergsbygdavegen 438
3949 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Nøklegård Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		636 345	676 299
Sum inntekter		636 345	676 299
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	183 000	183 000
Annen driftskostnad		7 935	47 827
Sum kostnader		190 935	230 827
Driftsresultat		445 410	445 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	
Annen finansinntekt			4 098
Sum finansinntekter		34	4 098
Annen rentekostnad		226 190	244 352
Sum finanskostnader		226 190	244 352
Netto finans		-226 156	-240 254
Resultat før skattekostnad		219 253	205 218
Skattekostnad på resultat	3	48 161	45 147
Årsresultat	4	171 092	160 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		171 092	160 071
Totalresultat		171 092	160 071
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		171 092	160 071
Sum overføringer og disponeringer		171 092	160 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	31 278	28 636
Sum immaterielle eiendeler		31 278	28 636
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 549 366	4 729 366
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	187 500	33 000
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 736 866	4 762 366
Sum anleggsmidler		4 768 144	4 791 002
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 456	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 456	1
Sum omløpsmidler		17 456	1
SUM EIENDELER		4 785 600	4 791 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		528 313	537 323
Sum opptjent egenkapital		528 313	537 323
Sum egenkapital	4	563 313	572 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 473 657	2 853 376
Langsiktig konserngjeld	7	1 507 900	
Øvrig langsiktig gjeld			1 284 129
Sum annen langsiktig gjeld	7	3 981 557	4 137 505
Sum langsiktig gjeld		3 981 557	4 137 505
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	80	75
Kortsiktig konserngjeld	7	230 900	81 100
Annen kortsiktig gjeld		9 749	
Sum kortsiktig gjeld		240 729	81 175
Sum gjeld		4 222 286	4 218 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 785 600	4 791 003
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 569330

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 993 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANSEN, THOM AS
Forretningsadresse: Bergsbygdavegen 438
3949 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Nøklegård Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 917 993 068
JANSEN, THOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		636 345	676 299
Sum inntekter		636 345	676 299
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	183 000	183 000
Annen driftskostnad		7 935	47 827
Sum kostnader		190 935	230 827
Driftsresultat		445 410	445 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	
Annen finansinntekt			4 098
Sum finansinntekter		34	4 098
Annen rentekostnad		226 190	244 352
Sum finanskostnader		226 190	244 352
Netto finans		-226 156	-240 254
Resultat før skattekostnad		219 253	205 218
Skattekostnad på resultat	3	48 161	45 147
Årsresultat	4	171 092	160 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		171 092	160 071
Totalresultat		171 092	160 071
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		171 092	160 071
Sum overføringer og disponeringer		171 092	160 071



Organisasjonsnr: 917 993 068
JANSEN, THOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	31 278	28 636
Sum immaterielle eiendeler		31 278	28 636
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 549 366	4 729 366
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	187 500	33 000
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 736 866	4 762 366
Sum anleggsmidler		4 768 144	4 791 002
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 456	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 456	1
Sum omløpsmidler		17 456	1
SUM EIENDELER		4 785 600	4 791 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		528 313	537 323
Sum opptjent egenkapital		528 313	537 323
Sum egenkapital	4	563 313	572 323



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 473 657	2 853 376
Langsiktig konserngjeld	7	1 507 900	
Øvrig langsiktig gjeld			1 284 129
Sum annen langsiktig gjeld	7	3 981 557	4 137 505
Sum langsiktig gjeld		3 981 557	4 137 505
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	80	75
Kortsiktig konserngjeld	7	230 900	81 100
Annen kortsiktig gjeld		9 749	
Sum kortsiktig gjeld		240 729	81 175
Sum gjeld		4 222 286	4 218 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 785 600	4 791 003
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 917 993 068
JANSEN, THOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Jansen, Thom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 993 068



RESULTATREGNSKAP

JANSEN, THOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		636 345	676 299
Sum driftsinntekter		636 345	676 299
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	183 000	183 000
Annen driftskostnad		7 935	47 827
Sum driftskostnader		190 935	230 827
Driftsresultat		445 410	445 473
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		34	0
Annen finansinntekt		0	4 098
Annen rentekostnad		226 190	244 352
Resultat av finansposter		-226 156	-240 254
Resultat før skattekostnad		219 253	205 218
Skattekostnad på resultat	3	48 161	45 147
Årsresultat	4	171 092	160 071
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		171 092	160 071
Sum overføringer		171 092	160 071



BALANSE

JANSEN, THOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	31 278	28 636
Sum immaterielle eiendeler		31 278	28 636
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 549 366	4 729 366
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	187 500	33 000
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 736 866	4 762 366
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 768 144	4 791 002
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 456	1
Sum omløpsmidler		17 456	1
Sum eiendeler		4 785 600	4 791 003



BALANSE

JANSEN, THOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		528 313	537 323
Sum opptjent egenkapital		528 313	537 323
Sum egenkapital	4	563 313	572 323
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 473 657	2 853 376
Langsiktig konserngjeld	7	1 507 900	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 284 129
Sum annen langsiktig gjeld	7	3 981 557	4 137 505
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	80	75
Konserngjeld	7	230 900	81 100
Annen kortsiktig gjeld		9 749	0
Sum kortsiktig gjeld		240 729	81 175
Sum gjeld		4 222 286	4 218 680
Sum egenkapital og gjeld		4 785 600	4 791 003

Porsgrunn, 23.06.2025
Styret i Jansen, Thom AS

Thomas Nøklegård Jansen
styreleder



JANSEN, THOM AS

917 993 068

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Jansen, Thom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 087 238		6 087 238
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		157 500	157 500
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 087 238	157 500	6 244 738
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 507 872		1 507 872
= Bokført verdi 31.12.24	4 579 366	157 500	4 736 866
Årets ordinære avskrivninger	183 000		183 000
Økonomisk levetid	10-30 år	0 år	

Noter

Side 5



JANSEN, THOM AS

917 993 068

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	50 803	17 917
Endring i utsatt skattefordel	-2 642	27 230
Skattekostnad ordinært resultat	48 161	45 147
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	219 253	205 218
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	12 010	35 212
Avgitt konsernbidrag	-230 900	-81 100
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-158 988
Skattepliktig inntekt	364	342
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	50 878	17 917
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-50 798	-17 842
Sum betalbar skatt i balansen	80	75

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-142 173	-130 163	12 010
Sum	-142 173	-130 163	12 010
Grunnlag for utsatt skattefordel	-142 173	-130 163	12 010
Utsatt skattefordel (22 %)	-31 278	-28 636	2 642

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	5 000	0	537 323	572 323
Årets resultat				171 092	171 092
Konsernbidrag avgitt				-180 102	-180 102
Pr 31.12.2024	30 000	5 000	0	528 313	563 313

Noter

Side 6



JANSEN, THOM AS

917 993 068

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 473 657	2 853 376
Sum	2 473 657	2 853 376
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	4 860 000	5 040 000
Sum	4 860 000	5 040 000

Eiendom og festerett er pantsikret med kr 13 500 000

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JANSEN, THOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T. JANSEN AS	30	100,0	100,0

Note 7 Gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 473 657	2 853 376
Gjeld til T. Jansen AS	1 507 900	1 284 129
Sum	3 981 557	4 137 505
Kortsiktig konserngjeld	230 900	81 100

Noter

Side 7