



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 928 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIKLAGARD GOLF AS
Forretningsadresse: Hillern Gård
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Waagø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		483 518	23 817 319
Annen driftsinntekt		720 000	7 329 061
Sum inntekter		1 203 518	31 146 380
Kostnader			
Varekostnad		708 664	5 496 843
Lønnskostnad	5	-59 133	9 295 767
Avskrivninger	1	385 954	1 304 106
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			25 806 012
Annen driftskostnad	5	1 012 308	7 453 956
Sum kostnader		2 047 793	49 356 684
Driftsresultat		-844 275	-18 210 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 516 925	7 490
Annen finansinntekt		348	
Sum finansinntekter		1 517 273	7 490
Annen rentekostnad		842 971	843 509
Annen finanskostnad		31 653	
Sum finanskostnader		874 624	843 509
Netto finans		642 649	-836 019
Ordinært resultat før skattekostnad		-201 627	-19 046 323
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-201 627	-19 046 323
Årsresultat	4	-201 627	-19 046 323
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-201 627	-19 046 323
Totalresultat		-201 627	-19 046 323



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-201 627	-17 724 895
Overført fra annen egenkapital			-1 321 428
Sum overføringer og disponeringer		-201 627	-19 046 323



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 366 072	33 467 772
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	148 935	1 143 149
Sum varige driftsmidler	1	11 515 007	34 610 921
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige fordringer	2	37 154 168	
Sum finansielle anleggsmidler		37 154 168	
Sum anleggsmidler		48 669 175	34 610 921
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			325 146
Fordringer			
Kundefordringer		1 180 195	1 408 290
Andre kortsiktige fordringer		8 144	15 864 178
Sum fordringer		1 188 339	17 272 468
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		135 723	762 792
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		135 723	762 792
Sum omløpsmidler		1 324 062	18 360 406
SUM EIENDELER		49 993 237	52 971 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	636 000	636 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		45 176 019	45 176 019
Sum innskutt egenkapital		45 812 019	45 812 019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		17 926 522	17 724 895
Sum opptjent egenkapital		-17 926 522	-17 724 895
Sum egenkapital	4	27 885 497	28 087 124
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		20 000 000	20 250 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		20 000 000	20 250 000
Sum langsiktig gjeld		20 000 000	20 250 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		765 325	822 809
Leverandørgjeld		123 235	2 022 710
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		103 013	474 184
Annen kortsiktig gjeld		1 116 167	1 314 500
Sum kortsiktig gjeld		2 107 741	4 634 203
Sum gjeld		22 107 741	24 884 203



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 993 237	52 971 327



Årsregnskap
2019
Miklagard Golf AS



Resultatregnskap			
Miklagard Golf AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt		483 518	23 817 319
Annen driftsinntekt		720 000	7 329 061
Sum driftsinntekter		<u>1 203 518</u>	<u>31 146 380</u>
Varekostnad		708 664	5 496 843
Lønnskostnad	5	-59 133	9 295 767
Avskrivninger	1	385 954	1 304 106
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	25 806 012
Annen driftskostnad	5	1 012 308	7 453 956
Sum driftskostnader		<u>2 047 793</u>	<u>49 356 684</u>
Driftsresultat		<u>-844 275</u>	<u>-18 210 304</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 516 925	7 490
Annen finansinntekt		348	0
Annen rentekostnad		842 971	843 509
Annen finanskostnad		31 653	0
Resultat av finansposter		<u>642 649</u>	<u>-836 019</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-201 627</u>	<u>-19 046 323</u>
Årsresultat	4	<u>-201 627</u>	<u>-19 046 323</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		201 627	17 724 895
Overført fra annen egenkapital		0	1 321 428
Sum overføringer		<u>-201 627</u>	<u>-19 046 323</u>

Miklagard Golf AS



Balanse			
Miklagard Golf AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 366 072	33 467 772
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	148 935	1 143 149
Sum varige driftsmidler	1	<u>11 515 007</u>	<u>34 610 921</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	37 154 168	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>37 154 168</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>48 669 175</u>	<u>34 610 921</u>
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		<u>0</u>	<u>325 146</u>
Fordringer			
Kundefordringer		1 180 195	1 408 290
Andre kortsiktige fordringer		8 144	15 864 178
Sum fordringer		<u>1 188 339</u>	<u>17 272 468</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>135 723</u>	<u>762 792</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 324 062</u>	<u>18 360 406</u>
Sum eiendeler		<u>49 993 237</u>	<u>52 971 327</u>

Miklagard Golf AS



Balanse			
Miklagard Golf AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	636 000	636 000
Overkurs		<u>45 176 019</u>	<u>45 176 019</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>45 812 019</u>	<u>45 812 019</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-17 926 522</u>	<u>-17 724 895</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-17 926 522</u>	<u>-17 724 895</u>
Sum egenkapital	4	<u>27 885 497</u>	<u>28 087 124</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		<u>20 000 000</u>	<u>20 250 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>20 000 000</u>	<u>20 250 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		765 325	822 809
Leverandørgjeld		123 235	2 022 710
Skyldig offentlige avgifter		103 013	474 184
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 116 167</u>	<u>1 314 500</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 107 741</u>	<u>4 634 203</u>
Sum gjeld		<u>22 107 741</u>	<u>24 884 203</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>49 993 237</u>	<u>52 971 327</u>

Miklagard Golf AS



Balanse

Miklagard Golf AS

Kløfta, 10.03.2020

Hans Georg Iwarsson
styreleder

Ylva Johnsen
styremedlem

Erling Mardon Kristensen
styremedlem

Frank Oddmund Almaas
styremedlem

Marianne Bjarstad
styremedlem

Hans Frode Kielland Asmyhr
styremedlem

Trond Johannesen Laeng
styremedlem

Tore Waagø
daglig leder

Miklagard Golf AS



Noter 2019

Miklagard Golf AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Virksomhetsoverdragelse

Golfbanen med tilhørende anlegg er overdratt til Miklagard Golfklubb pr 1.1.19. Overdragelsen er gjennomført til bokført verdi. Miklagard Golfklubb står for drift av bane, proshop og restaurant fom 2019.



Noter 2019
Miklagard Golf AS

Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	74 242 896	3 125 762	77 368 658
- Avgang i året	55 757 245	2 707 484	58 464 729
= Anskaffelseskost 31.12.19	18 485 651	418 278	18 903 929
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	7 119 579	269 343	7 388 922
= Bokført verdi 31.12.19	11 366 072	148 935	11 515 007
Årets ordinære avskrivninger	357 406	28 548	385 954
Avskrivningsplan	2 - 10 %	10 %	

Note 2 Fordringer og gjeld

	2019
Fordringer med forfall > 1 år	37 154 168

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr 0.



Noter 2019
Miklagard Golf AS

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Miklagard Golf AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 272	500	636 000
Sum	1 272		636 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Øvrige aksjonærer	1 111	87
Antti Peltoniemi	157	12
Erling Mardon Kristensen	1	0
Frank Oddmund Almaas	1	0
Hans Frode Kielland Asmyhr	1	0
Tore Waagø	1	0
Totalt antall aksjer	1 272	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Waagø	daglig leder	1
Erling Mardon Kristensen	styremedlem	1
Frank Oddmund Almaas	styremedlem	1
Hans Frode Kielland Asmyhr	styremedlem	1

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	636 000	45 176 019	-17 724 895	28 087 124
Årets resultat			-201 627	-201 627
Pr 31.12.2019	636 000	45 176 019	-17 926 522	27 885 497

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor
--

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	40 000	7 461 695
Arbeidsgiveravgift	-4 196	1 143 097
Andre ytelser	-94 937	690 975
Sum	-59 133	9 295 767

Selskapet har i 2019 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Noter 2019
Miklagard Golf AS

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	74 522	40 000
Sum	74 522	40 000

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 42 762.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 10 000.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-201 627	-19 046 323
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 094 214	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-627 904	-21 277 671	-20 649 767
Fordringer	0	-20 000	-20 000
Gevinst – og tapskonto	-11 977 632	5 597 921	17 575 553
Sum	-12 605 536	-15 699 750	-3 094 214
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 142 040	-8 846 199	3 295 841
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	24 747 576	24 545 947	-201 629
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-2	-2
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Til generalforsamlingen i Miklagard Golf AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Miklagard Golf AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 201 627. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsberetningen bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Skedsmogt. 3A, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Idfy. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

ldfy



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lillestrøm, 10. mars 2020
SLM Revisjon AS

Jan Ove Hofseth
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Skedsmogt. 3A, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Idfy. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

ldfy



Elektronisk signatur

Elektronisk signatur

Signert av

Signert av

HOFSETH, JAN OVE

Fødselsdato / Fødselsdato 181172

Norwegian Buypass

Dato og tid

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

10.03.2020 11.32.31

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2019

Miklagard Golf AS



Resultatregnskap			
Miklagard Golf AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt		483 518	23 817 319
Annen driftsinntekt		720 000	7 329 061
Sum driftsinntekter		<u>1 203 518</u>	<u>31 146 380</u>
Varekostnad		708 664	5 496 843
Lønnskostnad	5	-59 133	9 295 767
Avskrivninger	1	385 954	1 304 106
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	25 806 012
Annen driftskostnad	5	1 012 308	7 453 956
Sum driftskostnader		<u>2 047 793</u>	<u>49 356 684</u>
Driftsresultat		<u>-844 275</u>	<u>-18 210 304</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 516 925	7 490
Annen finansinntekt		348	0
Annen rentekostnad		842 971	843 509
Annen finanskostnad		31 653	0
Resultat av finansposter		<u>642 649</u>	<u>-836 019</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-201 627</u>	<u>-19 046 323</u>
Årsresultat	4	<u>-201 627</u>	<u>-19 046 323</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		201 627	17 724 895
Overført fra annen egenkapital		0	1 321 428
Sum overføringer		<u>-201 627</u>	<u>-19 046 323</u>

Miklagard Golf AS



Balanse			
Miklagard Golf AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 366 072	33 467 772
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	148 935	1 143 149
Sum varige driftsmidler	1	<u>11 515 007</u>	<u>34 610 921</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	37 154 168	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>37 154 168</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>48 669 175</u>	<u>34 610 921</u>
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		<u>0</u>	<u>325 146</u>
Fordringer			
Kundefordringer		1 180 195	1 408 290
Andre kortsiktige fordringer		8 144	15 864 178
Sum fordringer		<u>1 188 339</u>	<u>17 272 468</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>135 723</u>	<u>762 792</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 324 062</u>	<u>18 360 406</u>
Sum eiendeler		<u>49 993 237</u>	<u>52 971 327</u>

Miklagard Golf AS



Balanse			
Miklagard Golf AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	636 000	636 000
Overkurs		45 176 019	45 176 019
Sum innskutt egenkapital		<u>45 812 019</u>	<u>45 812 019</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-17 926 522	-17 724 895
Sum opptjent egenkapital		<u>-17 926 522</u>	<u>-17 724 895</u>
Sum egenkapital	4	<u>27 885 497</u>	<u>28 087 124</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		20 000 000	20 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>20 000 000</u>	<u>20 250 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		765 325	822 809
Leverandørgjeld		123 235	2 022 710
Skyldig offentlige avgifter		103 013	474 184
Annen kortsiktig gjeld		1 116 167	1 314 500
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 107 741</u>	<u>4 634 203</u>
Sum gjeld		<u>22 107 741</u>	<u>24 884 203</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>49 993 237</u>	<u>52 971 327</u>

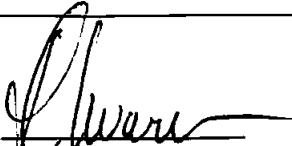
Miklagard Golf AS




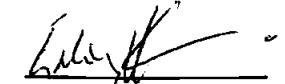
Balanse


Miklagard Golf AS

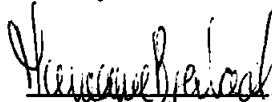
Kløfta, 10.03.2020


Hans Georg Iwarsson
styreleder

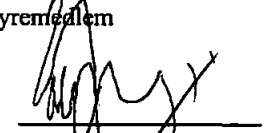

Ylva Johnsen
styremedlem



Erling Mardon Kristensen
styremedlem


Frank Oddmund Almaas
styremedlem


Marianne Bjarstad
styremedlem


Hans F. Asmyhr


Trond Johannesen Laeng
styremedlem


Tore Waagø
daglig leder

Miklagard Golf AS



Noter 2019

Miklagard Golf AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Virksomhetsoverdragelse

Golfbanen med tilhørende anlegg er overdratt til Miklagard Golfklubb pr 1.1.19. Overdragelsen er gjennomført til bokført verdi. Miklagard Golfklubb står for drift av bane, proshop og restaurant fom 2019.



Noter 2019
Miklagard Golf AS

Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	74 242 896	3 125 762	77 368 658
- Avgang i året	55 757 245	2 707 484	58 464 729
= Anskaffelseskost 31.12.19	18 485 651	418 278	18 903 929
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	7 119 579	269 343	7 388 922
= Bokført verdi 31.12.19	11 366 072	148 935	11 515 007
Årets ordinære avskrivninger	357 406	28 548	385 954
Avskrivningsplan	2 - 10 %	10 %	

Note 2 Fordringer og gjeld

	2019
Fordringer med forfall > 1 år	37 154 168

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr 0.



Noter 2019

Miklagard Golf AS

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Miklagard Golf AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 272	500	636 000
Sum	1 272		636 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Øvrige aksjonærer	1 111	87
Antti Peltoniemi	157	12
Erling Mardon Kristensen	1	0
Frank Oddmund Almaas	1	0
Hans Frode Kielland Asmyhr	1	0
Tore Waagø	1	0
Totalt antall aksjer	1 272	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Waagø	daglig leder	1
Erling Mardon Kristensen	styremedlem	1
Frank Oddmund Almaas	styremedlem	1
Hans Frode Kielland Asmyhr	styremedlem	1

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	636 000	45 176 019	-17 724 895	28 087 124
Årets resultat			-201 627	-201 627
Pr 31.12.2019	636 000	45 176 019	-17 926 522	27 885 497

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	40 000	7 461 695
Arbeidsgiveravgift	-4 196	1 143 097
Andre ytelser	-94 937	690 975
Sum	-59 133	9 295 767

Selskapet har i 2019 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Noter 2019 Miklagard Golf AS
--

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	74 522	40 000
Sum	74 522	40 000

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 42 762.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 10 000.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-201 627	-19 046 323
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 094 214	0
Skattepliktig inntekt	<u>0</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	<u>0</u>	<u>0</u>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-627 904	-21 277 671	-20 649 767
Fordringer	0	-20 000	-20 000
Gevinst – og tapskonto	-11 977 632	5 597 921	17 575 553
Sum	<u>-12 605 536</u>	<u>-15 699 750</u>	<u>-3 094 214</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 142 040	-8 846 199	3 295 841
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	24 747 576	24 545 947	-201 629
Grunnlag for utsatt skattefordel	<u>0</u>	<u>-2</u>	<u>-2</u>
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.