



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 295 159  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAWU EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Edvard Griegs vei 17B  
1472 FJELLHAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NGOC HANN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		359 880	
<b>Sum inntekter</b>		<b>359 880</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		132 226	
Annen driftskostnad		60 316	6 070
<b>Sum kostnader</b>		<b>192 542</b>	<b>6 070</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>167 338</b>	<b>-6 070</b>
Annen finanskostnad		94 523	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 523</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-94 523</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>72 815</b>	<b>-6 070</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 815</b>	<b>-6 070</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 815</b>	<b>-6 070</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-6 070
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>-6 070</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 479 071	6 611 297
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 479 071</b>	<b>6 611 297</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 479 071</b>	<b>6 611 297</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 654</b>	<b>182 633</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 654</b>	<b>182 633</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 510 725</b>	<b>6 793 930</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-6 070	-6 070
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 070</b>	<b>-6 070</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>93 930</b>	<b>93 930</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 375 000	
Øvrig langsiktig gjeld		4 960 000	6 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 335 000</b>	<b>6 700 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 335 000</b>	<b>6 700 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 980	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 980</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 343 980</b>	<b>6 700 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 437 910</b>	<b>6 793 930</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 731189

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 295 159  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAWU EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lindebergveien 10  
2016 FROGNER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NGOC HANN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 295 159  
HAWU EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		359 880	
<b>Sum inntekter</b>		<b>359 880</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		132 226	
Annen driftskostnad		60 316	6 070
<b>Sum kostnader</b>		<b>192 542</b>	<b>6 070</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>167 338</b>	<b>-6 070</b>
Annen finanskostnad		94 523	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 523</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-94 523</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>72 815</b>	<b>-6 070</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 815</b>	<b>-6 070</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 815</b>	<b>-6 070</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-6 070
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>-6 070</b>



Organisasjonsnr: 930 295 159  
HAWU EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

6 479 071	6 611 297
6 479 071	6 611 297

Sum anleggsmidler

6 479 071	6 611 297
-----------	-----------

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

31 654	182 633
--------	---------

Sum omløpsmidler

31 654	182 633
--------	---------

SUM EIENDELER

6 510 725	6 793 930
-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
100 000	100 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

-6 070	-6 070
-6 070	-6 070

Sum egenkapital

93 930	93 930
--------	--------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner  
Øvrig langsiktig gjeld  
Sum annen langsiktig gjeld

1 375 000	
4 960 000	6 700 000
6 335 000	6 700 000

Sum langsiktig gjeld

6 335 000	6 700 000
-----------	-----------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	8 980	
Sum kortsiktig gjeld	8 980	
Sum gjeld	6 343 980	6 700 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 437 910	6 793 930



Organisasjonsnr: 930 295 159  
HAWU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



HAWU EIENDOM AS

---

**Noter til regnskapet for 2023**