



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 208 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØNEFOSS NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Arnemannsveien 3
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.07.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Tronrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	246 000	0
Annen driftskostnad		145 360	0
Sum kostnader		391 360	0
Driftsresultat		-391 360	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 000	0
Sum finansinntekter		16 000	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		16 000	0
Resultat før skattekostnad		-375 360	0
Skattekostnad	2, 3	-82 580	0
Årsresultat		-292 780	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-292 780	0
Sum overføringer og disponeringer		-292 780	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	795 552	0
Sum immaterielle eiendeler		795 552	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 358 917	0
Sum varige driftsmidler		4 358 917	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	331 276	0
Sum finansielle anleggsmidler		331 276	0
Sum anleggsmidler		5 485 745	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utvikling		444 724	0
Sum varer		444 724	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		444 724	0
SUM EIENDELER		5 930 469	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	0
Overkurs	6	4 013 555	0
Sum innskutt egenkapital		4 043 555	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	292 780	0
Sum opptjent egenkapital		-292 780	0
Sum egenkapital		3 750 775	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 179 694	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 179 694	0
Sum langsiktig gjeld		2 179 694	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		2 179 694	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 930 469	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 441171

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 208 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNEMANNNSVEIEN 7 HØNEFOSS AS
Forretningsadresse: Bergsalléen 2C
0854 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.07.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Tronrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 932 208 962
ARNEMANNSSVEIEN 7 HØNEFOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
		246 000	0
Annen driftskostnad		145 360	0
Sum kostnader		391 360	0
Driftsresultat		-391 360	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		16 000	0
Sum finansinntekter		16 000	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		16 000	0
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2, 3	-82 580	0
Årsresultat		-292 780	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-292 780	0
Sum overføringer og disponeringer		-292 780	0



Organisasjonsnr: 932 208 962
ARNEMANNSSVEIEN 7 HØNEFOSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	795 552	0
Sum immaterielle eiendeler		795 552	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 358 917	0
Sum varige driftsmidler		4 358 917	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	331 276	0
Sum finansielle anleggsmidler		331 276	0
Sum anleggsmidler		5 485 745	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utvikling		444 724	0
Sum varer		444 724	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		444 724	0
SUM EIENDELER		5 930 469	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	0
Overkurs	6	4 013 555	0
Sum innskutt egenkapital		4 043 555	0



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	292 780	0
Sum opptjent egenkapital		-292 780	0
Sum egenkapital		3 750 775	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 179 694	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 179 694	0
Sum langsiktig gjeld		2 179 694	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		2 179 694	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 930 469	0



Organisasjonsnr: 932 208 962
ARNEMANNSSVEIEN 7 HØNEFOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp i norske kroner. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Egenregiprosjekter Egenregiprosjekter gjelder utvikling av tomteområder og oppføring av bygg i egen regi for salg. Påløpte kostnader balanseføres under Prosjekter under ut. Når noen enheter i egenregiprosjektene er solgt, blir prosjektene vurdert som anleggskontrakter med løpende avregning av inntekter og kostnader i forhold til forventet sluttresultat. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Stiftelse/fisjon Selskapet ble stiftet i 2023 ifm en fisjon i Bruget Hønefoss AS, org.nr. 998 211 344. Fisjonen er gjennomført til skattemessig kontinuitet og regnskapsmessig med virkning fra 1. januar 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note



4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	331276.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2179694.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Langsiktig fordring er til Tronrud Eiendom AS med kr 302 377 og til Bruget Hønefoss AS med kr 28 899. Langsiktig gjeld er til Bruget Hønefoss AS med kr 2 179 694, og forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ARNEMANNSSVEIEN 7 HØNEFOSS AS
932 208 962

Resultatregnskap

	Note	07.07 - 31.12.2023
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-246 000
Annen driftskostnad		-145 360
Sum driftskostnader		-391 360
Driftsresultat		-391 360
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		16 000
Sum finansinntekter		16 000
Netto finans		16 000
Resultat før skattekostnad		-375 360
Skattekostnad	2, 3	82 580
Årsresultat		-292 780
Overføringer		
Udekket tap		-292 780
Sum overføringer		-292 780



ARNEMANNSSVEIEN 7 HØNEFOSS AS
932 208 962

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	2, 3	795 552
Sum immaterielle eiendeler		795 552
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 358 917
Sum varige driftsmidler		4 358 917
Finansielle anleggsmidler		
Lån til foretak i samme konsern	4	331 276
Sum finansielle anleggsmidler		331 276
Sum anleggsmidler		5 485 745
Omløpsmidler		
Varer		
Prosjekt under utvikling		444 724
Sum varer		444 724
Sum omløpsmidler		444 724
SUM EIENDELER		5 930 469



ARNEMANNSSVEIEN 7 HØNEFOSS AS
932 208 962

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 6	30 000
Overkurs	6	4 013 555
Sum innskutt egenkapital		4 043 555
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	6	-292 780
Sum opptjent egenkapital		-292 780
Sum egenkapital		3 750 775
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4	2 179 694
Sum annen langsiktig gjeld		2 179 694
Sum gjeld		2 179 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 930 469

Oslo, 24.05.2024

Haakon Tronrud
styrets leder



ARNEMANNSSVEIEN 7 HØNEFOSS AS
932 208 962

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er satt opp i norske kroner.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Egenregiprosjekter

Egenregiprosjekter gjelder utvikling av tomtområder og oppføring av bygg i egen regi for salg. Påløpte kostnader balanseføres under Prosjekter under ut. Når noen enheter i egenregiprojektene er solgt, blir prosjektene vurdert som anleggskontrakter med løpende avregning av inntekter og kostnader i forhold til forventet sluttresultat.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Stiftelse/fisjon

Selskapet ble stiftet i 2023 ifm en fisjon i Bruget Hønefoss AS, org.nr. 998 211 344. Fisjonen er gjennomført til skattemessig kontinuitet og regnskapsmessig med virkning fra 1. januar 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ARNEMANNVEIEN 7 HØNEFOSS AS
932 208 962

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 07.07	0
Tilgang i året	4 604 917
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	4 604 917
Akkumulert av- og nedskrivninger 07.07	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-246 000
Balansført verdi pr 31.12	4 358 917
Årets av- og nedskrivninger	246 000
Økonomisk levetid	25
Avskrivningsplan	Lineær

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Tomt og bygning er tilført i forbindelse med fisjon gjennomført i 2023.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	07.07 - 31.12.2023	
Skattekostnad		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-82 580	0
Skattekostnad	-82 580	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-375 360	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	110 273	0
Skattepliktig inntekt	-265 087	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	07.07.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-3 240 784	-3 351 057	110 273
Fremførbart underskudd	0	-265 087	265 087
Netto forskjeller	-3 240 784	-3 616 144	375 360
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 240 784	0	3 240 784
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	-3 616 144	3 616 144
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-712 972	-795 552	82 580



ARNEMANNSSVEIEN 7 HØNEFOSS AS
932 208 962

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	07.07 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	331 276	0

Annen langsiktig gjeld

	07.07 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 179 694	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Langsiktig fordring er til Tronrud Eiendom AS med kr 302 377 og til Bruget Hønefoss AS med kr 28 899.

Langsiktig gjeld er til Bruget Hønefoss AS med kr 2 179 694, og forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tronrud Eiendom AS	300	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-292 780	-292 780
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	4 013 555	0	4 043 555
Egenkapital 31.12.2023	30 000	4 013 555	-292 780	3 750 775

Mer om egenkapital

Tingsinnskudd er relatert til fisjon med Bruget Hønefoss AS.



Årsoppgjør for

ARNEMANNSVEIEN 7 HØNEFOSS AS

932208962

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

lc



ARNEMANNSVEIEN 7 HØNEFOSS AS
932 208 962

Resultatregnskap

	Note	07.07 - 31.12.2023
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-246 000
Annen driftskostnad		-145 360
Sum driftskostnader		-391 360
Driftsresultat		-391 360
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		16 000
Sum finansinntekter		16 000
Netto finans		16 000
Resultat før skattekostnad		-375 360
Skattekostnad	2, 3	82 580
Årsresultat		-292 780
Overføringer		
Udekket tap		-292 780
Sum overføringer		-292 780



ARNEMANNSVEIEN 7 HØNEFOSS AS
932 208 962

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	2, 3	795 552
Sum immaterielle eiendeler		795 552
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 358 917
Sum varige driftsmidler		4 358 917
Finansielle anleggsmidler		
Lån til foretak i samme konsern	4	331 276
Sum finansielle anleggsmidler		331 276
Sum anleggsmidler		5 485 745
Omløpsmidler		
Varer		
Prosjekt under utvikling		444 724
Sum varer		444 724
Sum omløpsmidler		444 724
SUM EIENDELER		5 930 469

li

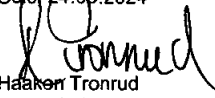


ARNEMANNSVEIEN 7 HØNEFOSS AS
932 208 962

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 6	30 000
Overkurs	6	4 013 555
Sum innskutt egenkapital		4 043 555
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	6	-292 780
Sum opptjent egenkapital		-292 780
Sum egenkapital		3 750 775
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4	2 179 694
Sum annen langsiktig gjeld		2 179 694
Sum gjeld		2 179 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 930 469

Oslø, 24.05.2024


Haakon Tronrud
styrets leder



ARNEMANNSVEIEN 7 HØNEFOSS AS
932 208 962

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er satt opp i norske kroner.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Egenregiprosjekter

Egenregiprosjekter gjelder utvikling av tomteområder og oppføring av bygg i egen regi for salg. Påløpte kostnader balanseføres under Prosjekter under ut. Når noen enheter i egenregiprojektene er solgt, blir prosjektene vurdert som anleggskontrakter med løpende avregning av inntekter og kostnader i forhold til forventet sluttresultat.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Stiftelse/fisjon

Selskapet ble stiftet i 2023 ifm en fisjon i Bruget Hønefoss AS, org.nr. 998 211 344. Fisjonen er gjennomført til skattemessig kontinuitet og regnskapsmessig med virkning fra 1. januar 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ARNEMANNSSVEIEN 7 HØNEFOSS AS
932 208 962

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 07.07	0
Tilgang i året	4 604 917
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	4 604 917
Akkumulert av- og nedskrivninger 07.07	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-246 000
Balanseført verdi pr 31.12	4 358 917
Årets av- og nedskrivninger	246 000
Økonomisk levetid	25
Avskrivningsplan	Lineær

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Tomt og bygning er tilført i forbindelse med fisjon gjennomført i 2023.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	07.07 - 31.12.2023	
Skattekostnad		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-82 580	0
Skattekostnad	-82 580	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-375 360	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	110 273	0
Skattepliktig inntekt	-265 087	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	07.07.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-3 240 784	-3 351 057	110 273
Fremførbart underskudd	0	-265 087	265 087
Netto forskjeller	-3 240 784	-3 616 144	375 360
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 240 784	0	3 240 784
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	-3 616 144	3 616 144
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-712 972	-795 552	82 580



ARNEMANNSSVEIEN 7 HØNEFOSS AS
932 208 962

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	07.07 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	331 276	0

Annen langsiktig gjeld

	07.07 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 179 694	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Langsiktig fordring er til Tronrud Eiendom AS med kr 302 377 og til Bruget Hønefoss AS med kr 28 899.

Langsiktig gjeld er til Bruget Hønefoss AS med kr 2 179 694, og forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tronrud Eiendom AS	300	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-292 780	-292 780
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	4 013 555	0	4 043 555
Egenkapital 31.12.2023	30 000	4 013 555	-292 780	3 750 775

Mer om egenkapital

Tingsinnskudd er relatert til fisjon med Bruget Hønefoss AS.