



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 335 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E-INVEST AS
Forretningsadresse: Tollbugata 10B
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Haugsbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		54 793	48 256
Sum kostnader		54 793	48 256
Driftsresultat		-54 793	-48 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107	5
Annen finansinntekt		430 017	0
Sum finansinntekter		430 124	5
Nedskrivning av finansielle eiendeler		183 277	-128 143
Annen rentekostnad		166 052	131 536
Sum finanskostnader		349 329	3 393
Netto finans		80 796	-3 388
Ordinært resultat før skattekostnad		26 002	-51 644
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 002	-51 644
Årsresultat		26 002	-51 644
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		26 002	-51 644
Sum overføringer og disponeringer		26 002	-51 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	1	1 292 703	1 292 703
Lån til foretak i samme konsern	1	0	851 947
Investeringer i tilknyttet selskap	1	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		2 612 438	3 269 795
Sum finansielle anleggsmidler		3 905 141	5 414 445
Sum anleggsmidler		3 905 141	5 414 445
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	904 097	0
Sum fordringer		904 097	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 029	20 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 029	20 118
Sum omløpsmidler		910 126	20 118
SUM EIENDELER		4 815 267	5 434 563

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		1 375	1 375
Sum innskutt egenkapital		101 375	101 375
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		81 812	107 814
Sum opptjent egenkapital		-81 812	-107 814
Sum egenkapital		19 563	-6 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	0	0
Obligasjonslån	2	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 300 000	4 150 000
Langsiktig konserngjeld	1, 2	0	0
Ansvarlig lånekapital	2	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	896 138	764 518
Sum annen langsiktig gjeld		4 196 138	4 914 518
Sum langsiktig gjeld		4 196 138	4 914 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		583	0
Kortsiktig konserngjeld	1	598 984	526 484
Sum kortsiktig gjeld		599 567	526 484
Sum gjeld		4 795 705	5 441 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 815 268	5 434 563



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 582552

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 335 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E-INVEST AS
Forretningsadresse: Tollbugata 10B
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Haugsbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 335 045
E-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		54 793	48 256
Sum kostnader		54 793	48 256
Driftsresultat		-54 793	-48 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107	5
Annen finansinntekt		430 017	0
Sum finansinntekter		430 124	5
Nedskrivning av finansielle eiendeler		183 277	-128 143
Annen rentekostnad		166 052	131 536
Sum finanskostnader		349 329	3 393
Netto finans		80 796	-3 388
Ordinært resultat før skattekostnad		26 002	-51 644
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 002	-51 644
Årsresultat		26 002	-51 644
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		26 002	-51 644
Sum overføringer og disponeringer		26 002	-51 644



Organisasjonsnr: 993 335 045
E-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	1	1 292 703	1 292 703
Lån til foretak i samme konsern	1	0	851 947
Investeringer i tilknyttet selskap	1	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		2 612 438	3 269 795
Sum finansielle anleggsmidler		3 905 141	5 414 445
Sum anleggsmidler		3 905 141	5 414 445
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	904 097	0
Sum fordringer		904 097	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 029	20 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 029	20 118
Sum omløpsmidler		910 126	20 118
SUM EIENDELER		4 815 267	5 434 563
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	100 000	100 000
Overkurs	1 375	1 375
Sum innskutt egenkapital	101 375	101 375
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	81 812	107 814
Sum opptjent egenkapital	-81 812	-107 814
Sum egenkapital	19 563	-6 439
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	2	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	2	0
Obligasjonslån	2	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 300 000
Langsiktig konserngjeld	1, 2	0
Ansvarlig lånekapital	2	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	896 138
Sum annen langsiktig gjeld	4 196 138	4 914 518
Sum langsiktig gjeld	4 196 138	4 914 518
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		583
Kortsiktig konserngjeld	1	598 984
Sum kortsiktig gjeld		599 567
Sum gjeld	4 795 705	5 441 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 815 268	5 434 563



Organisasjonsnr: 993 335 045
E-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	904097.00	851947.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	598984.00	526484.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

E-invest AS er morselskap for E-property AS og Vanylven Offshore AS.

E-invest AS eig 100% av begge selskap.

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3300000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Nordea har krysspant i eiendom i datterselskap. Aksjonær har stilt kausjon for lånebeløpet.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



E-INVEST AS
993 335 045

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-54 793	-48 256
Sum driftskostnader		-54 793	-48 256
Driftsresultat		-54 793	-48 256
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		107	5
Annen finansinntekt		430 017	0
Sum finansinntekter		430 124	5
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-183 277	128 143
Annen rentekostnad		-166 052	-131 536
Sum finanskostnader		-349 329	-3 393
Netto finans		80 796	-3 388
Resultat før skattekostnad		26 002	-51 644
Årsresultat		26 002	-51 644
Overføringer			
Udekket tap		26 002	-51 644
Sum overføringer		26 002	-51 644



E-INVEST AS
993 335 045

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	1	1 292 703	1 292 703
Lån til foretak i samme konsern	1	0	851 947
Investeringer i aksjer og andeler		2 612 438	3 269 795
Sum finansielle anleggsmidler		3 905 141	5 414 444
Sum anleggsmidler		3 905 141	5 414 444
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	904 097	0
Sum fordringer		904 097	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 029	20 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 029	20 118
Sum omløpsmidler		910 126	20 118
SUM EIENDELER		4 815 267	5 434 562



E-INVEST AS
993 335 045

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		1 375	1 375
Sum innskutt egenkapital		101 375	101 375
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-81 812	-107 814
Sum opptjent egenkapital		-81 812	-107 814
Sum egenkapital		19 563	-6 439
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 300 000	4 150 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	896 138	764 518
Sum annen langsiktig gjeld		4 196 138	4 914 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		583	0
Kortsiktig konserngjeld	1	598 984	526 484
Sum kortsiktig gjeld		599 567	526 484
Sum gjeld		4 795 704	5 441 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 815 267	5 434 562

Ålesund, 30.06.2023

Erlend Haugsbø
styrets leder



E-INVEST AS
993 335 045

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



E-INVEST AS
993 335 045

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	904 097	851 947

Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	598 984	526 484

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

E-invest AS er morselskap for E-property AS og Vanylven Offshore AS. E-invest AS eig 100% av begge selskap.

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 300 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Nordea har krysspant i eiendom i datterselskap. Aksjonær har stilt kausjon for lånebeløpet.