



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 268 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGFORNYING AS
Forretningsadresse: Revheimsveien 175
4043 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		87 708	
Sum inntekter		87 708	0
Kostnader			
Varekostnad		55 468	
Annen driftskostnad		22 197	10 739
Sum kostnader		77 664	10 739
Driftsresultat		10 043	-10 739
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		10 043	-10 739
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 043	-10 739
Årsresultat		10 043	-10 739
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 043	-10 739
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		10 043	-10 739
Sum overføringer og disponeringer		10 043	-10 739



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		109 635	
Andre kortsiktige fordringer			23 324
Sum fordringer		109 635	23 324
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			90
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			90
Sum omløpsmidler		109 635	23 415
SUM EIENDELER		109 635	23 415
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			7 602
Udekket tap		203 293	220 938
Sum opptjent egenkapital		-203 293	-213 336
Sum egenkapital		-103 293	-113 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 742	
Skyldig offentlige avgifter		2 511	
Annen kortsiktig gjeld		174 674	136 751
Sum kortsiktig gjeld		212 927	136 751
Sum gjeld		212 927	136 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		109 635	23 415



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 515655

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 268 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGFORNYING AS
Forretningsadresse: Revheimsveien 175
4043 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 268 665
BOLIGFORNYING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		87 708	
Sum inntekter		87 708	0
Kostnader			
Varekostnad		55 468	
Annen driftskostnad		22 197	10 739
Sum kostnader		77 664	10 739
Driftsresultat		10 043	-10 739
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		10 043	-10 739
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 043	-10 739
Årsresultat		10 043	-10 739
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 043	-10 739
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		10 043	-10 739
Sum overføringer og disponeringer		10 043	-10 739



Organisasjonsnr: 990 268 665
BOLIGFORNYING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		109 635	
Andre kortsiktige fordringer			23 324
Sum fordringer		109 635	23 324
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			90
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			90
Sum omløpsmidler		109 635	23 415
SUM EIENDELER		109 635	23 415
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			7 602
Udekket tap		203 293	220 938
Sum opptjent egenkapital		-203 293	-213 336
Sum egenkapital		-103 293	-113 336
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 742	
Skyldig offentlige avgifter		2 511	
Annen kortsiktig gjeld		174 674	136 751
Sum kortsiktig gjeld		212 927	136 751



Sum gjeld	212 927	136 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	109 635	23 415



Organisasjonsnr: 990 268 665
BOLIGFORNYING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Boligfornyning AS**

Organisasjonsnr. 990268665

Utarbeidet av:

Jæren Rekneskapslag SA
Autorisert regnskapsførerselskap
Postvegen 209
4353 KLEPP STASJON



Organisasjonsnr. 971557397



Boligfornyning AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		87 708	0
Sum driftsinntekter		87 708	0
Driftskostnader			
Varekostnad		55 468	0
Annen driftskostnad		22 197	10 739
Sum driftskostnader		77 664	10 739
DRIFTSRESULTAT		10 043	(10 739)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		10 043	(10 739)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		10 043	(10 739)
ÅRSRESULTAT		10 043	(10 739)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		10 043	(10 739)
SUM OVERF. OG DISP.		10 043	(10 739)



Boligfornyning AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		109 635	0
Andre kortsiktige fordringer		0	23 325
Sum fordringer		109 635	23 325
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	90
SUM OMLØPSMIDLER		109 635	23 415
SUM EIENDELER		109 635	23 415
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	7 602
Udekket tap		(203 293)	(220 938)
Sum opptjent egenkapital		(203 293)	(213 336)
SUM EGENKAPITAL		(103 293)	(113 336)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		35 743	0
Skyldig offentlige avgifter		2 511	0
Annen kortsiktig gjeld		174 674	136 751
SUM KORTSIKTIG GJELD		212 927	136 751
SUM GJELD		212 927	136 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		109 635	23 415

Hafersfjord 24 mai 2020

Thorleif Sunde
Styrets leder



Boligfornyning AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, derav ingen pensjonsforpliktelse

Utsatt skatt er ikke bokført

Note 1 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-213 336	-113 336
Tilført fra årsresultat		10 043	10 043
Pr 31.12.	100 000	-203 293	-103 293

Selskapet har 1000 Aksjer

Revheim Holding eier 50 %

B S Eiendom eier 50 %

Styret er kjent med at aksjekapitalen er tapt, allikevel forutsetter styret fortsatt drift, grunnet økende oppdrag.