



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 352 456  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEJE INVEST AS  
Forretningsadresse: Karisvingen 20  
7040 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Olav Hjelde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		395	20 059
<b>Sum inntekter</b>		<b>395</b>	<b>20 059</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	8 076	2 479
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 076</b>	<b>2 479</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 682</b>	<b>17 580</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>6</b>
Annen rentekostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 679</b>	<b>17 584</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-1 613	1 613
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 066</b>	<b>15 971</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 066</b>	<b>15 971</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 066</b>	<b>15 971</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-6 066	15 971
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 066</b>	<b>15 971</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	263 100	263 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>263 100</b>	<b>263 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>263 100</b>	<b>263 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 235	2 914
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 235</b>	<b>2 914</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 235</b>	<b>2 914</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>266 335</b>	<b>266 014</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 570	-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 430</b>	<b>19 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	9 905	15 971
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 905</b>	<b>15 971</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 335</b>	<b>35 401</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		1 613
Kortsiktig konserngjeld	7	237 000	229 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>237 000</b>	<b>230 613</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>237 000</b>	<b>230 613</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>266 335</b>	<b>266 014</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
Leje Invest AS**

Organisasjonsnr. 920352456



## Leje Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	jan 18-des 18
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		395	20 059
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>395</b>	<b>20 059</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	8 077	2 479
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 077</b>	<b>2 479</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(7 682)</b>	<b>17 580</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>6</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2</b>	<b>4</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(7 679)</b>	<b>17 584</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(1 613)	1 613
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(6 066)</b>	<b>15 971</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(6 066)</b>	<b>15 971</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	(6 066)	15 971
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(6 066)</b>	<b>15 971</b>



Leje Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	263 100	263 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>263 100</b>	<b>263 100</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>263 100</b>	<b>263 100</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 235	2 914
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 235</b>	<b>2 914</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>266 335</b>	<b>266 014</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(10 570)	(10 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 430</b>	<b>19 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	9 905	15 971
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 905</b>	<b>15 971</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>29 335</b>	<b>35 401</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	0	1 613
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	237 000	229 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>237 000</b>	<b>230 613</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>237 000</b>	<b>230 613</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>266 335</b>	<b>266 014</b>

Trondheim, 31.08.2020

Jon Olav Hjelde



Leje Invest AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men avskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes som sikre og er balanseført til pålydende.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er balanseført og avskrives over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og har gjort fravalg av revisor.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader

-7 679

Noter for Leje Invest AS

Organisasjonsnr. 920352456



Leje Invest AS

## Noter 2019

+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-7 679</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
- For mye avsatt tidligere	1 613
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-1 613</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	7 679	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-7 679</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	7 679	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>7 679</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 689</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	7 679	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>1 689</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	5 401	35 401
Anvendt til årsresultat	0	-6 066	-6 066
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-665</b>	<b>29 335</b>

Koronapandemien synes ikke å ha hatt større innvirkning på driften i 2020



Leje Invest AS

## Noter 2019

### Note 5 - Andre langsiktige fordringer

	I år	I fjor
Fordringer med forfall senere enn ett år	263 100	263 100

Selskapet eier andeler i Lyoness Europe AG.

Fordring er bokført til pålydende.

### Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Aureus Invest AS	999 137 083	30 000	100,00 %

### Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2019	2018
<b>Fordringer</b>		
Sum fordringer	0	0
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	237 000	229 000
Sum gjeld	237 000	229 000

Noter for Leje Invest AS

Organisasjonsnr. 920352456