



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 198 206  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJELMÅSEN 2 AS  
Forretningsadresse: Gamle Risevei 52  
4821 RYKENE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Tveiten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		259 337	4 810
<b>Sum kostnader</b>		<b>259 337</b>	<b>4 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-259 337</b>	<b>-4 810</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		42 745	1
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 745</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42 745</b>	<b>-1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-302 082</b>	<b>-4 811</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	6 781	-1 059
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-308 863</b>	<b>-3 752</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-308 863</b>	<b>-3 752</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-308 863</b>	<b>-3 752</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-308 863	-3 752
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-308 863</b>	<b>-3 752</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			6 781
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>6 781</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 871 170	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 871 170</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 871 170</b>	<b>6 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 267	-111
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 267</b>	<b>-111</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 267</b>	<b>-111</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 877 437</b>	<b>6 670</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	332 903	24 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-332 903</b>	<b>-24 040</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-302 903</b>	<b>5 960</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 380 011	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 380 011</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 380 011</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 008	
Annen kortsiktig gjeld		781 321	710
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>800 329</b>	<b>710</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 180 340</b>	<b>710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 877 437</b>	<b>6 670</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 456176

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 198 206  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJELMÅSEN 2 AS  
Forretningsadresse: Gamle Risevei 52  
4821 RYKENE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Tveiten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 198 206  
HJELMÅSEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		259 337	4 810
<b>Sum kostnader</b>		<b>259 337</b>	<b>4 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-259 337</b>	<b>-4 810</b>
Annen rentekostnad		42 745	1
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 745</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42 745</b>	<b>-1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-302 082</b>	<b>-4 811</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	6 781	-1 059
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-308 863</b>	<b>-3 752</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-308 863</b>	<b>-3 752</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-308 863</b>	<b>-3 752</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-308 863	-3 752
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-308 863</b>	<b>-3 752</b>



Organisasjonsnr: 919 198 206  
HJELMÅSEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			6 781
Sum immaterielle eiendeler			6 781
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 871 170	
Sum varige driftsmidler		2 871 170	
Sum anleggsmidler		2 871 170	6 781
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 267	-111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 267	-111
Sum omløpsmidler		6 267	-111
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 877 437</b>	<b>6 670</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	332 903	24 040
Sum opptjent egenkapital		-332 903	-24 040
Sum egenkapital		-302 903	5 960
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 380 011	
Sum annen langsiktig gjeld		2 380 011	



Sum langsiktig gjeld	2 380 011	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	19 008	
Annen kortsiktig gjeld	781 321	710
Sum kortsiktig gjeld	800 329	710
Sum gjeld	3 180 340	710
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 877 437</b>	<b>6 670</b>



Organisasjonsnr: 919 198 206  
HJELMÅSEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





<b>Årsregnskap 2022</b>			
<b>Hjelmåsen 2 AS</b>			
	Note	2022	2021
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		259 337	4 810
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>259 337</b>	<b>4 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-259 337</b>	<b>-4 810</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		42 745	1
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-42 745</b>	<b>-1</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-302 082</b>	<b>-4 811</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	6 781	-1 059
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-308 863</b>	<b>-3 752</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsoverskudd (Årsunderskudd)</b>		<b>-308 863</b>	<b>-3 752</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		308 863	3 752
<b>Sum overføringer</b>		<b>-308 863</b>	<b>-3 752</b>



<b>Årsregnskap 2022</b>			
<b>Hjelmåsen 2 AS</b>			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	1	0	6 781
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>6 781</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 871 170	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 871 170</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 871 170</b>	<b>6 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 267	-111
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>6 267</b>	<b>-111</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 267</b>	<b>-111</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 877 437</b>	<b>6 670</b>



<b>Årsregnskap 2022</b>			
<b>Hjelmåsen 2 AS</b>			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	3,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Udekket tap	5	-332 903	-24 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-332 903</b>	<b>-24 040</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-302 903</b>	<b>5 960</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 380 011	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 380 011</b>	<b>0</b>
Leverandørgjeld		19 008	0
Annen kortsiktig gjeld		781 321	710
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>800 329</b>	<b>710</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 180 340</b>	<b>710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 877 437</b>	<b>6 670</b>
Arendal 25.05.2023			
Jeanett Jore Styrets leder/daglig leder		Roy Atle Jore Styremedlem	
<b>NO 919 198 206</b>	<b>Hjelmåsen 2 AS</b>	<b>Side 3</b>	



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 - Skatteberegning

Andre midlertidige forskjeller kr. 332 903 er utnulling av grunnlag for beregning av utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel kr. 73 239 er unnlatt balanseført iht. unntaksbestemmelsene for små foretak.

<b>Beregning skattepliktig inntekt</b>	<b>2022</b>	
Resultat før skatt	-302 082	
<b>= Skattepliktig inntekt</b>	<b>-302 082</b>	
<b>Beregnet skatt 22%</b>	<b>0</b>	
Betalbar skatt	0	
- Endring utsatt skattefordel	-6 781	
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>6 781</b>	
<b>Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Akkumulert skattemessig underskudd (-)	332 903	30 821
Andre midlertidige forskjeller	332 903	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	0	-30 821
Utsatt skatt	0	-6 781

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	0	0	0	0	0	0
Bygninger og annen fast eiendom	0	2 871 342	0	0	2 871 170	0
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>2 871 342</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 871 170</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 60 aksjer a kr 500. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets ene aksjeeiere og dennes eierandel:

Navn	Ant. aksjer
Jore Holding AS	60

Styrets leder Jeanett Jore eier 30% av aksjene i Jore Holding AS. Styremedlem Roy Atle Jore eier de resterende 70% av aksjene i Jore Holding AS.



## Noter til regnskapet 2022

---

### Note 4 - Ytelser til ledende personer mv

---

Lønn mv. for styrets leder/daglig leder utgjør kr 0.

Honorar til styret utgjør kr 0.

Det er ikke gjort avtaler med styrets leder/daglig leder om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende forhold. Foretaket har ikke inngått avtale med styrets leder/daglig leder om noen form for fallskjerm ved opphør av ansettelsesforhold eller verv.

### Note 5 - Egenkapital

---

	Aksjekap	Udekket tap	Sum egenkap.
Pr. 31.12.2021	30 000	-24 040	5 960
Årets resultat		-308 863	-308 863
Pr. 31.12.2022	30 000	-332 903	-302 903