



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 888 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANMO BOLIG AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 30B
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Formo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 088 496	9 006 414
Sum inntekter		34 088 496	9 006 414
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		6 302 567	-3 276 571
Varekostnad		24 481 664	10 766 956
Annen driftskostnad	1	263 334	332 973
Sum kostnader		31 047 565	7 823 358
Driftsresultat		3 040 931	1 183 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 913	1 674
Sum finansinntekter		3 913	1 674
Annen rentekostnad		70 125	
Sum finanskostnader		70 125	
Netto finans		-66 212	1 674
Ordinært resultat før skattekostnad		2 974 719	1 184 731
Skattekostnad på ordinært resultat	2	654 439	260 641
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 320 280	924 090
Årsresultat		2 320 280	924 090
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 320 280	924 090
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	2 320 280	924 090
Sum overføringer og disponeringer		2 320 280	924 090



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	110 880	
Sum immaterielle eiendeler		110 880	
Sum anleggsmidler		110 880	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4,5	7 437 433	13 740 000
Sum varer		7 437 433	13 740 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 098 509	3 701 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 098 509	3 701 926
Sum omløpsmidler		9 535 942	17 441 926
SUM EIENDELER		9 646 822	17 441 926
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,6	100 000	100 000
Overkurs	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 450 189	1 129 909
Sum opptjent egenkapital		3 450 189	1 129 909
Sum egenkapital		3 544 619	1 224 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		2 855 582
Sum avsetninger for forpliktelser			2 855 582
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	682 850	2 911 778
Sum annen langsiktig gjeld		682 850	2 911 778
Sum langsiktig gjeld		682 850	5 767 360
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		-216 614
Leverandørgjeld		270 177	3 804 841
Betalbar skatt	2	3 620 901	
Kortsiktig konserngjeld		1 024 276	
Annen kortsiktig gjeld	7	504 000	6 862 000
Sum kortsiktig gjeld		5 419 354	10 450 227
Sum gjeld		6 102 204	16 217 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 646 822	17 441 926



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 769488

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 888 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANMO BOLIG AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 30B
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Formo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 888 422
GRANMO BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 088 496	9 006 414
Sum inntekter		34 088 496	9 006 414
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		6 302 567	-3 276 571
Varekostnad		24 481 664	10 766 956
Annen driftskostnad	1	263 334	332 973
Sum kostnader		31 047 565	7 823 358
Driftsresultat		3 040 931	1 183 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 913	1 674
Sum finansinntekter		3 913	1 674
Annen rentekostnad		70 125	
Sum finanskostnader		70 125	
Netto finans		-66 212	1 674
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	654 439	260 641
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 320 280	924 090
Årsresultat		2 320 280	924 090
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 320 280	924 090
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	2 320 280	924 090
Sum overføringer og disponeringer		2 320 280	924 090



Organisasjonsnr: 818 888 422
GRANMO BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	110 880	
Sum immaterielle eiendeler		110 880	
Sum anleggsmidler		110 880	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4,5	7 437 433	13 740 000
Sum varer		7 437 433	13 740 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 098 509	3 701 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 098 509	3 701 926
Sum omløpsmidler		9 535 942	17 441 926
SUM EIENDELER		9 646 822	17 441 926
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,6	100 000	100 000
Overkurs	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 450 189	1 129 909
Sum opptjent egenkapital		3 450 189	1 129 909
Sum egenkapital		3 544 619	1 224 339
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		2 855 582
Sum avsetninger for forpliktelses			2 855 582
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	682 850	2 911 778
Sum annen langsiktig gjeld		682 850	2 911 778



Sum langsiktig gjeld		682 850	5 767 360
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		-216 614
Leverandørgjeld		270 177	3 804 841
Betalbar skatt	2	3 620 901	
Kortsiktig konserngjeld		1 024 276	
Annen kortsiktig gjeld	7	504 000	6 862 000
Sum kortsiktig gjeld		5 419 354	10 450 227
Sum gjeld		6 102 204	16 217 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 646 822	17 441 926



Organisasjonsnr: 818 888 422
GRANMO BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i
Granmo Bolig AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Granmo Bolig AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 320 280. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

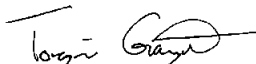
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter, vises det til:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>


Trondheim, 9. juni 2022

Pergus AS


Torgeir Gagnåt
Statsautorisert revisor



 BankID Signing
Kristoffer Forno
2022-06-08

 BankID Signing
Stein Helge Fredheim
2022-06-09

Årsregnskap 2021 for GRANMO BOLIG AS

Organisasjonsnr. 818888422

Utarbeidet av:



Avdeling Moholt
Brøsetvegen 164B, 7069 Trondheim
Sentralbord: 73 55 70 50
moholt@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



GRANMO BOLIG AS

BankID Signing
Kristoffer Forno
2022-06-08

BankID Signing
Stein Helge Fredheim
2022-06-09

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt		34 088 496	9 006 414
Sum driftsinntekter		34 088 496	9 006 414
Endring i beh. av varer under tilvirkning		6 302 567	(3 276 571)
Varekostnad		24 481 664	10 766 956
Annen driftskostnad	1	263 334	332 973
Sum driftskostnader		31 047 565	7 823 358
Driftsresultat		3 040 931	1 183 056
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		3 913	1 674
Sum finansinntekter		3 913	1 674
Annen rentekostnad		70 125	0
Sum finanskostnader		70 125	0
Netto finansposter		(66 212)	1 674
Ordinært resultat før skattekostnad		2 974 719	1 184 730
Skattekostnad på ordinært resultat	2	654 439	260 641
Ordinært resultat		2 320 280	924 089
Årsresultat		2 320 280	924 089
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	2 320 280	924 090
Sum overføringer		2 320 280	924 090



GRANMO BOLIG AS

BankID Signing
Kristoffer Formo
2022-06-08

BankID Signing
Stein Helge Fredheim
2022-06-09

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	110 880	0
Sum anleggsmidler		110 880	0
Omløpsmidler			
Varer	4,5	7 437 433	13 740 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 098 509	3 701 926
Sum omløpsmidler		9 535 942	17 441 926
Sum eiendeler		9 646 822	17 441 926
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Aksjekapital	3,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Annen egenkapital	3	3 450 189	1 129 909
Sum opptjent egenkapital		3 450 189	1 129 909
Sum egenkapital		3 544 619	1 224 339
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	2 855 582
Sum avsetning for forpliktelser		0	2 855 582
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	682 850	2 911 778
Sum annen langsiktig gjeld		682 850	2 911 778
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	(216 614)
Leverandørgjeld		270 177	3 804 841
Betalbar skatt	2	3 620 901	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 024 276	0
Annen kortsiktig gjeld	7	504 000	6 862 000
Sum kortsiktig gjeld		5 419 354	10 450 227
Sum egenkapital og gjeld		9 646 822	17 441 926

Trondheim,

Kristoffer Formo
Styrets leder

Stein Helge Fredheim
Styremedlem / daglig leder



GRANMO BOLIG AS

BankID Signing
Kristoffer Forno
2022-06-08

BankID Signing
Stein Helge Fredheim
2022-06-09

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer / kunder / driftsinntekter

Ikke ferdigstilte, usolgte boenheter og utbyggingstomter er ført opp som omløpsmidler. Etter stadfestet regulering er prosjektenes utviklingskostnader balanseført. Inntektsføring skjer løpende for den del av fortjenesten som vedrører solgte enheter. Inntektsføring skjer først når minst 10 % av kostnadene er påløpt og minst halvparten av prosjektverdien er solgt. Usolgte enheter er balanseført til selvkost som omfatter alle henførbare kostnader, inklusive kostnader til prosjektering, tomtekostnader, byggelånsrenter og avgifter.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.



GRANMO BOLIG AS

BankID Signing
Kristoffer Forno
2022-06-08

BankID Signing
Stein Helge Fredheim
2022-06-09

Noter 2021

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v

Det var ingen ansatte i selskapet i 2021 og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2021.

Ytelser til revisor

Det er kostnadsført honorar til revisor i 2021 kr 12 500 inkl moms.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 974 719
Endring i midlertidige forskjeller	13 831 999
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	348 078
Skattepliktig inntekt / fremførbart underskudd	16 458 640

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	3 620 901
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-2 966 462
Samlede ordinære skattekostnader	654 439

Midlertidiger forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
+ Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	0	13 739 999
- Andre avsetninger for forpliktelser	504 000	412 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	348 078
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-504 000	12 979 921
Balanseført utsatt skatt	0	2 855 582
Balanseført utsatt skattefordel	110 880	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt / skattefordel.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	100 000	-5 570	1 129 909	1 224 339
Årets resultat			2 320 280	2 320 280
Pr 31.12.	100 000	-5 570	3 450 189	3 544 619

Noter for GRANMO BOLIG AS

Organisasjonsnr. 818888422



GRANMO BOLIG AS

BankID Signing
Kristoffer Formo
2022-06-08

BankID Signing
Stein Helge Fredheim
2022-06-09

Noter 2021

Note 4 - Varer

Varer består av:	I år	I fjor
Boliger under oppføring	7 437 433	13 740 000
Sum	7 437 433	13 740 000

Varer er vurdert til tilvirkningskost.

Note 5 - Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Selskapet har ingen gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	-913 730	-216 614
Bokført verdi på pantsatte eiendeler:		
Varer	7 437 433	13 740 000
Sum pantsatte eiendeler	7 437 433	13 740 000

Det er ikke avtalt tidspunkt for tilbakebetaling av øvrig langsiktig gjeld.

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 100000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Det er kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel
FFU AS	60 %
F & P Invest AS	40 %

Styrets leder Kristoffer Formo eier indirekte 50 % i FFU AS. Styremedlem Stein Helge Fredheim eier indirekte 50 % i FFU AS og indirekte 60 % i F & P Invest AS.

Note 7 - Garantiforpliktelser

Beregnet service- og garantiforpliktelser er ut fra antall solgte enheter og en garantiperiode på 5 år. Avsetningen er balanseført i posten annen kortsiktig gjeld, og utgjør pr. 31.12.2021 kr 504 000 og var pr. 31.12.2020 kr 412 000.