



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 310 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WABO DAHL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 10
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Bjørnebo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 940	
Annen driftsinntekt		256 758	278 500
Sum inntekter		262 698	278 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	81 000	81 000
Annen driftskostnad	1	104 356	79 045
Sum kostnader		185 356	160 045
Driftsresultat		77 342	118 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			41
Sum finansinntekter			41
Rentekostnad til foretak i samme konsern		87 890	
Annen rentekostnad			47 311
Sum finanskostnader		87 890	47 311
Netto finans		-87 890	-47 270
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 548	71 185
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 321	15 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 228	55 518
Årsresultat		-8 228	55 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 228	55 518
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-8 228	55 518
Sum overføringer og disponeringer		-8 228	55 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 658 000	1 739 000
Sum varige driftsmidler		1 658 000	1 739 000
Sum anleggsmidler		1 658 000	1 739 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 984	139 026
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 984	139 026
Sum omløpsmidler		90 984	139 026
SUM EIENDELER		1 748 984	1 878 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	89 020	97 248
Sum opptjent egenkapital		89 020	97 248
Sum egenkapital		589 020	597 248
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 206	5 962
Sum avsetninger for forpliktelser		3 206	5 962
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 156 323	1 220 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 156 323	1 220 000
Sum langsiktig gjeld		1 159 529	1 225 962
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 250
Betalbar skatt		435	17 799
Annen kortsiktig gjeld			33 767
Sum kortsiktig gjeld		435	54 816
Sum gjeld		1 159 964	1 280 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 748 984	1 878 026



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 137407

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 310 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WABO DAHL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 10
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Bjørnebo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 310 960
WABO DAHL UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 940	
Annen driftsinntekt		256 758	278 500
Sum inntekter		262 698	278 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	81 000	81 000
Annen driftskostnad	1	104 356	79 045
Sum kostnader		185 356	160 045
Driftsresultat		77 342	118 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			41
Sum finansinntekter			41
Rentekostnad til foretak i samme konsern		87 890	
Annen rentekostnad			47 311
Sum finanskostnader		87 890	47 311
Netto finans		-87 890	-47 270
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 321	15 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 228	55 518
Årsresultat		-8 228	55 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 228	55 518
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-8 228	55 518
Sum overføringer og disponeringer		-8 228	55 518



Organisasjonsnr: 919 310 960
WABO DAHL UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 658 000	1 739 000
Sum varige driftsmidler		1 658 000	1 739 000
Sum anleggsmidler		1 658 000	1 739 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		90 984	139 026
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 984	139 026
Sum omløpsmidler		90 984	139 026
SUM EIENDELER		1 748 984	1 878 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	89 020	97 248
Sum opptjent egenkapital		89 020	97 248
Sum egenkapital		589 020	597 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 206	5 962
Sum avsetninger for forpliktelser		3 206	5 962
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 156 323	1 220 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 156 323	1 220 000



Sum langsiktig gjeld	1 159 529	1 225 962
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 250
Betalbar skatt	435	17 799
Annen kortsiktig gjeld		33 767
Sum kortsiktig gjeld	435	54 816
Sum gjeld	1 159 964	1 280 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 748 984	1 878 026



Organisasjonsnr: 919 310 960
WABO DAHL UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Systemrevisjon Fosen AS

REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord

Øvre Årnes 2A
7170 Åfjord

Tlf. 72 53 16 22

Rissa

Rådhusvn. 20
7100 Rissa

Tlf. 73 85 10 20

Ørland

Yrjars gt. 24
7130 Brekstad

Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Wabo Dahl Utleie AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Wabo Dahl Utleie AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 8.228,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:	Stig-Roar Guttelvik	Henrik Jønvik	Ragnar Hoås	Systemrevisjon Fosen AS
Autorisert Regnskapstørerselskap	stigroar@systemrevisjon.no Mobil 994 65 932	henrik@systemrevisjon.no Mobil 981 11 952	ragnar@systemrevisjon.no Mobil 913 50 952	Org. nr. NO 980 545 717 Bankkto. 4213 08 91289
Medlemmer av Den norske Revisorforening				www.systemrevisjon.no



Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Åfjord, den 1. mars 2022

Ragnar Hoås
Statsautorisert revisor



Wabo Dahl Utleie AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.



Wabo Dahl Utleie AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 015 525
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 015 525
Akk. av/nedskr. pr 1/1	276 525
+ Ordinære avskrivninger	81 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	357 525
Balanseført verdi pr 31/12	1 658 000
Prosentstans for ord.avskr	4-4



Wabo Dahl Utleie AS

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	97 248	597 248
Anvendt til årsresultat	0	-8 227	-8 227
Pr 31.12.	500 000	89 020	589 020

Selskapet vil i 2022 fusjoneres med morselskapet.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Fosen Terapeutiske senter AS	984 040 903	500 100,00 %

Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Posten gjelder i sin helhet Fosen Terapeutiske Senter AS. Ikke renteberegnet.



Wabo Dahl Utleie AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 940	0
Annen driftsinntekt		256 758	278 500
Sum driftsinntekter		262 698	278 500
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	81 000	81 000
Annen driftskostnad	1	104 357	79 045
Sum driftskostnader		185 357	160 045
DRIFTSRESULTAT		77 342	118 455
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	41
Sum finansinntekter		0	41
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		87 890	0
Annen rentekostnad		0	47 311
Sum finanskostnader		87 890	47 311
NETTO FINANSPOSTER		(87 890)	(47 270)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(10 549)	71 185
Skattekostnad på ordinært resultat		(2 321)	15 667
ORDINÆRT RESULTAT		(8 228)	55 518
ÅRSRESULTAT		(8 228)	55 518
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(8 228)	55 518
SUM OVERF. OG DISP.		(8 228)	55 518



Wabo Dahl Utleie AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 658 000	1 739 000
Sum varige driftsmidler		1 658 000	1 739 000
SUM ANLEGGSMIDLER		1 658 000	1 739 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 984	139 026
SUM OMLØPSMIDLER		90 984	139 026
SUM EIENDELER		1 748 984	1 878 026
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	89 020	97 248
Sum opptjent egenkapital		89 020	97 248
SUM EGENKAPITAL		589 020	597 248
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		3 206	5 962
Sum avsetning for forpliktelser		3 206	5 962
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 156 323	1 220 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 156 323	1 220 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 159 529	1 225 962
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 250
Betalbar skatt		435	17 799
Annen kortsiktig gjeld		0	33 767
SUM KORTSIKTIG GJELD		435	54 816
SUM GJELD		1 159 964	1 280 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 748 984	1 878 026



Wabo Dahl Utleie AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Ørland, den 1. mars 2022

Thomas Bjørnebo
Styrets leder

Paul Andre Kovsund
Styremedlem

Rune Bjerke
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Wabo Dahl Utleie AS**

Organisasjonsnr. 919310960

Utarbeidet av:

Åfjord Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øvre Årnes 6
7170 ÅFJORD



Organisasjonsnr. 975855635