



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 834 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALVORSEN INVEST OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karlsvikveien 3B
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		345 420	0
Sum inntekter		345 420	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	120 312	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 907	0
Annen driftskostnad		143 476	0
Sum kostnader		278 695	0
Driftsresultat		66 725	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 464	0
Sum finansinntekter		1 464	0
Annen rentekostnad		73 705	0
Sum finanskostnader		73 705	0
Netto finans		-72 241	0
Resultat før skattekostnad		-5 516	0
Skattekostnad		14 284	0
Årsresultat		-19 800	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 800	0
Sum overføringer og disponeringer		-19 800	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 864 780	0
Sum varige driftsmidler		2 864 780	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		12 374	0
Sum finansielle anleggsmidler		12 374	0
Sum anleggsmidler		2 877 154	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 238 561	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 238 561	0
Sum omløpsmidler		1 238 561	0
SUM EIENDELER		4 115 715	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		709 042	0
Sum innskutt egenkapital		709 042	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		19 800	0
Sum opptjent egenkapital		-19 800	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		689 242	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 227 690	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 198 783	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 426 473	0
Sum langsiktig gjeld		3 426 473	0
Sum gjeld		3 426 473	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 115 715	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 454052

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 834 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALVORSEN INVEST OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karlsvikveien 3B
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 921 834 942
HALVORSEN INVEST OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		345 420	0
Sum inntekter		345 420	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	120 312	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 907	0
Annen driftskostnad		143 476	0
Sum kostnader		278 695	0
Driftsresultat		66 725	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 464	0
Sum finansinntekter		1 464	0
Annen rentekostnad		73 705	0
Sum finanskostnader		73 705	0
Netto finans		-72 241	0
Resultat før skattekostnad		-5 516	0
Skattekostnad		14 284	0
Årsresultat		-19 800	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 800	0
Sum overføringer og disponeringer		-19 800	0



Organisasjonsnr: 921 834 942
HALVORSEN INVEST OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

2 864 780

0

Sum varige driftsmidler

2 864 780

0

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

12 374

0

Sum finansielle
anleggsmidler

12 374

0

Sum anleggsmidler

2 877 154

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 238 561

0

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 238 561

0

Sum omløpsmidler

1 238 561

0

SUM EIENDELER

4 115 715

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital
(selskapskapital)

709 042

0

Sum innskutt egenkapital

709 042

0

Opptjent egenkapital

Udekket tap

19 800

0

Sum opptjent egenkapital

-19 800

0

Sum egenkapital

689 242

0

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 227 690	0
Øvrig langsiktig gjeld	1 198 783	0
Sum annen langsiktig gjeld	3 426 473	0
Sum langsiktig gjeld	3 426 473	0
Sum gjeld	3 426 473	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 115 715	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 921 834 942
HALVORSEN INVEST OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3000000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

