



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 081 019
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMØLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 21
6570 SMØLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Birger Tuven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	47 003	167
Sum kostnader		47 003	167
Driftsresultat		-47 003	-167
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-47 003	-167
Skattekostnad	2	1 262	-1 262
Årsresultat		-48 265	1 095
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		52 740	0
Annen egenkapital		4 475	1 095
Sum overføringer og disponeringer		-48 265	1 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	1 262
Sum immaterielle eiendeler		0	1 262
Sum anleggsmidler		0	1 262
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		18 750	0
Sum varer		18 750	0
Fordringer			
Konsernfordringer		52 740	0
Sum fordringer		52 740	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 666	24 263
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 666	24 263
Sum omløpsmidler		76 156	24 263
SUM EIENDELER		76 156	25 525
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 570	1 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		5 570	1 095
Sum egenkapital		30 000	25 525
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 156	0
Kortsiktig konserngjeld	5	41 000	0
Sum kortsiktig gjeld		46 156	0
Sum gjeld		46 156	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 156	25 525



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 301922

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 081 019
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMØLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 21
6570 SMØLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Birger Tuven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.01.2024



Organisasjonsnr: 930 081 019
SMØLA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	47 003	167
Sum kostnader		47 003	167
Driftsresultat		-47 003	-167
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-47 003	-167
Skattekostnad	2	1 262	-1 262
Årsresultat		-48 265	1 095
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		52 740	0
Annen egenkapital		4 475	1 095
Sum overføringer og disponeringer		-48 265	1 095



Organisasjonsnr: 930 081 019
SMØLA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	1 262
Sum immaterielle eiendeler		0	1 262
Sum anleggsmidler		0	1 262
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		18 750	0
Sum varer		18 750	0
Fordringer			
Konsernfordringer		52 740	0
Sum fordringer		52 740	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 666	24 263
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 666	24 263
Sum omløpsmidler		76 156	24 263
SUM EIENDELER		76 156	25 525
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 570	1 095
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		5 570	1 095
Sum egenkapital		30 000	25 525
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 156	0



Kortsiktig konserngjeld	5	41 000	0
Sum kortsiktig gjeld		46 156	0
Sum gjeld		46 156	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 156	25 525



Organisasjonsnr: 930 081 019
SMØLA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



OK-REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISOR
Foretaks- / Revisjonsnummer 927 660 539
Byttesteinen 1, 6517 Kristiansund N

Telefon 90 12 97 50
ove@ok-revisjon.no

**Til generalforsamlingen i
Smøla Eiendom AS**

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Smøla Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av Internasjonale Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er saansynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansund N, 22.01.2024
OK-Revisjon AS


Ove Karlsson
Statsautorisert revisor
OK REVISJON AS
STATSAUTORISERT REVISOR
Revisor/Foretaksnummer 927 660 539



Årsregnskap for
SMØLA EIENDOM AS
930081019
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SMØLA EIENDOM AS
930 081 019

Resultatregnskap

	Note	2023	18.09 - 31.12.2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-47 003	-167
Sum driftskostnader		-47 003	-167
Driftsresultat		-47 003	-167
Resultat før skattekostnad		-47 003	-167
Skattekostnad	2	-1 262	1 262
Årsresultat		-48 265	1 095
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-52 740	0
Annen egenkapital		4 475	1 095
Sum overføringer		-48 265	1 095



SMØLA EIENDOM AS
930 081 019

Balanse 31.12

	Note	2023	18.09 - 31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	1 262
Sum immaterielle eiendeler		0	1 262
Sum anleggsmidler		0	1 262
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		18 750	0
Sum varer		18 750	0
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		52 740	0
Sum fordringer		52 740	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 666	24 263
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 666	24 263
Sum omløpsmidler		76 156	24 263
SUM EIENDELER		76 156	25 525



SMØLA EIENDOM AS
930 081 019

Balanse 31.12

	Note	2023	18.09 - 31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 570	1 095
Sum opptjent egenkapital		5 570	1 095
Sum egenkapital		30 000	25 525
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 156	0
Kortsiktig konserngjeld	5	41 000	0
Sum kortsiktig gjeld		46 156	0
Sum gjeld		46 156	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 156	25 525

Smøla, 22.01.2024

Alf Birger Tuven
styrets leder

Eivind Vikhals
styremedlem

Jan Dagfinn Tuven
styremedlem

Rune Roksvaag Tuven
styremedlem



SMØLA EIENDOM AS
930081019

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Revisjon

	2023	18.09 - 31.12.2022
Godtgjørelse til revisor		
Revisjon	1 688	0
Andre tjenester	5 625	0
Sum godtgjørelse til revisor	7 313	0

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	18.09 - 31.12.2022
Skattekostnad		
=/- Endringer i utsatt skattefordel	1 262	0
Skattekostnad	1 262	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-47 003	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 737	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	52 740	0
Skattepliktig inntekt	0	0



SMØLA EIENDOM AS
930081019

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Smøla Invest AS	30	100	Ord. aksjer

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-5 570	1 095	25 525
Årsresultat	0	0	-48 265	-48 265
Mottatt konsernbidrag	0	0	52 740	52 740
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	5 570	30 000

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Smøla Invest AS

Forretningskontor for morselskapet

Smøla

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Små selskap

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.