



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 182 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUD BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Angvik-Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 185 476	1 062 127
Sum inntekter		1 185 476	1 062 127
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	216 949	216 949
Annen driftskostnad		187 027	196 089
Sum kostnader		403 976	413 038
Driftsresultat		781 500	649 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 517	1 376
Sum finansinntekter		2 517	1 376
Annen rentekostnad		256 742	172 395
Sum finanskostnader		256 742	172 395
Netto finans		-254 225	-171 019
Ordinært resultat før skattekostnad		527 276	478 070
Skattekostnad på resultat	2	116 001	105 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		411 275	372 804
Årsresultat		411 275	372 804
Årsresultat etter minoritetsinteresser		411 275	372 804
Totalresultat		411 275	372 804
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		463 152	
Avsatt til annen egenkapital			372 804
Overført fra annen egenkapital		-51 877	
Sum overføringer og disponeringer	3	411 275	372 804



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	25 085	10 453
Sum immaterielle eiendeler		25 085	10 453
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	3 949 412	4 166 361
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4		
Sum varige driftsmidler	1	3 949 412	4 166 361
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	950 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		950 000	
Sum anleggsmidler		4 924 497	4 176 814
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4		324 844
Andre kortsiktige fordringer		572 560	422 897
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		572 560	747 741
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 235	508 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 235	508 656
Sum omløpsmidler		575 795	1 256 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		5 500 293	5 433 211
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		592 503	644 381
Sum opptjent egenkapital		592 503	644 381
Sum egenkapital		622 503	674 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 201 404	4 332 407
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		4 201 404	4 332 407
Sum langsiktig gjeld		4 201 404	4 332 407
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld			31 956
Betalbar skatt	2		117 573
Skyldig offentlige avgifter			38 591
Kortsiktig konserngjeld	5	593 785	
Annen kortsiktig gjeld		82 600	238 303
Sum kortsiktig gjeld		676 385	426 423
Sum gjeld		4 877 789	4 758 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 500 293	5 433 211



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 561580

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 182 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUD BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Angvik-Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 928 182 940
BUD BUTIKKEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 185 476	1 062 127
Sum inntekter		1 185 476	1 062 127
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	216 949	216 949
Annen driftskostnad		187 027	196 089
Sum kostnader		403 976	413 038
Driftsresultat		781 500	649 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 517	1 376
Sum finansinntekter		2 517	1 376
Annen rentekostnad		256 742	172 395
Sum finanskostnader		256 742	172 395
Netto finans		-254 225	-171 019
Ordinært resultat før skattekostnad		527 276	478 070
Skattekostnad på resultat	2	116 001	105 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		411 275	372 804
Årsresultat		411 275	372 804
Årsresultat etter minoritetsinteresser		411 275	372 804
Totalresultat		411 275	372 804
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		463 152	
Avsatt til annen egenkapital			372 804
Overført fra annen egenkapital		-51 877	
Sum overføringer og disponeringer	3	411 275	372 804



Organisasjonsnr: 928 182 940
BUD BUTIKKEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	25 085	10 453
Sum immaterielle eiendeler		25 085	10 453
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 4	3 949 412	4 166 361
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 4		
Sum varige driftsmidler	1	3 949 412	4 166 361
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	950 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		950 000	
Sum anleggsmidler		4 924 497	4 176 814
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4		324 844
Andre kortsiktige fordringer		572 560	422 897
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		572 560	747 741
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 235	508 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 235	508 656
Sum omløpsmidler		575 795	1 256 397
SUM EIENDELER		5 500 293	5 433 211



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		592 503	644 381
Sum opptjent egenkapital		592 503	644 381

Sum egenkapital		622 503	674 381
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 201 404	4 332 407
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		4 201 404	4 332 407
Sum langsiktig gjeld		4 201 404	4 332 407

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld			31 956
Betalbar skatt	2		117 573
Skyldig offentlige avgifter			38 591
Kortsiktig konserngjeld	5	593 785	
Annen kortsiktig gjeld		82 600	238 303
Sum kortsiktig gjeld		676 385	426 423

Sum gjeld		4 877 789	4 758 830
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 500 293	5 433 211
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 928 182 940
BUD BUTIKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bud Butikkeiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bud Butikkeiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 03.04.24
BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Bud Butikkeiendom AS



Resultatregnskap Bud Butikkeiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		1 185 476	1 062 127
Sum driftsinntekter		1 185 476	1 062 127
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	216 949	216 949
Annen driftskostnad		187 027	196 089
Sum driftskostnader		403 976	413 038
Driftsresultat		781 500	649 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 517	1 376
Annen rentekostnad		256 742	172 395
Resultat av finansposter		-254 225	-171 019
Resultat før skattekostnad		527 276	478 070
Skattekostnad på resultat	2	116 001	105 266
Årsresultat		411 275	372 804
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		463 152	0
Avsatt til annen egenkapital		0	372 804
Overført fra annen egenkapital		51 877	0
Sum overføringer	3	411 275	372 804



Balanse
Bud Butikkeiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	25 085	10 453
Sum immaterielle eiendeler		25 085	10 453
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	3 949 412	4 166 361
Sum varige driftsmidler	1	3 949 412	4 166 361
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	950 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		950 000	0
Sum anleggsmidler		4 924 497	4 176 814
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	0	324 844
Andre kortsiktige fordringer		572 560	422 897
Sum fordringer		572 560	747 741
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 235	508 656
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 235	508 656
Sum omløpsmidler		575 795	1 256 397
Sum eiendeler		5 500 293	5 433 211



Balanse
Bud Butikkeiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		592 503	644 381
Sum opptjent egenkapital		592 503	644 381
Sum egenkapital		622 503	674 381
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 201 404	4 332 407
Sum annen langsiktig gjeld		4 201 404	4 332 407
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	31 956
Betalbar skatt	2	0	117 573
Skyldig offentlige avgifter		0	38 591
Kortsiktig konserngjeld	5	593 785	0
Annen kortsiktig gjeld		82 600	238 303
Sum kortsiktig gjeld		676 385	426 423
Sum gjeld		4 877 789	4 758 830
Sum egenkapital og gjeld		5 500 293	5 433 211

03.04.2024
Styret i Bud Butikkeiendom AS

Reidar Sandøy
styremedlem

John Inge Åndal
styremedlem

Frode Angvik-Jacobsen
styreleder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper Butikkeiendom

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen årsverk.

Konsernregnskap

Bud Butikkeiendom AS er datterselskap av Butikkeiendom Møre AS som utarbeider konsernregnskap der Bud Butikkeiendom AS inngår i konsolideringen.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	8 621 278	8 621 278
= Anskaffelseskost 31.12.23	8 621 278	8 621 278
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	4 671 865	4 671 865
= Bokført verdi 31.12.23	3 949 412	3 949 412
Årets ordinære avskrivninger	216 949	216 949
Økonomisk levetid	30 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	130 633	0
Endring i utsatt skatt	-14 632	0
Skattekostnad ordinært resultat	116 001	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	527 276	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	66 510	-150 439
Avgitt konsernbidrag	-593 785	0
Skattepliktig inntekt	1	-150 439
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	130 633	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-130 633	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-114 022	-47 512	66 510
Sum	-114 022	-47 512	66 510
Grunnlag for utsatt skattefordel	-114 022	-47 512	66 510
Utsatt skattefordel (22 %)	-25 085	-10 453	14 632



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	644 381	0	674 381
Årets resultat		411 275		411 275
Avgitt konsernbidrag		-463 152	0	-463 152
Pr 31.12	30 000	592 504	0	622 504

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Lån til foretak i samme konsern	1 372 897	422 897
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	4 332 407
2023		
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	4 201 404	4 332 407
Balansført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3 949 412	4 166 361
Sum	3 949 412	4 166 361

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	Forhold til motparten	2023	2022
Langsiktige fordringer		950 000	0
Andre fordringer		0	422 897
Sum fordringer		950 000	422 897
Gjeld	Forhold til motparten	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		-593 785	0
Sum gjeld		-593 785	0

Det foreligger krysspant på eiendommer tilhørende Butikkeiendom Møre AS