



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 373 547  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOBLE HOUSE INVEST AS  
Forretningsadresse: Vingolfveien 31  
1170 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Fiskum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad m.m.	2		
Annen driftskostnad		88 377	59 391
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 377</b>	<b>59 391</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-88 377</b>	<b>-59 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		164 378	178 466
Annen finansinntekt		26 263	7 020
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	621 076	370 266
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>811 717</b>	<b>555 751</b>
Annen rentekostnad		230	212
Annen finanskostnad		24 593	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 823</b>	<b>212</b>
<b>Netto finans</b>		<b>786 894</b>	<b>555 539</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>698 517</b>	<b>496 148</b>
Skattekostnad på resultat	4	17 700	26 242
<b>Årsresultat</b>	5	<b>680 817</b>	<b>469 906</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>680 817</b>	<b>469 906</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>680 817</b>	<b>469 906</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		680 817	469 906
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>680 817</b>	<b>469 906</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
Investeringer i aksjer og andeler			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			41 747
<b>Sum fordringer</b>			<b>41 747</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	5 976 297	3 906 719
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 976 297</b>	<b>3 906 719</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l		3 074 727	4 476 956
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 074 727</b>	<b>4 476 956</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 051 023</b>	<b>8 425 422</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 051 023</b>	<b>8 425 422</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	421 113	421 113
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>521 113</b>	<b>521 113</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	8 320 616	7 639 799
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 320 616</b>	<b>7 639 799</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>8 841 729</b>	<b>8 160 912</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	150 795	188 494
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>150 795</b>	<b>188 494</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>150 795</b>	<b>188 494</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	55 399	73 366
Annen kortsiktig gjeld		3 100	2 650
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 499</b>	<b>76 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>209 294</b>	<b>264 510</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 051 023</b>	<b>8 425 422</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 393105

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 373 547  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOBLE HOUSE INVEST AS  
Forretningsadresse: Vingolfveien 31  
1170 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Fiskum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025



Organisasjonsnr: 992 373 547  
NOBLE HOUSE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad m.m.	2		
Annen driftskostnad		88 377	59 391
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 377</b>	<b>59 391</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-88 377</b>	<b>-59 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		164 378	178 466
Annen finansinntekt		26 263	7 020
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler 3		621 076	370 266
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>811 717</b>	<b>555 751</b>
Annen rentekostnad		230	212
Annen finanskostnad		24 593	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 823</b>	<b>212</b>
<b>Netto finans</b>		<b>786 894</b>	<b>555 539</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>698 517</b>	<b>496 148</b>
Skattekostnad på resultat	4	17 700	26 242
<b>Årsresultat</b>	5	<b>680 817</b>	<b>469 906</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>680 817</b>	<b>469 906</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>680 817</b>	<b>469 906</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		680 817	469 906
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>680 817</b>	<b>469 906</b>



Organisasjonsnr: 992 373 547  
NOBLE HOUSE INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Investeringer i aksjer og  
andeler

**Sum anleggsmidler** 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

41 747

**Sum fordringer** 41 747

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3

5 976 297

3 906 719

**Sum investeringer** 5 976 297 3 906 719

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l

3 074 727

4 476 956

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende** 3 074 727 4 476 956

**Sum omløpsmidler** 9 051 023 8 425 422

**SUM EIENDELER** 9 051 023 8 425 422

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 5

421 113

421 113

**Sum innskutt egenkapital** 521 113 521 113

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

8 320 616

7 639 799

**Sum opptjent egenkapital** 8 320 616 7 639 799

**Sum egenkapital** 5 8 841 729 8 160 912

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	150 795	188 494
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>150 795</b>	<b>188 494</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>150 795</b>	<b>188 494</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	55 399	73 366
Annen kortsiktig gjeld		3 100	2 650
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 499</b>	<b>76 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>209 294</b>	<b>264 510</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 051 023</b>	<b>8 425 422</b>



Organisasjonsnr: 992 373 547  
NOBLE HOUSE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing  
Eink Fiskum  
2025-04-23

 BankID Signing  
Andreas Martin Fiskum  
2025-04-23



# Årsregnskap 2024

## Noble House Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 373 547



BankID Signing  
Eink Fiskum  
2025-04-23

BankID Signing  
Andreas Martin Fiskum  
2025-04-23

### NOBLE HOUSE INVEST AS

#### RESULTATREGNSKAP FOR 2024

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad		88 377	59 391
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>88 377</b>	<b>59 391</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-88 377</b>	<b>-59 391</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		164 378	178 466
Annen finansinntekt		26 263	7 020
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	621 076	370 266
Annen rentekostnad		230	212
Annen finanskostnad		24 593	0
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>786 894</b>	<b>555 539</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>698 517</b>	<b>496 148</b>
Skattekostnad på resultat	4	17 700	26 242
<b>ÅRSRESULTAT</b>	5	<b>680 817</b>	<b>469 906</b>
<b>OPPLYSNINGER OM RESULTATDISPONERINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		680 817	469 906
<b>SUM DISPONERT</b>		<b>680 817</b>	<b>469 906</b>



BankID Signing  
Eink Fiskum  
2025-04-23

BankID Signing  
Andreas Martin Fiskum  
2025-04-23

### NOBLE HOUSE INVEST AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER 2024

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	41 747
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>41 747</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	5 976 297	3 906 719
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 976 297</b>	<b>3 906 719</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l		3 074 727	4 476 956
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>9 051 023</b>	<b>8 425 422</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 051 023</b>	<b>8 425 422</b>



BankID Signering  
Eirik Fiskum  
2025-04-23

BankID Signering  
Andreas Martin Fiskum  
2025-04-23

## NOBLE HOUSE INVEST AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER 2024

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	421 113	421 113
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>521 113</b>	<b>521 113</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	8 320 616	7 639 799
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 320 616</b>	<b>7 639 799</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>5</b>	<b>8 841 729</b>	<b>8 160 912</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	150 795	188 494
<b>Sum avsetning for forplikelser</b>		<b>150 795</b>	<b>188 494</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	4	55 399	73 366
Annen kortsiktig gjeld		3 100	2 650
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 499</b>	<b>76 016</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>209 294</b>	<b>264 510</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>9 051 023</b>	<b>8 425 422</b>

Oslo, 10.04.2025  
Styret i Noble House Invest AS

Eirik Fiskum  
styreleder/daglig leder

Andreas Martin Fiskum  
styremedlem



**Noble House Invest AS**  
Noter til regnskapet for 2024



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelse til styre og daglig leder

Noble House Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller godtgjørelse til daglig leder i 2024.

### Note 3 Investeringer i børsnoterte aksjer og andre finansielle instrumenter

	Balanseført verdi	Årets resultatførte verdiendring
Markedsbaserte finansielle verdipapirer	5 976 297	621 076
<b>Balanseført markedsverdi 31.12.2024</b>	<b>5 976 297</b>	<b>621 076</b>



**Noble House Invest AS**  
Noter til regnskapet for 2024



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 399	73 366
Endring i utsatt skatt	-37 699	-47 124
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>17 700</b>	<b>26 242</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	698 517	496 148
Permanente forskjeller	-618 063	-376 863
Endring i midlertidige forskjeller	171 358	214 198
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>251 812</b>	<b>333 483</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 399	73 366
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>55 399</b>	<b>73 366</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	685 433	856 791	171 358
<b>Sum</b>	<b>685 433</b>	<b>856 791</b>	<b>171 358</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>685 433</b>	<b>856 791</b>	<b>171 358</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>150 795</b>	<b>188 494</b>	<b>37 699</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	421 113	7 639 799	8 160 912
Årets resultat			680 817	680 817
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>421 113</b>	<b>8 320 616</b>	<b>8 841 729</b>



**Noble House Invest AS**  
Noter til regnskapet for 2024



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I NOBLE HOUSE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	200 000	0,5	100 000
<b>Sum</b>	<b>200 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Eirik Fiskum	200 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Eirik Fiskum	styreleder/daglig leder	200 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>200 000</b>