



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 350 309  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEBBENES VEST AS  
Forretningsadresse: Tertittveien 209  
1925 BLAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Mari Nebbenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	204 000	204 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>204 000</b>	<b>204 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	68 844	52 961
<b>Sum kostnader</b>		<b>68 844</b>	<b>52 961</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>135 156</b>	<b>151 039</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26	137
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26</b>	<b>137</b>
Annen rentekostnad		41 509	49 679
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 509</b>	<b>49 679</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 483</b>	<b>-49 541</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>93 674</b>	<b>101 498</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	20 617	22 307
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>73 057</b>	<b>79 191</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>73 057</b>	<b>79 191</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>73 057</b>	<b>79 191</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		73 057	79 191
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>73 057</b>	<b>79 191</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 963 179	3 963 179
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 963 179</b>	<b>3 963 179</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 963 179</b>	<b>3 963 179</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			28 806
<b>Sum fordringer</b>			<b>28 806</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 506	26 478
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 506</b>	<b>26 478</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 506</b>	<b>55 284</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 012 685</b>	<b>4 018 463</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	543 862	470 805
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>543 862</b>	<b>470 805</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 543 862</b>	<b>2 470 805</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	17 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 033 963	1 036 228
Leverandørgjeld		519	519
Betalbar skatt	3	20 617	22 307
Annen kortsiktig gjeld	7	396 725	488 604
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 451 823</b>	<b>1 547 658</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 468 823</b>	<b>1 547 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 012 685</b>	<b>4 018 463</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 509677

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 350 309  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEBBENES VEST AS  
Forretningsadresse: Tertittveien 209  
1925 BLAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Mari Nebbenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 350 309  
NEBBENES VEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	204 000	204 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>204 000</b>	<b>204 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	68 844	52 961
<b>Sum kostnader</b>		<b>68 844</b>	<b>52 961</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>135 156</b>	<b>151 039</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26	137
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26</b>	<b>137</b>
Annen rentekostnad		41 509	49 679
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 509</b>	<b>49 679</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 483</b>	<b>-49 541</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>93 674</b>	<b>101 498</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	20 617	22 307
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>73 057</b>	<b>79 191</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>73 057</b>	<b>79 191</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>73 057</b>	<b>79 191</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		73 057	79 191
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>73 057</b>	<b>79 191</b>



Organisasjonsnr: 916 350 309  
NEBBENES VEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

3 963 179

3 963 179

Sum varige driftsmidler

3 963 179

3 963 179

Sum anleggsmidler

3 963 179

3 963 179

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

28 806

Sum fordringer

28 806

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

49 506

26 478

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

49 506

26 478

Sum omløpsmidler

49 506

55 284

SUM EIENDELER

4 012 685

4 018 463

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4

2 000 000

2 000 000

Sum innskutt egenkapital

2 000 000

2 000 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

543 862

470 805

Sum opptjent egenkapital

543 862

470 805

Sum egenkapital

2 543 862

2 470 805

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

6

17 000



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 033 963	1 036 228
Leverandørgjeld		519	519
Betalbar skatt	3	20 617	22 307
Annen kortsiktig gjeld	7	396 725	488 604
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 451 823</b>	<b>1 547 658</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 468 823</b>	<b>1 547 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 012 685</b>	<b>4 018 463</b>



Organisasjonsnr: 916 350 309  
NEBBENES VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	20000.00	2000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ingermari Nebbenes	49.00	49.00%	Ordinære aksjer
Kåre Gustav Nebbenes	49.00	49.00%	Ordinære aksjer
Jan Helge Nebbenes	2.00	2.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Nebbenes Vest AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer løpende i takt med mottatte innbetalinger.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid skal legges til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp når det gjelder eventuelle andre driftsmidler. Ikke avskrivbare driftsmidler faller utenfor dette, noe som er tilfelle med dagens leilighet som selskapet besitter og leier ut.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke forpliktet til å tegne pensjonsforsikring, noe som da heller ikke er gjort.



Nebbenes Vest AS

## Noter 2020

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

<b>Framkommer slik:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekt fast eiendom	204 000	204 000
<b>Sum Annen driftsinntekt</b>	<b>204 000</b>	<b>204 000</b>

Leieinntektene vedrører mottatte leieinntekter for leiligheten selskapet eier i Linjekvartalet Boligsameie på Sørumsand. Leilighetens kostpris er ikke gjenstand for avskrivninger.

### Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder. Selskapet har ingen ansatte. Det er heller ikke betalt honorar eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Selskapet har foretatt fravalg av revisor og styret føler seg komfortable med dette.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	93 674
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	42
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>93 716</b>
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>93 716</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>93 716</b>

#### Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	20 617
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>20 617</b>
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>20 617</b>

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	20 617
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>20 617</b>



Nebbenes Vest AS

## Noter 2020

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende 20.000. Samlet aksjekapital utgjør kr 2.000.000.

Selskapets aksjonærer er:

Inger-Mari Nebbenes	49 aksjer	
Jan Helge Nebbenes	2 aksjer	Styrets Leder
Kåre-Gustav Nebbenes	49 aksjer	

Det er en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Selskapets styre har ikke belastet regnskapet med honorar eller annen godtgjørelse i 2020.

### Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 000 000	470 805	2 470 805
Tilført fra årsresultat		73 057	73 057
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 000 000</b>	<b>543 862</b>	<b>2 543 862</b>

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Framkommer slik:	2020	2019
Lån 1321.16.29465	1 033 963	1 036 228
<b>Sum Øvrig langsiktig gjeld</b>	<b>1 033 963</b>	<b>1 036 228</b>

Neste års avdrag på lån er ikke overført til kortsiktig gjeld, men utgjør ca. kr. 70.000,- Av restlånet er 684.000 beregnet til å være lengere enn 5 år.

### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Herav gjeld til aksjonær og styrets leder Jan Helge Nebbenes kr. 395 000,-



Nebbenes Vest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	204 000	204 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>204 000</b>	<b>204 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	68 844	52 961
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>68 844</b>	<b>52 961</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>135 156</b>	<b>151 039</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		26	137
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26</b>	<b>137</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		41 509	49 679
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 509</b>	<b>49 679</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(41 483)</b>	<b>(49 541)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>93 674</b>	<b>101 498</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	20 617	22 307
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>73 057</b>	<b>79 191</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>73 057</b>	<b>79 191</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		73 057	79 191
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>73 057</b>	<b>79 191</b>



Nebbenes Vest AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 963 179	3 963 179
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 963 179</b>	<b>3 963 179</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 963 179</b>	<b>3 963 179</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	28 806
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>28 806</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 506	26 478
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>49 506</b>	<b>55 284</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 012 685</b>	<b>4 018 463</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	543 862	470 805
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>543 862</b>	<b>470 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 543 862</b>	<b>2 470 805</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	17 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>17 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 033 963	1 036 228
Leverandørgjeld		519	519
Betalbar skatt	3	20 617	22 307
Annen kortsiktig gjeld	7	396 725	488 604
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 451 823</b>	<b>1 547 658</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 468 823</b>	<b>1 547 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 012 685</b>	<b>4 018 463</b>

Blaker, 21.juni 2021

Jan Helge Nebbenes

Inger-Mari Nebbenes

Kåre-Gustav Nebbenes



**Årsregnskap 2020  
for  
Nebbenes Vest AS**

**Organisasjonsnr. 916350309**

**Utarbeidet av:**

Sørum Økonomi AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Sørum sandvegen 71B  
1920 SØRUMSAND



Organisasjonsnr. 976942515