



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 283 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Slituveien 227
1859 SLITU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marthe Sissel Maurtvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 664	
Sum kostnader		8 664	
Driftsresultat		-8 664	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	
Sum finansinntekter		28	
Netto finans		28	
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 636	0
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 636	0
Årsresultat	2	-8 636	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 636	
Totalresultat		-8 636	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 636	
Sum overføringer og disponeringer		-8 636	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	400 028	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		400 028	
Sum omløpsmidler		400 028	0
SUM EIENDELER		400 028	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		400 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		8 636	
Sum opptjent egenkapital		-8 636	
Sum egenkapital	2	391 364	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 664	
Betalbar skatt	1		
Sum kortsiktig gjeld		8 664	
Sum gjeld		8 664	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		400 028	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 441437

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 283 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Slituveien 227
1859 SLITU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marthe Sissel Maurtvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 283 096
MOAS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 664	
Sum kostnader		8 664	
Driftsresultat		-8 664	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	
Sum finansinntekter		28	
Netto finans		28	
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 636	0
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 636	0
Årsresultat	2	-8 636	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 636	
Totalresultat		-8 636	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 636	
Sum overføringer og disponeringer		-8 636	



Organisasjonsnr: 930 283 096
MOAS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	400 028	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		400 028	
Sum omløpsmidler		400 028	0
SUM EIENDELER		400 028	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		400 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		8 636	
Sum opptjent egenkapital		-8 636	
Sum egenkapital	2	391 364	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 664	
Betalbar skatt	1		
Sum kortsiktig gjeld		8 664	



Sum gjeld	8 664	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	400 028	0



Organisasjonsnr: 930 283 096
MOAS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Moas Eiendom AS
Org.nr.: 930 283 096

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet





RESULTATREGNSKAP

MOAS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		8 664	0
Sum driftskostnader		8 664	0
Driftsresultat		-8 664	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		28	0
Resultat av finansposter		28	0
Resultat før skattekostnad		-8 636	0
Årsresultat	2	-8 636	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		8 636	0
Sum overføringer		-8 636	0



BALANSE

MOAS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	400 028	0
Sum omløpsmidler		400 028	0
Sum eiendeler		400 028	0



BALANSE

MOAS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	400 000	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-8 636	0
Sum opptjent egenkapital		-8 636	0
Sum egenkapital	2	391 364	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 664	0
Sum kortsiktig gjeld		8 664	0
Sum gjeld		8 664	0
Sum egenkapital og gjeld		400 028	0

skiptvet , 28.05.2023
Styret i Moas Eiendom AS

Marthe Sissel Maurtvedt
styreleder

Ole Andreas Maurtvedt
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 636	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-8 636	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 636	0	8 636
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 636	0	-8 636
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0	0
Årets resultat				-8 636	-8 636
Stiftelse	400 000		0		400 000
Pr 31.12.2022	400 000	0	0	-8 636	391 364

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MOAS EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Moas Holding AS	400	100,0	100,0