



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 499 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KHALED HOLDING AS
Forretningsadresse: Njålsveg 4
3917 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ali Khaled
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	90 605	141 418
Sum kostnader		90 605	141 418
Driftsresultat		-90 605	-141 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		818 286	946 674
Annen renteinntekt		219	251
Sum finansinntekter		818 505	946 925
Annen rentekostnad		727 900	805 507
Sum finanskostnader		727 900	805 507
Netto finans		90 605	141 418
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	30 911 146	30 911 146
Sum finansielle anleggsmidler		30 911 146	30 911 146
Sum anleggsmidler		30 911 146	30 911 146
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	8	9 518 452	9 749 706
Sum fordringer		9 518 452	9 749 706
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	360 653	89 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		360 653	89 936
Sum omløpsmidler		9 879 105	9 839 642
SUM EIENDELER		40 790 251	40 750 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 7	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	7	13 226 180	13 226 180
Sum innskutt egenkapital		13 526 180	13 526 180
Sum egenkapital		13 526 180	13 526 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	23 381 250	24 763 750
Langsiktig konserngjeld	8	3 827 568	2 400 861
Sum annen langsiktig gjeld		27 208 818	27 164 611
Sum langsiktig gjeld		27 208 818	27 164 611
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		55 253	59 997
Sum kortsiktig gjeld		55 253	59 997
Sum gjeld		27 264 071	27 224 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 790 251	40 750 788



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	180 993 254	164 517 462
Annen driftsinntekt	2	6 530 666	6 208 077
Sum inntekter		187 523 920	170 725 539
Kostnader			
Varekostnad		157 520 922	138 624 400
Lønnskostnad	3	8 791 624	6 469 933
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 466 692	1 154 540
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	141 042	
Annen driftskostnad	3	5 440 793	4 494 880
Sum kostnader		173 361 073	150 743 753
Driftsresultat		14 162 847	19 981 786
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 913	31 541
Sum finansinntekter		24 913	31 541
Annen rentekostnad		1 254 507	824 446
Annen finanskostnad		11 260	105 903
Sum finanskostnader		1 265 767	930 349
Netto finans		-1 240 854	-898 808
Ordinært resultat før skattekostnad		12 921 993	19 082 978
Skattekostnad på ordinært resultat	9	2 775 961	4 439 459
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 146 032	14 643 519
Årsresultat	7	10 146 032	14 643 519
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	10 146 032	14 643 519
Sum overføringer og disponeringer		10 146 032	14 643 519



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 10	65 054 695	50 039 025
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5, 10	516 672	519 694
Sum varige driftsmidler		65 571 367	50 558 719
Sum anleggsmidler		65 571 367	50 558 719
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		54 530 672	40 884 593
Sum varer		54 530 672	40 884 593
Fordringer			
Kundefordringer		2 394 777	3 796 453
Andre fordringer		700 405	543 842
Sum fordringer		3 095 182	4 340 295
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	11 433 114	8 898 421
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 433 114	8 898 421
Sum omløpsmidler		69 058 968	54 123 309
SUM EIENDELER		134 630 335	104 682 028
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 7	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	7	62 910 964	52 764 932



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum innskutt egenkapital		63 210 964	53 064 932
Sum egenkapital		63 210 964	53 064 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	7 491 349	7 970 321
Sum avsetninger for forpliktelser		7 491 349	7 970 321
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	44 977 250	31 493 750
Sum annen langsiktig gjeld		44 977 250	31 493 750
Sum langsiktig gjeld		52 468 599	39 464 071
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 428 006	1 687 755
Betalbar skatt	9	3 254 932	4 962 188
Skyldige offentlige avgifter		803 759	498 136
Annen kortsiktig gjeld		5 464 076	5 004 945
Sum kortsiktig gjeld		18 950 773	12 153 024
Sum gjeld		71 419 372	51 617 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 630 336	104 682 027



Årsregnskap

Khaled Holding AS

2017

**Khaled Holding AS**
Resultatregnskap

Morselskap		Note	Konsern		
2016	2017		2017	2016	
Driftsinntekter:					
0	0	2	Salgsinntekter	180 993 254	164 517 462
0	0	2	Annen driftsinntekt	6 530 666	6 208 077
0	0		Sum driftsinntekter	187 523 920	170 725 539
Driftskostnader:					
0	0		Varekostnad	157 520 922	138 624 400
0	0	3	Lønnskostnad	8 791 624	6 469 933
0	0	5	Avskrivninger	1 466 692	1 154 540
		5	Nedskrivning	141 042	
141 418	90 605	3	Annen driftskostnad	5 440 793	4 494 880
141 418	90 605		Sum driftskostnader	173 361 073	150 743 753
-141 418	-90 605		Driftsresultat	14 162 847	19 981 786
Finansinntekter og -kostnader:					
946 674	818 286		Inntekt på investering i datterselskap	0	0
251	219		Annen renteinntekt	23 781	31 541
0	0		Annen finansinntekt	1 132	0
805 507	727 900		Annen rentekostnad	1 254 507	824 446
0	0		Annen finanskostnad	11 260	105 903
141 418	90 605		Netto finansresultat	-1 240 854	-898 808
0	0		Resultat før skattekostnad	12 921 993	19 082 978
0	0	9	Skattekostnad	2 775 961	4 439 459
0	0		ÅRSRESULTAT	10 146 032	14 643 519
OVERFØRINGER					
0	0	7	Overført til/fra annen egenkapital	10 146 032	14 643 519
0	0		Sum overføringer	10 146 032	14 643 519

**Khaled Holding AS**
Balanse

Morselskap		Note	Konsern		
2016	2017		2017	2016	
EIENDELER					
Anleggsmidler					
Varige driftsmidler					
0	0	5, 10	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	65 054 695	50 039 025
0	0	5, 10	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	516 672	519 694
0	0		Sum varige driftsmidler	65 571 367	50 558 718
Finansielle anleggsmidler					
30 911 146	30 911 146	8	Investering i datterselskap	0	0
30 911 146	30 911 146		Sum finansielle anleggsmidler	0	0
30 911 146	30 911 146		Sum anleggsmidler	65 571 367	50 558 718
Omløpsmidler					
0	0		Varer	54 530 672	40 884 593
Fordringer					
0	0		Kundefordringer	2 394 777	3 796 453
9 749 706	9 518 452	8	Konsernmellomværende	0	0
0	0		Andre fordringer	700 405	543 842
9 749 706	9 518 452		Sum fordringer	3 095 182	4 340 295
89 936	360 653	6	Bankinnskudd, kontanter o.l.	11 433 114	8 898 421
9 839 642	9 879 105		Sum omløpsmidler	69 058 968	54 123 309
40 750 788	40 790 251		SUM EIENDELER	134 630 335	104 682 027

**Khaled Holding AS**
Balanse

Morselskap		Note	Konsern	
2016	2017		2017	2016
EGENKAPITAL OG GJELD				
Egenkapital				
Innskutt egenkapital				
300 000	300 000	4, 7	300 000	300 000
300 000	300 000		300 000	300 000
Opptjent egenkapital				
13 226 180	13 226 180	7	62 910 964	52 764 932
13 226 180	13 226 180		62 910 964	52 764 932
Sum egenkapital				
13 526 180	13 526 180		63 210 964	53 064 932
Gjeld				
Avsetning for forpliktelser				
0	0	9	7 491 349	7 970 321
0	0		7 491 349	7 970 321
Annen langsiktig gjeld				
24 763 750	23 381 250	10	44 977 250	31 493 750
2 400 861	3 827 568	8	0	0
27 164 611	27 208 818		44 977 250	31 493 750
Kortsiktig gjeld				
0	0		9 428 006	1 687 755
0	0	9	3 254 932	4 962 188
0	0		803 759	498 136
59 997	55 253		5 464 076	5 004 945
59 997	55 253		18 950 772	12 153 024
27 224 608	27 264 071		71 419 371	51 617 095
40 750 788	40 790 251		134 630 335	104 682 027

Porsgrunn, den 15. juni 2018

Ali Hassan Khaled
Styrets leder / daglig leder

**Khaled Holding AS**
Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern	
2016	2017	2017	2016
0	0	12 921 993	19 082 978
0	0	1 607 734	1 154 540
0	0	-4 962 188	-5 352 108
0	0	-13 646 079	-14 998 811
178 160	0	1 401 676	175 245
0	0	7 740 251	246 907
-3 734	-4 744	705 556	324 178
174 426	-4 744	5 768 943	632 929
<hr/>			
0	0	-16 717 750	-5 717 827
0	0	-16 717 750	-5 717 827
<hr/>			
900 306	1 657 961	0	0
-1 382 500	-1 382 500	13 483 500	2 977 500
-482 194	275 461	13 483 500	2 977 500
<hr/>			
-307 768	270 717	2 534 693	-2 107 398
397 704	89 936	8 898 421	11 005 819
89 936	360 653	11 433 114	8 898 421



Khaled Holding AS Noter til regnskapet for 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernet Khaled Holding AS omfatter morselskapet Khaled Holding AS og de 6 heleide datterselskapene Bruktbilforum AS, Håndverksvegen 15 AS, Khaled Eiendom AS, Nenseth Eiendom AS, Njålsveien 4-6 AS og Telemark Auto AS. Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske resultat og stilling som en økonomisk enhet. Alle interne transaksjoner og mellomværende er eliminert.

Klassifiseringsprinsipper

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller hvor det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter, fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Pensjoner

Selskapet har avtale om obligatorisk tjenstepensjon. Ordningen er innskuddsbasert, hvor periodens kostnad er lik påløpt innskudd.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter oppkjøpsmetoden.

Prinsipper for kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Dette innebærer at man rapporterer kontantstrømmer fra operasjonelle-, investerings- og finansieringsaktiviteter. Trekkrettigheter på kassekreditt inngår ikke i den oppførte likvidbeholdningen. Saldo på kassekreditt inngår i beholdningen hvis denne er positiv.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Khaled Holding AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 2 Salgsinntekter

Geografisk fordeling av salgsinntekter	Konsern		Khaled Holding AS	
	2017	2016	2017	2016
Norge	187 523 920	170 725 539	0	0
Totalt	187 523 920	170 725 539	0	0

Fordeling på de ulike virksomhetsområder	Konsern		Khaled Holding AS	
	2017	2016	2017	2016
Bilomsetning (salg nye og brukte biler)	180 993 254	164 517 462	0	0
Leieinntekter	6 530 066	6 208 077	0	0
Sum	187 523 320	170 725 539	0	0

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer

Lønnskostnader	Konsern		Khaled Holding AS	
	2017	2016	2017	2016
Lønninger	7 250 413	5 442 034	0	0
Arbeidsgiveravgift	1 052 042	788 373	0	0
Pensjonskostnader	125 310	108 439	0	0
Andre ytelser	363 858	131 093	0	0
Sum	8 791 624	6 469 939	0	0

Antall årsverk	2017	2016	2017	2016
	12	10	0	0

Morselskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Datterselskapene som er pliktige, har en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov.

Daglig leder får ingen godtgjørelse fra selskapet.

Honorar til revisor	Konsern		Khaled Holding AS	
	2017	2016	2017	2016
Lovpålagt revisjon	223 025	156 250	17 125	18 625
Andre tjenester utenfor revisjonen	125 225	160 875	41 625	71 375
Sum	348 250	317 125	58 750	90 000

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2017 består av følgende aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.2017 var:

Eier	Representant	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ali Hassan Khaled	Daglig leder og styreleder	102	34 %	34,00 %
Houssain Hassan Khaled	Varamedlem til styret	99	33 %	33,00 %
Mohyedin Hassan Khaled		99	33 %	33,00 %
SUM		300	100 %	100 %



Khaled Holding AS
Noter til regnskapet for 2017

Note 5 Varige driftsmidler

Konsern	Annen fast eiendom	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2017	58 724 557	673 745	59 398 302
Tilgang ved kjøp av virksomhet	0	0	0
Tilgang i året	16 487 113	230 637	16 717 750
Avgang i året	0	97 367	97 367
Anskaffelseskost 31.12.2017	75 211 670	807 015	76 018 685
Akk. avskrivninger 1.1.2017	8 685 532	154 052	8 839 584
Årets nedskrivning	141 042		141 042
Årets ordinære avskrivninger	1 330 401	136 291	1 466 692
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2017	10 156 975	290 343	10 306 276
Bokført verdi pr. 31.12.2017	0	65 054 695	65 571 367
Økonomisk levetid	4 - 25 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 6 Bundne midler

	Konsern		Khaled Holding AS	
	2017	2016	2017	2016
Skattetrekksmidler på særskilt konto	403 168	601 409	0	0
Sum	403 168	601 409	0	0



Khaled Holding AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 7 Egenkapital

Konsern	Datterselskap		
	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.2017	300 000	52 764 932	53 064 932
Årets resultat	0	10 146 032	10 146 032
Egenkapital 31.12.2017	300 000	62 910 964	63 210 964

Morselskap	Khaled Holding AS		
	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.2017	300 000	13 226 180	13 526 180
Årets resultat	0	0	0
Konsernbidrag	0	0	0
Egenkapital 31.12.2017	300 000	13 226 180	13 526 180

Note 8 Konsern, tilknyttet selskap mv

Morselskapet har eierandeler i følgende selskaper:	Anskaff. - tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital (Hele Kr 1 000)	Selskapets resultat (Hele kr 1000)
<i>Datterselskaper:</i>					
Bruktbilforum AS	2012	Porsgrunn	100 %	39 703	6 669
Håndverksvegen 15 AS	2015	Porsgrunn	100 %	1 963	893
Khaled Eiendom AS	2015	Porsgrunn	100 %	78	42
Nenseth Eiendom AS	2013	Porsgrunn	100 %	7 491	1 197
Njålsveien 4-6 AS	2011	Porsgrunn	100 %	1 605	-90
Telemark Auto AS	2013	Porsgrunn	100 %	5 858	2 312

Investeringene er regnskapsført etter oppkjøpsmetoden i selskapsregnskapet.

Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Konserngjeld	
	2017	2016
Foretak i samme konsern	3 827 568	2 400 861
Sum	3 827 568	2 400 861

Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Konsernfordringer	
	2017	2016
Foretak i samme konsern	9 518 452	9 749 706
Sum	9 518 452	9 749 706



Khaled Holding AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 9 Skatter og skattekostnad

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Konsern	
	2017	2016
<i>Forskjeller som utlignes:</i>		
Anleggsmidler	32 829 486	33 455 157
Omløpsmidler	-258 405	-245 485
Sum	32 571 081	33 209 672
Beregnet utsatt skatt	7 491 349	7 970 321
Endring utsatt skatt	-478 973	

Resultatført skattekostnad	Grunnlag	Skattekostnad
		24%
Ordinært resultat før skatt	12 921 993	3 101 278
Permanente forskjeller	1 637	393
Endring i midlertidige forskjeller	638 591	153 262
Sum	13 562 221	3 254 934
Betalbar skatt		3 254 932
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel		-478 973
Resultatført skattekostnad		2 775 961

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 24 % av resultat før skatt	2017	2016
24% skatt av resultat før skatt	3 101 278	4 770 745
Ikke fradragsberettigede kostnader	393	811
Effekt av endret skattesats fra 25% til 24%	-325 711	-332 097
Beregnet skattekostnad	2 775 960	4 439 459
Effektiv skattesats	21,5 %	23,3 %

Resultatført skattekostnad	Khaled Holding AS	
	Grunnlag	Skattekostnad
		24%
Ordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Sum	0	0
Betalbar skatt		0
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel		0
Resultatført skattekostnad		0

Note 10 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Gjeld med forfall mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	Konsern		Khaled Holding AS	
	2017	2016	2017	2016
Gjeld til kredittinstitusjon	32 456 000	22 995 231	16 480 000	17 851 250
Sum	32 456 000	22 995 231	16 480 000	17 851 250

Gjeld som er sikret ved pant:	Konsern		Khaled Holding AS	
	2017	2016	2017	2016
Gjeld til kredittinstitusjon	44 977 250	31 493 750	23 381 250	24 763 750
Sum	44 977 250	31 493 750	23 381 250	24 763 750

Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt:	Konsern		Khaled Holding AS	
	2017	2016	2017	2016
Maskiner, anlegg og driftsløsere	516 672	519 694	0	0
Annen fast eiendom	65 054 695	50 039 025	0	0
Sum	65 571 367	50 558 719	0	0



Khaled Holding AS - Konsern

Årsberetning 2017

Virksomhetens art og hvor den drives

Khaled Holding konsern består av Khaled Holding AS (morselskap), og de heleide datterselskapene Bruktbilforum AS, Telemark Auto AS, Nenseth Eiendom AS, Njålsvei 4-6 AS, Khaled Eiendom AS og Håndverksvegen 15 AS.

Konsernet driver vesentlig med handel av brukte biler samt investering i, og utleie av eiendom, og er lokalisert i Porsgrunn kommune.

Stilling og resultat

Konsernet har hatt en omsetningsøkning på ca 1 % fra 2016 som skyldes økt salg av biler og leieinntekter. Konsernet har en egenkapitalandel på 47 % (Mor 33,0 %), og styret er fornøyd med både stilling og resultat. Til tross for sterk konkurranse i markedet har virksomheten klart å opprettholde lønnsomheten. Det forventes at virksomheten i 2018 vil ha en moderat resultatutvikling.

Konsernet har også en meget solid likviditet, men en bankbeholdning på 11,4 MNOK. Dette anses tilstrekkelig til å dekke fremtidig vekst og investeringsplaner.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2017 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Konsernet har for 2017 hatt et overskudd på NOK 10 146 032. Overskudd i Khaled Holding AS er på NOK 0.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for år 2017 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.



Finansiell risiko

Styret anser selskapets risiko om lav. All ekstern gjeld er i NOK, og konsernet har god likviditet. Det er ikke iverksatt sikringstiltak.

Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i konsernet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2017. Sykefraværet er lavt.

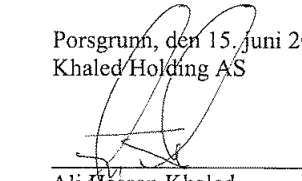
Ytre miljø

Konsernet forurenses ikke det ytre miljø i vesentlig grad.

Likestilling

Konsernet har 12 ansatte, alle menn. Morselskapet har ingen ansatte. Styret består av en mann. Likestilling er etter vår mening godt nok ivaretatt i konsernet og det iverksettes derfor ikke ytterligere tiltak på området.

Porsgrunn, den 15. juni 2018
Khaled Holting AS



Ali Hassan Khaled
Styrets leder/Daglig leder



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av
Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Khaled Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Khaled Holding AS' årsregnskap som viser et resultat for selskapsregnskapet på kr 0 og et overskudd for konsernregnskapet på kr 10 146 032, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Khaled Holding AS per 31. desember 2017 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Khaled Holding AS per 31. desember 2017 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2017 resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

www.revisjonsselskapet.no

POST- OG KONTORADRESSE:
Lyngbakkvegen 5
3736 Skien
Tlf.: 35 58 84 60

AVD. BØ:
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark
Tlf.: 35 95 06 92

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no



REVISJONSSKAPET AS

Medlem av
Den norske revisorforening

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav


Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Skien, den 15. juni 2018
REVISJONSSKAPET AS


Are K. Monsen
Registrert revisor