



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 161 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARBULKERS I AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PARETO BUSINESS MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 916161816

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Netto driftsinntekter / Operating revenue		61 545 132	32 377 129
Sum inntekter		61 545 132	32 377 129
Kostnader			
Ordinære avskrivinger skip / Ordinary depreciation		3 823 326	2 506 095
Andre driftskostnader / Other expenses		29 122 808	32 808 963
Sum kostnader		32 946 134	35 315 058
Driftsresultat		28 598 998	-2 937 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 123	95 375
Andre finansinntekter / Other financial income		1 372 534	1 788 322
Sum finansinntekter		1 411 657	1 883 696
Annen rentekostnad		4 192 528	1 934 256
Andre finanskostnader / Other financial expenses		7 842 951	7 070 096
Sum finanskostnader		12 035 479	9 004 351
Netto finans		-10 623 822	-7 120 655
Ordinært resultat før skattekostnad		17 975 176	-10 058 585
Skattekostnad / Income tax expense		141 255	90 171
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 833 921	-10 148 756
Årsresultat		17 833 921	-10 148 756
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 833 921	-10 148 756
Totalresultat		17 833 921	-10 148 756
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller			-31 318 863
Ordinært utbytte			21 166 560



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		17 833 921	3 547
Sum overføringer og disponeringer		17 833 921	-10 148 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Skip / Vessel		100 653 644	103 552 297
Sum varige driftsmidler		100 653 644	103 552 297
Sum anleggsmidler		100 653 644	103 552 297
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 494 668	340 796
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer / Other receivables		30 532	110 999
Sum fordringer		30 532	110 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende / Cash and cash equivalents		12 054 113	10 254 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 054 113	10 254 453
Sum omløpsmidler		13 579 313	10 706 248
SUM EIENDELER		114 232 957	114 258 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital / Share capital		60 000	60 000
Overkurs		26 117 543	32 966 309
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		26 171 543	33 020 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital / Other equity		17 833 921	
Udisponert resultat			1
Sum opptjent egenkapital		17 833 920	1
Sum egenkapital		44 005 464	33 020 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		57 566 632	55 385 832
Sum annen langsiktig gjeld		57 566 632	55 385 832
Sum langsiktig gjeld		57 566 632	55 385 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 499	1 033 190
Betalbar skatt / Income tax payable		141 255	90 171
Skyldig offentlige avgifter / Public duties payable		7 050	7 755
Utbytte		5 421 515	21 166 560
Annen kortsiktig gjeld / Other current liabilities		6 958 543	3 554 727
Sum kortsiktig gjeld		12 660 862	25 852 403
Sum gjeld		70 227 494	81 238 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 232 957	114 258 545



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 687895

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 161 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARBULKERS I AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PARETO BUSINESS MANAGEMENT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Organisasjonsnr: 916 161 816
PARBULKERS I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Netto driftsinntekter / Operating revenue		61 545 132	32 377 129
Sum inntekter		61 545 132	32 377 129
Kostnader			
Ordinære avskrivinger skip / Ordinary depreciation		3 823 326	2 506 095
Andre driftskostnader / Other expenses		29 122 808	32 808 963
Sum kostnader		32 946 134	35 315 058
Driftsresultat		28 598 998	-2 937 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 123	95 375
Andre finansinntekter / Other financial income		1 372 534	1 788 322
Sum finansinntekter		1 411 657	1 883 696
Annen rentekostnad Andre finanskostnader / Other financial expenses		4 192 528	1 934 256
Sum finanskostnader		12 035 479	9 004 351
Netto finans		-10 623 822	-7 120 655
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad / Income tax expense		17 975 176	-10 058 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 833 921	-10 148 756
Årsresultat		17 833 921	-10 148 756
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 833 921	-10 148 756
Totalresultat		17 833 921	-10 148 756
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller			-31 318 863
Ordinært utbytte			21 166 560



Udekket tap	17 833 921	3 547
Sum overføringer og disponeringer	17 833 921	-10 148 756



Organisasjonsnr: 916 161 816
PARBULKERS I AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Skip / Vessel 100 653 644 103 552 297
Sum varige driftsmidler 100 653 644 103 552 297

Sum anleggsmidler 100 653 644 103 552 297

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 1 494 668 340 796

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer / Other
receivables 30 532 110 999
Sum fordringer 30 532 110 999

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende / Cash and
cash equivalents 12 054 113 10 254 453

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 12 054 113 10 254 453

Sum omløpsmidler 13 579 313 10 706 248

SUM EIENDELER 114 232 957 114 258 545

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital / Share
capital 60 000 60 000
Overkurs 26 117 543 32 966 309
Annen innskutt egenkapital -6 000 -6 000
Sum innskutt egenkapital 26 171 543 33 020 309

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital / Other
equity 17 833 921
Udisponert resultat 1
Sum opptjent egenkapital 17 833 920 1



Sum egenkapital	44 005 464	33 020 310
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	57 566 632	55 385 832
Sum annen langsiktig gjeld	57 566 632	55 385 832
Sum langsiktig gjeld	57 566 632	55 385 832
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	132 499	1 033 190
Betalbar skatt / Income tax payable	141 255	90 171
Skyldig offentlige avgifter / Public duties payable	7 050	7 755
Utbytte	5 421 515	21 166 560
Annen kortsiktig gjeld / Other current liabilities	6 958 543	3 554 727
Sum kortsiktig gjeld	12 660 862	25 852 403
Sum gjeld	70 227 494	81 238 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	114 232 957	114 258 545



Organisasjonsnr: 916 161 816
PARBULKERS I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**ÅRSREGNSKAP/
FINANCIAL STATEMENTS
01.01.2022 - 31.12.2022**

for

Parbulkens I AS

(NOK)

Penneo document key: NB81J-HYC5G-TOE45-NUSFV-P81Y-H4DQP

Forretningsfører/ Business Manager:

Pareto Business Management AS

Dronning Maudsgt. 3

Postboks 1396 Vika

0114 OSLO

Tel: 22 87 87 00

Fax: 22 87 88 00



Parbulkers I AS	Resultatregnskap/ Profit and loss account		
	Note	01/01/2022 -31.12.2022	01/01/2021 -31.12.2021
Driftsinntekter/ Operating revenue			
Driftsinntekter/ Operating revenue		65,941,836	34,721,868
Kommisjonskostnader/ Commission cost		-4,396,704	-2,344,739
Sum driftsinntekter/ Total operating revenue		61,545,132	32,377,129
Driftskostnader/ Operating expenses			
Reiseavhengige kostnader/ Operational expenses		-26,756,543	-31,063,117
Ordinære avskrivninger skip/ Ordinary depreciation	2	-3,823,326	-2,506,095
Andre driftskostnader/ Other expenses		-2,366,264	-1,745,846
Sum driftskostnader/ Total operating expenses		-32,946,134	-35,315,058
Driftsresultat/ Operating result		28,598,998	-2,937,929
Finansposter/ Financial items			
Renteinntekter/ Interests received		39,123	95,375
Rentekostnader/ Interests expenses		-4,192,317	-1,934,255
Andre finanskostnader/ Other financial expenses		-110,106	-1,591,100
Agio (+) Disagio (-)/ Currency gain (+) loss (-)		-6,360,521	-3,690,674
Sum finansposter/ Total financial items		-10,623,822	-7,120,655
Årsresultat før skatt/ Net result before tax		17,975,176	-10,058,584
Skattekostnad/ Tax	3	141,255	90,171
Årsresultat/ Annual result		17,833,921	-10,148,755
Disponeringer/ Distribution of result			
Overført til/ fra udekket tap/ Uncovered loss	4	0	23,718
Overført til/ fra annen egenkapital/ Other equity	4	17,833,921	0
Overført til/ fra overskurs/ Premium share capital	4	-5,421,515	-31,339,033
Avsatt utbytte/ Allocated dividend	4	5,421,515	21,166,560
Sum disponeringer/ Total distribution of profit - (loss)		17,833,921	-10,148,755



Parbulkers I AS

EIENDELER/ ASSETS	Note	31/12/2022	31/12/2021
ANLEGGSMIDLER/ FIXED ASSETS			
Varige driftsmidler/ Fixed assets			
Skip/ Vessel	2	99,743,997	102,574,571
Aktiverte etableringskostnader/ Capitalized start-up costs	2	909,647	977,726
Sum varige driftsmidler/ Total fixed assets		100,653,644	103,552,297
SUM ANLEGGSMIDLER/ TOTAL FIXED ASSETS		100,653,644	103,552,297
OMLØPSMIDLER/ CURRENT ASSETS			
Varer/ Goods			
Beholdning om bord/ Goods on board		1,494,668	340,796
Sum varer / Total goods		1,494,668	340,796
Fordringer/ Accounts receivable			
Forskuddsbetalte kostander/ Pre paid expenses		28,278	61,515
Til gode Mva/ Accounts receivable VAT		2,254	49,484
Sum fordringer/ Total accounts receivable		30,532	110,999
Bankinnskudd, kontanter og lignende/ Cash and cash equivalents		12,054,113	10,254,453
SUM OMLØPSMIDLER/ TOTAL CURRENT ASSETS		13,579,313	10,706,248
SUM EIENDELER/ TOTAL ASSETS		114,232,957	114,258,545
EGENKAPITAL OG GJELD/ EQUITY AND LIABILITIES			
EGENKAPITAL/ EQUITY			
Aksjekapital/ Share capital			
Aksjekapital/ Share capital	5.6	60,000	60,000
Overkurs/ Premium share capital	4	26,715,804	32,966,309
Annen innskutt egenkapital/ Other paid-in equity	4	-6,000	-6,000
Opptjent selskapskapital/ Other equity			
Annen egenkapital/ Other equity	4	17,235,660	0
Sum opptjent egenkapital/ Total other equity		17,235,660	0
SUM EGENKAPITAL/ TOTAL EQUITY		44,005,464	33,020,309
GJELD/ LIABILITIES			
LANGSIKTIG GJELD/ LONG TERM LIABILITIES			
Langsiktig gjeld/ Long term liabilities			
Pantegjeld/ Mortgage debt	7	57,566,632	55,385,832
Sum langsiktig gjeld/ Total long term liabilities		57,566,632	55,385,832
KORTSIKTIG GJELD/ CURRENT LIABILITIES			
Leverandørgjeld/ Accounts payable		132,499	1,033,190
Betalbar skatt/ Tax payable		141,255	90,171
Påløpt rente/ Accrued interests		783,603	409,820
Forskuddsbetalt hyre/ Prepaid hire		754,083	1,640,408
Annen kortsiktig gjeld drift/ Other current liabilities operation		3,823,879	1,379,956
Avsatt tilbakebetaling av kapital/ Allocated capital distribution		5,421,515	21,166,560
Sum kortsiktig gjeld/ Total current liabilities		12,660,862	25,852,404
SUM GJELD/ TOTAL LIABILITIES		70,227,494	81,238,236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD/ TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		114,232,958	114,258,545

Oslo, 3 Mai 2023

Nicolaus Robert Bunnemann
(Styrets leder / Chair of the Board)

Panagiotis Gatsos
(Styremedlem / Director)

Christian Bruusgaard
(Styremedlem / Director)

Carl Fredrik Eide
(Styremedlem / Director)

Penneo document key: NB81J-HYC5G-TOE45-NUS5V-P81Y-H4DQP



Note 1 Regnskapsprinsipper/ Accounting principles

Hvis det eksisterer uoverensstemmelser mellom den norske og engelske versjonen, så er den norske versjonen den offisielle.
If there are any discrepancies between the Norwegian and English version, the Norwegian version is the official one.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringsstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringsstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Inntekt

Inntekt resultatføres etter opptjeningsprinsippet.

Skatt

Selskapet faller under redensbeskatning. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt, endring i utsatt skatt og tonnasjeskatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

English:

The financial statement is according to Norwegian GAAP for small business. The accounting principles used in the financial statement are listed below:

Assets

Assets that are expected to last or to be permanently owned are classified as fixed assets. Other assets are classified as current assets. Accounts receivable that are expected to be paid within the next year are classified as current assets. When classifying short-term, and long-term liabilities the same criteria are used.

Fixed assets

Fixed assets are carried at original cost, but are to be written down to fair value when the decrease in value is expected to be permanent. Fixed assets with limited lifetime are to be depreciated according to a financial reasonable plan. Long term liabilities are carried at the nominal received amount at the draw down date.

Current assets

Current assets are carried to the lowest value of original cost and fair value. Short-term liability are booked at the same amount that were received at the time of transaction.

Currency

Cash in foreign currency are to be carried in local currency with the exchange rate applicable at the date of the financial statement.

Income

Income is recognized in the profit and loss account at date of earning.

Tax

The company is falling under the shipping tax regime. The income tax expense is comprised of both tax payable for the period, changes in deferred tax and tonnage tax. Deferred tax is determined on the basis of existing temporary differences between accounting net income and tax net income, including year-end loss carry-forwards, calculated at 22%. Temporary differences, both positive and negative, which will or are likely to reverse in the same period, are recorded as a net amount.



Note 2 Varige driftsmidler/ Fixed Assets

Skip/ Vessel

	Skip/ Vessel	Etableringskostander/ Start-up cost	Sum/ Total
Anskaffelseskost 01.01/ Cost price 01.01	105,037,207	1,021,185	106,058,392
Tilgang/ Addition	924,674	0	924,674
Avgang/ Deduction	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12/ Cost price 31.12	105,961,881	1,021,185	106,983,065
Akk. avskrivninger 01.01/ Acc. depreciation 01.01	2,462,636	43,459	2,506,095
Akk. avskrivninger avgang/ Acc. depreciation deduction	0	0	0
Avskrivninger/ Depreciation	3,755,247	68,079	3,823,326
Akk. avskrivninger 31.12/ Acc. depreciation 31.12	6,217,883	111,538	6,329,421
Akk. nedskrivninger 01.01/ Acc. e.o. depreciation 01.01	0	0	0
Akk. nedskrivninger avgang/ Acc. e.o. depreciations deduction	0	0	0
Nedskrivninger/ E.O. depreciation	0	0	0
Akk. nedskrivninger 31.12/ Acc. e.o. depreciation 31.12	0	0	0
Balansført verdi 31.12/ Carried value 31.12	99,743,998	909,647	100,653,644

Skipet "Potina" ble kjøpt 12. Mai 2021. Skipet avskrives lineært ut fra 25 års levetid, men med fratrek for skrapverdi. I henhold til snittet av to eksterne ceterapartifrie verdier per 31. 12.2022, overstiger skipets markedsverdi den bokførte avskrevne verdien per 31. 12.2022 og det er derfor ikke behov for noen nedskrivning.

The vessel "Potina" was purchased 12 May 2021. The vessel is depreciated linearly based on 25 years lifetime and with deduction for scrap value. With reference to the average of two external market valuations as per 31 December 2022, the market value of the vessel is higher than the booked, depreciated value as per 31 December 2022, and impairment has therefore not been made.

Note 3 Skattekostnad og utsatt skatt/ Tax and deferred tax

Årets skattekostnad fremkommer slik/ This year's tax result:	2022	2021
Betalbar skatt/ Payable tax	0	0
Tonnageskatt/ Tonnage tax	141,255	90,171
Endring i utsatt skatt/ Change in deferred tax	0	0
Årets totale skattekostnad/ Total tax cost	141,255	90,171

Oslo, 3 Mai 2023

	31/12/2021	31/12/2022	Snitt/ Average
Finansaktiva/ Financial assets	10,365,452	12,084,645	11,225,049
Totalkapital/ Total capital	114,258,545	114,232,957	114,245,751
Andel finansaktiva %/ Share financial assets %	9.0719%	10.5789%	9.8254%
Faktiske rentekostnader pr. 31.12/ Actual interest cost 31.12	-3,517,230	-4,288,987	
Andel rentekostnad til fradrag/ Share of interest cost for allowance	-269,683	-421,408	
Faktisk valutagevinst (+) / tap (-) på kortsiktige poster/ Realized gain (+) loss (-) on exchange on short term items	-781,085	-544,357	
Andel valutagevinst (+) / tap (-) til inntektsføring (fradrag)/ Share of realized gain (+) loss (-) on exchange on short term items	-59,890	-53,485	
Faktisk valutagevinst (+) / tap (-) på langsiktige poster/ Realized gain (+) loss (-) on exchange on long term items	-114,147	-617,573	
Andel valutagevinst (+) / tap (-) til inntektsføring (fradrag)/ Share of realized gain (+) loss (-) on exchange on long term items	-8,752	-60,679	

Finansinntekter og kostnader/ Financial items	2022	2021
Renteinntekter/ Interest income	39,123	95,375
Pantegjeldsrenter/ Interest costs	-421,408	-269,683
Andre finanskostnader/ Other financial expenses	-13,436	-8,126
Netto valutatap kortsiktige poster/ Net loss on exchange short term items	-53,485	-59,890
Netto valutagevinst kortsiktige poster/ Net gain on exchange short term items		
Netto valutatap langsiktige poster/ Net loss on exchange on long term items	-60,679	-8,752
Netto valutagevinst langsiktige poster/ Net gain on exchange on long term items		

Endring i midlertidige forskjeller knyttet til/ Changes in deferred tax:	2022	2021
* Valutalån (forholdsmessig andel av omvurderingskonto)/ Revaluation account	0	0
Skattemessig resultat/ Net tax result	-509,886	-251,076

Tonnageskatt:	2022	2021
Tonnageskatt/ Tonnage tax	141,255	90,171

BETALBAR SKATT/ PAYABLE TAX	2022	2021
Regnskapsmessig resultat/ Net financial result of the year	17,975,176	-10,058,584
Tilbakeføring regnskapsmessig resultat/ Reversal net financial result of the year	-17,975,176	10,058,584
Skattemessig resultat fra redervisningsregime/ Net tax result from tonnage tax regime	-509,886	-251,076
Endring midlertidige forskjeller/ Changes in deferred tax		
Sum skattemessig resultat/ This year's tax result	-509,886	-251,076
Benyttet underskudd til fremføring/ Loss carried forward used this year	0	0
Grunnlag betalbar skatt/ Tax result of the year	0	0

Beregnet betalbar skatt (22 %)/ Payable tax this year (22 %)	2022	2021
Valutalån (forholdsmessig andel av omvurderingskonto)/ Revaluation account	-940,459	-289,441
Underskudd til fremføring/ Loss carried forward	-760,962	-251,076
Grunnlag utsatt skatt/ Deferred tax result of the year	-1,701,421	-540,517

Utsatt skatt/ skattefordel (22 %)/ Deferred tax (22 %)	2022	2021
Ikke balansført/ Not recognized	374,313	118,914
Bokført utsatt skatt (+) / skattefordel (-)/ Deferred tax (+) deferred tax advantage (-) carried	0	0

Penneo document key: NB81J-HYCSG-TOE45-NUS5V-P811Y-H4DQP



Note 4 Egenkapital/ Equity

	Aksjekapital/ Share-capital	Overkurs/ Premium share capital	Annen innskutt egenkapital/ Other paid in equity	Udekket tap/Annen egenkapital/ Uncovered loss/ Other equity	Sum/ Total
Inngående balanse 01.01/ Opening balance 01.01	60,000	32,966,309	-6,000	0	33,020,309
Disagio avsatt utbytte/ Currency loss allocated dividend	0	-828,990	0	0	-828,990
Avsatt utbytte januar 2023/ Allocated dividend January 2023	0	-5,421,515	0	0	-5,421,515
Omregningsdifferanser/ Effect of exchange rate	0	0	0	-598,261	-598,261
Årets resultat/ This years result	0	0	0	17,833,921	17,833,921
Egenkapital 31.12/ Total equity 31.12	60,000	26,715,804	-6,000	17,235,660	44,005,464

Note 5 Aksjekapital/ Share capital

Aksjekapitalen består av 10 000 aksjer à NOK 6. Alle aksjer har lik stemmerett.

The Share capital consists of 10 000 shares a NOK 6. All shares have the same voting rights.

Note 6 Eiere/ Owners

Aksjekapitalen 31.12/ Share capital 31.12:	Eierandel/ Owner share
Al Maritime Holding Pte Ltd	25.10%
Oslo Venture Pte Ltd	25.00%
Acadia Holding AS	6.00%
Lapas AS	6.00%
Wenaas Eff AS	5.00%
Thomas Hvalso Hansen	5.00%
Øvrige eiere (eierandel < 5 %)/ Other owners with share less than 5 %	27.90%
Sum/ Total	100.00%

Note 7 Langsiktig gjeld/ Long term liabilities

	Hovedstol i USD/ Balance in USD	Valutakurs/ Exchange rate	Hovedstol i NOK/ Balance in NOK
Kredittinstitusjon/ Bank deposit	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2022
Sum/ Total	5,840,000	9.8573	57,566,632

Gjeld som forfaller etter 5 år/ Debt due from 5 years and forward:

USD 0

Det planlegges en refinansiering av eksisterende pantelån i mai 2023 der nytt lån vil være på samme beløp og løpetid, men med oppfattet bedre rentebetingelser (fastrente).
A refinancing of existing mortgage is planned in May 2023 where the new loan will be of the same amount and duration but with perceived better interest terms (fixed rate).

Eiendeler stilt som sikkerhet (balanseført verdi)/ Assets set as security:	31.12.2022
Skip/ Vessel	100,653,644
Bankinnskudd/ Bank deposit	12,054,113
Sum/ Total	112,707,757

Note 8 Annen informasjon/ Other information

Selskapet har ingen ansatte./ The company has no employees.

Selskapet har et krav til bundne bankmidler på USD 250 000 per 31.12.2022./ The company has USD 250 000 in tied-up bank deposits as per 31.12.2022.

Selskapet har et krav til USD 100 000 i bundne arbeidskapital per 31.12.2022./ The company has USD 100 000 in tied-up working capital as per 31.12.2022.

Note 9 Fortsatt drift/ Going concern

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

In accordance with the Norwegian Accounting Act § 3-3 we confirm that the Financial Statements have been prepared under the assumptions of going concern.

Permemo document key: NB81J-HYCSG-TOE45-NUSFV-P81Y-H4DQP



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Panagiotis Gatsos

Underskriver

Serial number: panagiotis.gatsos@ultrana.v.cl

IP: 2.84.xxx.xxx

2023-05-09 12:29:51 UTC

Christian Bruusgaard

Underskriver

Serial number: 9578-5999-4-1186270

IP: 195.159.xxx.xxx

2023-05-09 12:56:19 UTC

bankID

Nicolaus Robert Bunnemann

Underskriver

Serial number: nrb@al-ship.com

IP: 109.43.xxx.xxx

2023-05-09 19:02:55 UTC

Carl Fredrik Eide

Underskriver

Serial number: 9578-5995-4-43290

IP: 213.236.xxx.xxx

2023-05-10 05:55:17 UTC

bankID

Penneo document key: NB8TJ-HYC5G-TOE45-NUSFV-P81Y-H4DQP

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



berge lundal

Til Generalforsamling i Parbulkers I AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Parbulkers I AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Uavhengig revisors beretning for 2022
Parbulkers I AS

misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 9.mai 2023

berge & lundal revisjonsselskap as

Ingrid Tveiten

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

TVEITEN, INGRID

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

16.05.2023 13.14.06

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.