



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 525 059  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GK NYBYGG AS  
Forretningsadresse: Øvre Sædalsvegen 18  
5099 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2020 2019

---

### RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	0	0
Årsresultat	0	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 452 559	2 400 420
Sum varer		2 452 559	2 400 420
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 103	35 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 103	35 391
Sum omløpsmidler		2 485 662	2 435 811
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 485 662</b>	<b>2 435 811</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital		30 000	30 000
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Lån fra aksjonærer		2 455 663	2 405 811
Sum annen langsiktig gjeld		2 455 663	2 405 811
Sum langsiktig gjeld		2 455 663	2 405 811



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		2 455 663	2 405 811
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 485 663</b>	<b>2 435 811</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 298750

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 525 059  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GK NYBYGG AS  
Forretningsadresse: Øvre Sædalsvegen 18  
5099 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021



Organisasjonsnr: 999 525 059  
GK NYBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK Note 2020 2019

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	0	0
Årsresultat	0	0



Organisasjonsnr: 999 525 059  
GK NYBYGG AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 452 559	2 400 420
Sum varer		2 452 559	2 400 420
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 103	35 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 103	35 391
Sum omløpsmidler		2 485 662	2 435 811
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 485 662</b>	<b>2 435 811</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital		30 000	30 000
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Lån fra aksjonærer		2 455 663	2 405 811
Sum annen langsiktig gjeld		2 455 663	2 405 811
Sum langsiktig gjeld		2 455 663	2 405 811
Sum gjeld		2 455 663	2 405 811
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 485 663</b>	<b>2 435 811</b>



Organisasjonsnr: 999 525 059  
GK NYBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

## Note

1

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Frode Grindhaug	75.00	25.00%	A-aksjer
Anja Jensen	75.00	25.00%	A-aksjer
Jon Inge Kvinnesland	150.00	50.00%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



### Gk nybygg årsregnskap

<b>Resultat</b>	<b>2 019</b>	<b>2 020</b>
Periodisering inntekter verdibasert opptjening	0	0
<b>Sum inntekter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
		0
		0
kostnad rundt byggesøknader		0
Eksterne tjenester		0
Andre fremmede tjenester		0
Datasystemer		0
Kont. Ikke fradragsber	0	0
Bank og kortgebyrer	0	0
Dok avgift	0	0
Andre kostnader	0	0
<b>Sum annen driftskostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
		0
Sum driftsresultat	0	0
	0	0
Annen renteinntekt	0	0
Andre renteinntekter	0	0
<b>Sum annen renteinntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
		0
Annen rentekostnad	0	0
Andre rentekostnader	0	0
<b>Sum annen rentekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
		0
<b>Sum ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Balanse</b>		
Varelager og forskudd til leverandører		
Tomt og varer	2 400 420	2 452 559
<b>Sum varelager og forskudd til leverandører</b>	<b>2 400 420</b>	<b>2 452 559</b>
Bank	35 391	33 103
<b>Sum kontanter og bankinnskudd</b>	<b>35 391</b>	<b>33 103</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>2 435 811</b>	<b>2 485 663</b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>2 435 811</b>	<b>2 485 663</b>
Egenkapital		
Annen egenkapital	-30 000	-30 000
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-30 000</b>	<b>-30 000</b>
Annen langsiktig gjeld		
Lån fra aksjonærer	-2 405 811	-2 455 663
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>-2 405 811</b>	<b>-2 455 663</b>
<b>Sum Langsiktig gjeld</b>	<b>-2 405 811</b>	<b>-2 455 663</b>
Sum kortsiktig gjeld		0
Sum gjeld og egenkapital	-2 435 811	-2 485 663
<b>Sum balanse</b>	<b>-2 435 811</b>	<b>-2 485 663</b>



**STYREMOTE  
GK Nybygg AS**

ble avholdt den 01.03.2021 på selskapets kontor i Sædalssvingene 28a, 5099 Bergen.

Samtlige styremedlemmer var til stede. Styret var dermed vedtaksført.

**Til behandling forelå:**

**1/2020 Forslag til årsregnskap og årsberetning, herunder utdeling av utbytte**

Forslag til selskapets årsregnskap og årsberetning ble fremlagt. Forslagene til årsregnskap og årsberetning ble vedtatt. Det er ingen utbytter til utbetaling i denne periode

**2/2020 Innkalling til ordinær generalforsamling**

Styret besluttet å fremlegge årsregnskap og årsberetning for generalforsamlingen. Styrets leder har ansvar for innkalling til ordinær generalforsamling.

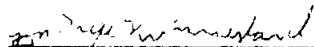
**3/2020 Gjennomgåelse av selskapets virksomhet, stilling og drift**


Styret gjennomgikk selskapets virksomhet, stilling og resultatutvikling. Det ble konkludert med at selskapets drift, interne kontroll og resultatutvikling var tilfredsstillende for inneværende år. Ved oppgjør neste år må en se på videre drift av selskapet.

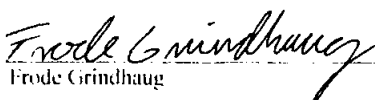
**4/2020 Eventuelt**

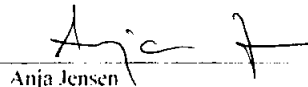
Det er signert salg av tomt og dette vil bli realisert i 2021. Salget medfører et tap for aksjonærer som har lånt likvider til selskapet. Det vil bli innkalt til nytt styremote og generalforsamling når oppgjør foreligger.

Bergen den. 01.03.2021

  
Inge Kvinnestad

  
Anita Kvinnestad

  
Frode Grindhaug

  
Anja Jensen



GK Nybygg AS

Organisasjonsnummer 999 525 059

**PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 16.03.2021**

**1. Åpning.**

På grunnlag av innkalling av 01.03.2021 ble ordinær generalforsamling i Gk Nybygg AS åpnet av styreleder Frode Grindhaug den 15.03.2021 i selskapets lokaler. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjonærer var tilstede:

Frode Grindhaug med 75 aksjer  
Jon Inge Kvinnesland med 150 aksjer  
Anja Jensen med 75 aksjer

Samtlige aksjer var dermed representert.

**2. Valg av møteleder og protokollfører.**

Som møteleder ble Anja Jensen valgt, og til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble Jon Inge Kvinnesland valgt.

**3. Styrets beretning.**

Styrets årsberetning ble gjennomgått og kommentert. Det fremkom ingen vesentlige innvendinger. Beretningen ble godkjent enstemmig.

**4. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse.**

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen godkjent enstemmig.

**5. Disponering av overskudd.**

Selskapet hadde ingen overskudd til disponering i denne periode.

**6. Fastsettelse av godtgjørelse til styret og revisor.**

Styret vil ikke motta noen styregodtgjørelse i denne perioden.

**7. Valg.**

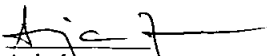
Ingen sto på valg.

**8. Annen informasjon**

Tomten er solgt, men oppgjør vil ikke foreligge før i 2021. Salget medfører et tap for aksjonærer som har lånt likvider til selskapet. Det vil bli innkalt til nytt styremøte og generalforsamling når oppgjør foreligger.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Bergen, den 16.03.2021

  
Anja Jensen

  
Jon Inge Kvinnesland