



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 374 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGEVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Storgata 86
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Sætre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		652 607	525 907
Annen driftsinntekt		1 045 061	1 033 756
Sum inntekter	1	1 697 668	1 559 664
Kostnader			
Varekostnad		14 199	
Lønnskostnad	3	134 962	139 511
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	61 496	61 496
Annen driftskostnad	3	542 191	386 498
Sum kostnader		752 848	587 505
Driftsresultat		944 820	972 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		281	619
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		931	48
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-650	572
Ordinært resultat før skattekostnad		944 170	972 730
Skattekostnad på ordinært resultat	6	213 104	218 580
Ordinært resultat etter skattekostnad		731 066	754 150
Årsresultat		731 066	754 150
Totalresultat		731 066	754 150
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		2 200 000	0
Konsernbidrag		755 552	120 221
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 224 486	633 929



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		731 066	754 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	811 158	872 654
Sum varige driftsmidler		811 158	872 654
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4		1 464 914
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 464 914
Sum anleggsmidler		811 158	2 337 568
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1	220 917	192 972
Andre fordringer		25 584	17 535
Konsernfordringer	4	110 784	
Sum fordringer		357 286	210 507
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		496 813	500 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		496 813	500 953
Sum omløpsmidler		854 099	711 460
SUM EIENDELER		1 665 257	3 049 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	37 249	2 261 735
Sum opptjent egenkapital		37 249	2 261 735
Sum egenkapital		137 249	2 361 735
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 886	2 730
Betalbar skatt	6		184 671
Skyldige offentlige avgifter		93 194	77 382
Kortsiktig konserngjeld	4	968 656	154 130
Annen kortsiktig gjeld		282 272	268 381
Sum kortsiktig gjeld		1 528 008	687 294
Sum gjeld		1 528 008	687 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 665 257	3 049 029



Resultatregnskap

Hageveien 9 AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekter		652 607	525 907
Andre driftsinntekter		1 045 061	1 033 756
Sum driftsinntekter	1	<u>1 697 668</u>	<u>1 559 664</u>
Kostnad fremmedarbeid/tjenester		14 199	0
Lønnskostnad	3	134 962	139 511
Avskrivning varige driftsmidler	5	61 496	61 496
Annen driftskostnad	3	542 191	386 498
Sum driftskostnader		<u>752 848</u>	<u>587 505</u>
Driftsresultat		<u>944 820</u>	<u>972 158</u>
Annen renteinntekt		281	619
Annen rentekostnad		931	48
Netto finansposter		<u>-650</u>	<u>572</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>944 170</u>	<u>972 730</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	213 104	218 580
Ordinært resultat		<u>731 066</u>	<u>754 150</u>
Årsresultat		<u>731 066</u>	<u>754 150</u>
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital		-2 224 486	633 929
Avgift konsernbidrag		755 552	120 221
Tilleggsutbytte		2 200 000	0
Sum disponert		<u>731 066</u>	<u>754 150</u>

Organisasjonsnummer 991374469

Utarbeidet av Kantail AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS



Balansen

Hageveien 9 AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Imaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	811 158	872 654
Sum varige driftsmidler		811 158	872 654
Fordring på morselskap	4	0	1 464 915
Sum imaterielle anleggsmidler		0	1 464 915
Sum anleggsmidler		811 158	2 337 569
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	220 917	192 972
Fordringer på selskap i konsern	4	110 785	0
Andre fordringer		25 584	17 535
Sum fordringer		357 286	210 507
Bankinnskudd, kontanter o.l.		496 813	500 953
Sum omløpsmidler		854 099	711 460
Sum eiendeler		1 665 257	3 049 029

Organisasjonsnummer 991374469

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS

**Balanse****Hageveien 9 AS**

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	37 249	2 261 735
Sum opptjent egenkapital		<u>37 249</u>	<u>2 261 735</u>
Sum egenkapital		<u>137 249</u>	<u>2 361 735</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 886	2 730
Gjeld til selskap i konsern	4	968 656	154 130
Betalbar skatt	6	0	184 671
Skyldige offentlige avgifter		93 194	77 382
Annen kortsiktig gjeld		282 272	268 381
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 528 008</u>	<u>687 294</u>
Sum gjeld		<u>1 528 008</u>	<u>687 294</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 665 257</u>	<u>3 049 029</u>

Lillehammer, 20.01.2021
Styret for Hageveien 9 AS

Knut Erik Dahlen
Styrets leder





Noter til regnskapet 31.12.2020

Hageveien 9 AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Konsolidering

Selskapet er et 100% eid datterselskap av Dahlen Holding AS. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet som helhet går inn under betegnelsen "små foretak" og har valgt å benytte seg av unntaksregel om konsolidering jfr r1§3-2 (4).

Inntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med leieperioden. Refusjon av felleskostnader inntektsføres a konto gjennom året mens årlig avregning utfaktureres etterskuddsvis hvert år.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom virkelig verdi av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til virkelig verdi. Virkelig verdi er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtridende kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Noter til regnskapet 31.12.2020

Hageveien 9 AS

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	1	1 000	1 000
B-Aksjer	99	1 000	99 000
Sum	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Dahlen Holding AS	1	99	100,00 %	100,00 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader består av følgende poster

	2020	2019
Lønn og feriepenger	112 000	112 000
Arbeidsgiveravgift	15 792	15 792
Andre lønnsrelaterte ytelser	7 170	11 719

Sum lønnskostnader **134 962** **139 511**

Gjennomsnittlig antall ansatte: **1** **1**

Godtgjørelser:

	Annen
Lønn	godtgjørelse

Godtgjørelse til daglig leder **112 000**

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap.

Gjeld / fordringer	2020	2019
Langsiktig lån til Dahlen Holding AS	0	1 464 915
Kortsiktig lån til Dahlen Holding AS	110 785	
Annen kortsiktig gjeld Dahlen Holding AS	-968 656	-154 130
Sum	-857 872	1 310 785



Noter til regnskapet 31.12.2020

Hageveien 9 AS

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiend.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	142 406	990 385	1 132 791
Tilgang	179 470		179 470
Avgang			
Akk. avskrivning 31.12.		-501 102	-501 102
Bokført verdi 31.12.	321 876	489 283	811 158
Balanseført pr. 31.12.	321 876	489 283	811 158
Årets avskrivninger	0	61 496	61 496
Avskrivningsplan	Ikke avskrivbar lineær	4-20% lineær	

Note 6 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	944 170	972 730
Permanente forskjeller	2 717	2 660
Endring i midlertidige forskjeller	21 769	18 153

Årets skattemessige resultat **968 656** **993 542**

Ytet konsernbidrag -968 656 -154 130

Årets grunnlag for betalbar skatt i balansen **0** **839 413**

Betalbar skatt i balansen 22 **0** **184 671**

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt 213 104 218 580

Endring utsatt skatt/skattefordel

Netto skattekostnad 213 104 218 580

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Driftsmidler	-40 761	-18 992	21 769
Netto midlertidige forskjeller 31.12.	-40 761	-18 992	21 769

Underskudd til fremføring **0** **0** **0**

Grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel () -40 761 -18 992 -21 769

Utsatt skatt / utsatt skattefordel () -8 967 -4 178 -4 789

Utsatt skattefordel balanseføres ikke



Noter til regnskapet 31.12.2020

Hageveien 9 AS

Note 7 - Egenkapital

Selskapet egenkapital er endret som følger:

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 1.1.	100 000	2 261 735	2 361 735
Tilleggsutbytte		-2 200 000	-2 200 000
Avgitt konsernbidrag		-755 552	-755 552
Årsresultat		731 066	731 066
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	37 249	137 249