



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	996 564 673
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MOTE INVEST AS
Forretningsadresse:	Havnegata 21 7800 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frode Borkmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		60 000	55 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		70 699	58 087
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 699</b>	<b>58 087</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 699</b>	<b>-3 087</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	254 044	224 566
Annen renteinntekt		61 043	10 222
Annen finansinntekt		1 250 000	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 565 086</b>	<b>1 234 788</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	36 557	38 755
Annen rentekostnad		1 367	983
Annen finanskostnad		0	3 339
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 924</b>	<b>43 077</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 527 162</b>	<b>1 191 711</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 516 464</b>	<b>1 188 625</b>
Skattekostnad		10 963	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 505 501</b>	<b>1 188 625</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller	1	254 044	-72 492
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Annen egenkapital	2	951 457	961 116
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 505 501</b>	<b>1 188 624</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	4 768 640	4 329 845
Investeringer i tilknyttet selskap	1	725 514	860 266
Sum finansielle anleggsmidler		5 494 154	5 190 111
Sum anleggsmidler		5 494 154	5 190 111
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		504 411	2 730
Konsernfordringer	1	392 345	1 014 403
Sum fordringer		896 756	1 017 133
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 843 379	907 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 843 379	907 673
Sum omløpsmidler		2 740 135	1 924 806
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 234 289</b>	<b>7 114 917</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	1, 2	2 297 409	2 043 366
Annen egenkapital	2	4 417 188	3 465 731
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 714 597</b>	<b>5 509 097</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 014 597</b>	<b>5 809 097</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	741 584	902 085
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>741 584</b>	<b>902 085</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>741 584</b>	<b>902 085</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 610	-4 077
Betalbar skatt		10 963	0
Skyldige offentlige avgifter		0	-821
Utbytte		300 000	300 000
Kortsiktig konserngjeld	1	50 000	0
Annen kortsiktig gjeld		114 534	108 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>478 108</b>	<b>403 736</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 219 692</b>	<b>1 305 821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 234 289</b>	<b>7 114 918</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 722159

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 564 673  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOTE INVEST AS  
Forretningsadresse: Havnegata 21  
7800 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Borkmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 564 673  
MOTE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		60 000	55 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		70 699	58 087
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 699</b>	<b>58 087</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 699</b>	<b>-3 087</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	254 044	224 566
Annen renteinntekt		61 043	10 222
Annen finansinntekt		1 250 000	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 565 086</b>	<b>1 234 788</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	36 557	38 755
Annen rentekostnad		1 367	983
Annen finanskostnad		0	3 339
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 924</b>	<b>43 077</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 527 162</b>	<b>1 191 711</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 516 464</b>	<b>1 188 625</b>
Skattekostnad		10 963	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 505 501</b>	<b>1 188 625</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller	1	254 044	-72 492
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Annen egenkapital	2	951 457	961 116
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 505 501</b>	<b>1 188 624</b>



Organisasjonsnr: 996 564 673  
MOTE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1		4 768 640	4 329 845
Investeringer i tilknyttet selskap 1	1	725 514	860 266
Sum finansielle anleggsmidler		5 494 154	5 190 111
Sum anleggsmidler		5 494 154	5 190 111
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		504 411	2 730
Konsernfordringer 1	1	392 345	1 014 403
Sum fordringer		896 756	1 017 133
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 843 379	907 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 843 379	907 673
Sum omløpsmidler		2 740 135	1 924 806
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 234 289</b>	<b>7 114 917</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 2	2	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	1, 2	2 297 409	2 043 366
Annen egenkapital	2	4 417 188	3 465 731
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 714 597</b>	<b>5 509 097</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 014 597</b>	<b>5 809 097</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	741 584	902 085
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>741 584</b>	<b>902 085</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>741 584</b>	<b>902 085</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 610	-4 077
Betalbar skatt		10 963	0
Skyldige offentlige avgifter		0	-821
Utbytte		300 000	300 000
Kortsiktig konserngjeld	1	50 000	0
Annen kortsiktig gjeld		114 534	108 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>478 108</b>	<b>403 736</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 219 692</b>	<b>1 305 821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 234 289</b>	<b>7 114 918</b>



Organisasjonsnr: 996 564 673  
MOTE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv). Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt. Presiseringer mht regnskapsprinsipper: Inntektsføring Inntektsføring av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Aksjeinntekter fra datterselskaper skjer i samme år som avsetningen foretas hos datterselskapene. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





Årsregnskap for  
**MOTE INVEST AS**

996564673

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



MOTE INVEST AS  
996 564 673

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		60 000	55 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-70 699	-58 087
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-70 699</b>	<b>-58 087</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 699</b>	<b>-3 087</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	254 044	224 566
Annen renteinntekt		61 043	10 222
Annen finansinntekt		1 250 000	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 565 086</b>	<b>1 234 788</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	-36 557	-38 755
Annen rentekostnad		-1 367	-983
Annen finanskostnad		0	-3 339
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-37 924</b>	<b>-43 077</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 527 163</b>	<b>1 191 711</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 516 464</b>	<b>1 188 625</b>
Skattekostnad		-10 963	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 505 501</b>	<b>1 188 625</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller	1	254 044	-72 492
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Annen egenkapital	2	951 457	961 116
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 505 501</b>	<b>1 188 625</b>



MOTE INVEST AS  
996 564 673

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	4 768 640	4 329 845
Investeringer i tilknyttet selskap	1	725 514	860 266
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 494 154</b>	<b>5 190 111</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 494 154</b>	<b>5 190 111</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	1	392 345	1 014 403
Andre kortsiktige fordringer		504 411	2 730
<b>Sum fordringer</b>		<b>896 756</b>	<b>1 017 133</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 843 379	907 673
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 843 379</b>	<b>907 673</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 740 135</b>	<b>1 924 806</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 234 289</b>	<b>7 114 917</b>



MOTE INVEST AS  
996 564 673

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	1, 2	2 297 409	2 043 366
Annen egenkapital	2	4 417 188	3 465 731
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 714 597</b>	<b>5 509 097</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 014 597</b>	<b>5 809 097</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	741 584	902 085
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>741 584</b>	<b>902 085</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 610	-4 077
Betalbar skatt		10 963	0
Skyldige offentlige avgifter		0	-821
Utbytte		300 000	300 000
Kortsiktig konserngjeld	1	50 000	0
Annen kortsiktig gjeld		114 534	108 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>478 108</b>	<b>403 736</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 219 692</b>	<b>1 305 821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 234 289</b>	<b>7 114 918</b>

NAMSOS, 30.06.2025

Frode Borkmo  
styrets leder / daglig leder



MOTE INVEST AS  
996 564 673

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

#### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

##### ***Inntektsføring***

Inntektsføring av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Aksjeinntekter fra datterselskaper skjer i samme år som avsetningen foretas hos datterselskapene.

##### ***Fordringer***

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

##### ***Skatt***

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



**MOTE INVEST AS**  
996 564 673

## Note 1 - Investeringer i datterselskaper og tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, tilknyttet selskap er i regnskapet bokført etter egenkapitalmetoden.

**Selskapet har følgende datterselskaper og tilknyttede selskaper :**

Datterselskap	Eierandel	Overf.fond for vurderingsforskjeller	Andel konsern BD-utbytte	Andel bokført 01.01.2024	Andel bokført EK EK 31.12.2024	Vurderingsforskjell 31.12.24
Havnegata 21 AS	100%	110 170,59	0	2 510 218	2 620 388	15 071
Partner Trend AS	100%	184 085,48	0	1 719 628	1 903 713	1 709 793
Steinkjer Mote AS	50%	-118 631,50	0	860 266	741 635	494 126
Borkmo AS	100%	78 419	0	0	78 419	78 419
SUM		254 043,57	0	5 090 112	5 344 155	2 297 409

## Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen	Pr. 31.12	Pr. 01.01
Kundefordringer		0
Kortsiktige fordringer	392 345	1 014 403
Kortsiktig gjeld	50 000	0
Langsiktig gjeld	741 584	902 085

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Rentekostnader til konsernselskaper 36 557

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.

## Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Fond for vurderingsforskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	300 000	2 043 366	3 465 731	5 809 097
Fra årets resultat		0	1 251 457	1 251 457
Årsresultat og konsernbidrag		254 043	0	254 043
Pr. 31.12	300 000	2 297 409	4 717 188	7 314 597



**MOTE INVEST AS**  
**996 564 673**

**Antall årsverk**

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer i selskapet og det er heller ikke betalt godtgjørelser til styret i 2024.