



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 728 836
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAKSENTERET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kvenildmyra 10
7093 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Guldvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 461 036	1 267 759
Sum inntekter		1 461 036	1 267 759
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	78 662
Annen driftskostnad		99 317	93 250
Sum kostnader		99 317	171 912
Driftsresultat		1 361 719	1 095 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 395	4 779
Sum finansinntekter		7 395	4 779
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 395	4 779
Resultat før skattekostnad		1 369 114	1 100 626
Skattekostnad		301 172	242 138
Årsresultat		1 067 942	858 489
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	0
Avgitt konsernbidrag		0	77 023
Annen egenkapital		-1 432 058	781 466
Sum overføringer og disponeringer		1 067 942	858 489



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		385 719	406 929
Sum immaterielle eiendeler		385 719	406 929
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 825 023	1 825 023
Sum varige driftsmidler		1 825 023	1 825 023
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 210 742	2 231 952
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 434 373	2 379 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 434 373	2 379 885
Sum omløpsmidler		3 434 373	2 379 885
SUM EIENDELER		5 645 114	4 611 837

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 702 495	4 134 554
Sum opptjent egenkapital		2 702 495	4 134 554
Sum egenkapital		2 802 495	4 234 554
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 283	12 768
Betalbar skatt		279 962	215 054
Skyldige offentlige avgifter		59 374	50 714
Utbytte		2 500 000	0
Kortsiktig konserngjeld	2	0	98 748
Sum kortsiktig gjeld		2 842 619	377 284
Sum gjeld		2 842 619	377 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 645 114	4 611 837



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 322442

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 728 836
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAKSENTERET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kvenildmyra 10
7093 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Guldvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 728 836
TAKSENTERET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 461 036	1 267 759
Sum inntekter		1 461 036	1 267 759
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	78 662
Annen driftskostnad		99 317	93 250
Sum kostnader		99 317	171 912
Driftsresultat		1 361 719	1 095 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 395	4 779
Sum finansinntekter		7 395	4 779
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 395	4 779
Resultat før skattekostnad		1 369 114	1 100 626
Skattekostnad		301 172	242 138
Årsresultat		1 067 942	858 489
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	0
Avgitt konsernbidrag		0	77 023
Annen egenkapital		-1 432 058	781 466
Sum overføringer og disponeringer		1 067 942	858 489



Organisasjonsnr: 990 728 836
TAKSENTERET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		385 719	406 929
Sum immaterielle eiendeler		385 719	406 929
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 825 023	1 825 023
Sum varige driftsmidler		1 825 023	1 825 023
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 210 742	2 231 952
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 434 373	2 379 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 434 373	2 379 885
Sum omløpsmidler		3 434 373	2 379 885
SUM EIENDELER		5 645 114	4 611 837
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 702 495	4 134 554
Sum opptjent egenkapital		2 702 495	4 134 554



Sum egenkapital	2 802 495	4 234 554
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 283	12 768
Betalbar skatt	279 962	215 054
Skyldige offentlige avgifter	59 374	50 714
Utbytte	2 500 000	0
Kortsiktig konserngjeld	2	98 748
Sum kortsiktig gjeld	2 842 619	377 284
Sum gjeld	2 842 619	377 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 645 114	4 611 837



Organisasjonsnr: 990 728 836
TAKSENTERET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er del av et konsern bestående av morselskapet Taksenteret Holding AS og søsterselskapene ABI Eiendomsdrift AS, Bagplads AS og Skolevegen 10 AS. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	6551974.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6551974.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4726951.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1825023.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	98748.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TAKSENTERET EIENDOM AS

990728836

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TAKSENTERET EIENDOM AS
990 728 836

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 461 036	1 267 759
Sum driftsinntekter		1 461 036	1 267 759
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-78 662
Annen driftskostnad		-99 317	-93 250
Sum driftskostnader		-99 317	-171 912
Driftsresultat		1 361 719	1 095 847
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 395	4 779
Sum finansinntekter		7 395	4 779
Netto finans		7 395	4 779
Resultat før skattekostnad		1 369 114	1 100 626
Skattekostnad		-301 172	-242 138
Årsresultat		1 067 942	858 489
Overføringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	0
Avgitt konsernbidrag		0	77 023
Annen egenkapital		-1 432 058	781 466
Sum overføringer		1 067 942	858 489



TAKSENTERET EIENDOM AS
990 728 836

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		385 719	406 929
Sum immaterielle eiendeler		385 719	406 929
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 825 023	1 825 023
Sum varige driftsmidler		1 825 023	1 825 023
Sum anleggsmidler		2 210 742	2 231 952
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 434 373	2 379 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 434 373	2 379 885
Sum omløpsmidler		3 434 373	2 379 885
SUM EIENDELER		5 645 114	4 611 837



TAKSENTERET EIENDOM AS
990 728 836

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 702 495	4 134 554
Sum opptjent egenkapital		2 702 495	4 134 554
Sum egenkapital		2 802 495	4 234 554
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 283	12 768
Betalbar skatt		279 962	215 054
Skyldige offentlige avgifter		59 374	50 714
Utbytte		2 500 000	0
Kortsiktig konserngjeld	2	0	98 748
Sum kortsiktig gjeld		2 842 619	377 284
Sum gjeld		2 842 619	377 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 645 114	4 611 837

TILLER, 25.02.2025

Terje Guldvik
styrets leder

Ståle Guldvik
varamedlem



TAKSENTERET EIENDOM AS
990 728 836

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er del av et konsern bestående av morselskapet Taksenteret Holding AS og søsterselskapene ABI Eiendomsdrift AS, Bagplads AS og Skolevegen 10 AS.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 551 974
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 551 974
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 726 951
Balanseført verdi per 31.12.	1 825 023



TAKSENTERET EIENDOM AS
990 728 836

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	98 748

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
TAKSENTERET EIENDOM AS

990728836

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TAKSENTERET EIENDOM AS
990 728 836



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 461 036	1 267 759
Sum driftsinntekter		1 461 036	1 267 759
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-78 662
Annen driftskostnad		-99 317	-93 250
Sum driftskostnader		-99 317	-171 912
Driftsresultat		1 361 719	1 095 847
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 395	4 779
Sum finansinntekter		7 395	4 779
Netto finans		7 395	4 779
Resultat før skattekostnad		1 369 114	1 100 626
Skattekostnad		-301 172	-242 138
Årsresultat		1 067 942	858 489
Overføringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	0
Avgitt konsernbidrag		0	77 023
Annen egenkapital		-1 432 058	781 466
Sum overføringer		1 067 942	858 489



TAKSENTERET EIENDOM AS
990 728 836



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		385 719	406 929
Sum immaterielle eiendeler		385 719	406 929
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 825 023	1 825 023
Sum varige driftsmidler		1 825 023	1 825 023
Sum anleggsmidler		2 210 742	2 231 952
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 434 373	2 379 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 434 373	2 379 885
Sum omløpsmidler		3 434 373	2 379 885
SUM EIENDELER		5 645 114	4 611 837



TAKSENTERET EIENDOM AS
990 728 836



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 702 495	4 134 554
Sum opptjent egenkapital		2 702 495	4 134 554
Sum egenkapital		2 802 495	4 234 554
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 283	12 768
Betalbar skatt		279 962	215 054
Skyldige offentlige avgifter		59 374	50 714
Utbytte		2 500 000	0
Kortsiktig konserngjeld	2	0	98 748
Sum kortsiktig gjeld		2 842 619	377 284
Sum gjeld		2 842 619	377 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 645 114	4 611 837

TILLER, 25.02.2025

Terje Guldvik
styrets leder

Ståle Guldvik
varamedlem



TAKSENTERET EIENDOM AS
990 728 836



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er del av et konsern bestående av morselskapet Taksenteret Holding AS og søsterselskapene ABI Eiendomsdrift AS, Bagplads AS og Skolevegen 10 AS.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 551 974
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 551 974
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 726 951
Balanseført verdi per 31.12.	1 825 023



TAKSENTERET EIENDOM AS
990 728 836



Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	98 748

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.