



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 173 367  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIDTRE GATE 13 AS  
Forretningsadresse: Søderlundmyra 18  
8622 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Haaland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		415 944	495 798
<b>Sum inntekter</b>		<b>415 944</b>	<b>495 798</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		-72 204	177 433
<b>Sum kostnader</b>		<b>-72 204</b>	<b>177 433</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>488 148</b>	<b>318 366</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		16 788	11 838
Annen renteinntekt			3 552
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 788</b>	<b>15 390</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		216 902	208 403
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>216 902</b>	<b>208 403</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-200 115</b>	<b>-193 013</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	63 367	27 577
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>224 666</b>	<b>97 776</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>224 666</b>	<b>97 776</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>224 666</b>	<b>97 776</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>224 666</b>	<b>97 776</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		146 667	175 775
Avsatt til annen egenkapital		77 999	-77 999



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		224 666	97 776



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		22 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>22 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 305 400	3 305 400
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 305 400</b>	<b>3 305 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer			1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 305 400</b>	<b>3 327 401</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		296 399	379 612
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>296 399</b>	<b>379 612</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		517 587	353 715
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>517 587</b>	<b>353 715</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>813 986</b>	<b>733 327</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 119 386</b>	<b>4 060 728</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		100 939	22 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>100 939</b>	<b>22 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>200 939</b>	<b>122 940</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	571 131	638 770
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>571 131</b>	<b>638 770</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>571 131</b>	<b>638 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 075	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		3 346 241	3 299 018
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>3 347 316</b>	<b>3 299 018</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 918 447</b>	<b>3 937 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 119 386</b>	<b>4 060 728</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 567629

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 173 367  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIDTRE GATE 13 AS  
Forretningsadresse: Søderlundmyra 18  
8622 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Haaland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 173 367  
MIDTRE GATE 13 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		415 944	495 798
<b>Sum inntekter</b>		<b>415 944</b>	<b>495 798</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		-72 204	177 433
<b>Sum kostnader</b>		<b>-72 204</b>	<b>177 433</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>488 148</b>	<b>318 366</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		16 788	11 838
Annen renteinntekt			3 552
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 788</b>	<b>15 390</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		216 902	208 403
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>216 902</b>	<b>208 403</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-200 115</b>	<b>-193 013</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	288 033	125 353
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>63 367</b>	<b>27 577</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>224 666</b>	<b>97 776</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>224 666</b>	<b>97 776</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>224 666</b>	<b>97 776</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		146 667	175 775
Avsatt til annen egenkapital		77 999	-77 999
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>224 666</b>	<b>97 776</b>



Organisasjonsnr: 926 173 367  
MIDTRE GATE 13 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		22 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>22 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 305 400	3 305 400
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 305 400</b>	<b>3 305 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer			1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 305 400</b>	<b>3 327 401</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		296 399	379 612
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>296 399</b>	<b>379 612</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		517 587	353 715
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>517 587</b>	<b>353 715</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>813 986</b>	<b>733 327</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 119 386</b>	<b>4 060 728</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		100 939	22 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>100 939</b>	<b>22 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>200 939</b>	<b>122 940</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	571 131	638 770
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>571 131</b>	<b>638 770</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>571 131</b>	<b>638 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 075	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		3 346 241	3 299 018
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>3 347 316</b>	<b>3 299 018</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 918 447</b>	<b>3 937 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 119 386</b>	<b>4 060 728</b>



Organisasjonsnr: 926 173 367  
MIDTRE GATE 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

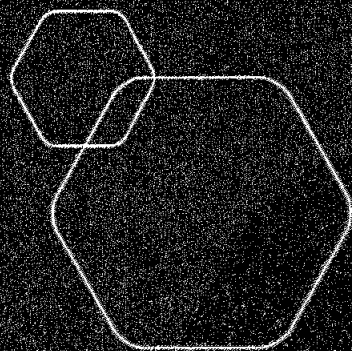
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

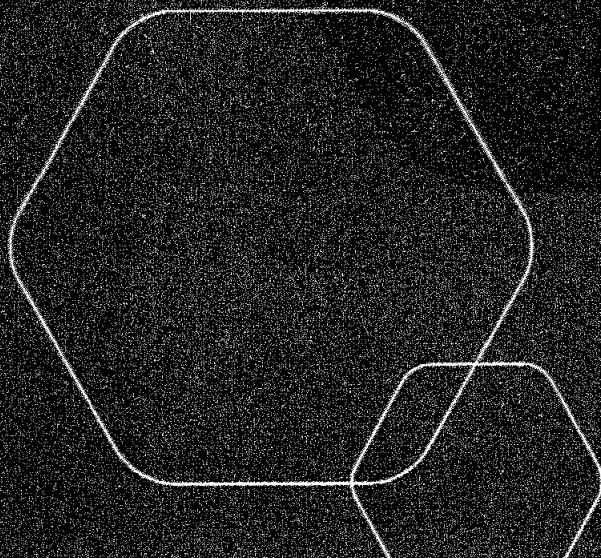
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022  
Midtre Gate 13 AS

Resultat  
Balanse  
Noter



Org.nr.: 926 173 367



## RESULTATREGNSKAP

MIDTRE GATE 13 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		415 944	495 798
Sum driftsinntekter		415 944	495 798
Annen driftskostnad		-72 204	177 433
Sum driftskostnader		-72 204	177 433
Driftsresultat		488 148	318 366
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		16 788	11 838
Annen renteinntekt		0	3 552
Rentekostnad til foretak i samme konsern		216 902	208 403
Resultat av finansposter		-200 115	-193 013
Resultat før skatt		288 033	125 353
Skattekostnad	3	63 367	27 577
Resultat etter skatt		224 666	97 776
Årsresultat	4	224 666	97 776
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		146 667	175 775
Avsatt til annen egenkapital		77 999	-77 999
Sum overføringer		224 666	97 776



## BALANSE

MIDTRE GATE 13 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	22 000
Sum immaterielle eiendeler		0	22 000
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 305 400	3 305 400
Sum varige driftsmidler	2	3 305 400	3 305 400
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	1
Sum finansielle anleggsmidler		0	1
Sum anleggsmidler		3 305 400	3 327 401
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		296 399	379 612
Sum fordringer	5	296 399	379 612
Bankinnskudd, kontanter o.l.		517 587	353 715
Sum omløpsmidler		813 986	733 327
Sum eiendeler		4 119 386	4 060 728



## BALANSE

MIDTRE GATE 13 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		100 939	22 940
Sum opptjent egenkapital		100 939	22 940
Sum egenkapital	4	200 939	122 940
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	571 131	638 770
Sum annen langsiktig gjeld		571 131	638 770
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	1 075	0
Konserngjeld		3 346 241	3 299 018
Sum kortsiktig gjeld	5	3 347 316	3 299 018
Sum gjeld		3 918 447	3 937 788
Sum egenkapital og gjeld		<b>4 119 386</b>	<b>4 060 728</b>

Mo i Rana, 03.05.2023  
Styret i Midtre Gate 13 AS

  
Espen Håaland  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Midtre Gate 13 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 305 400	3 305 400
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 305 400	3 305 400
= Bokført verdi 31.12.22	3 305 400	3 305 400



## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	41 367	49 577
Endring i utsatt skattefordel	22 000	-22 000
Skattekostnad ordinært resultat	63 367	27 577
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	288 033	125 353
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-99 999	99 999
Avgitt konsernbidrag	-188 034	-225 352
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	41 367	49 577
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-41 367	-49 577
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	0	-99 999	-99 999
Sum	0	-99 999	-99 999
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-99 999	-99 999
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-22 000	-22 000

## Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	100 000	22 940	122 940
Pr. 01.01.2022	100 000	22 940	122 940
Årets overskudd		224 666	224 666
Konsernbidrag avgitt		-146 667	-146 667
Pr. 31.12.2022	100 000	100 939	200 939



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	296 399	379 612
Sum	296 399	379 612
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	571 131	638 770
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 346 241	3 299 018
Sum	3 917 372	3 937 788

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MIDTRE GATE 13 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

### EIERSTRUKTUR

#### De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Slipptomta Holding AS	100 000	100,0	100,0

