



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 248 872
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PROFILHUSET EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Terje Hensvold Jerikovegen 25 2848 SKREIA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Hensvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		133 995	174 230
Annen driftsinntekt		929 139	882 600
Sum inntekter		1 063 133	1 056 830
Kostnader			
Varekostnad		1 277	0
Lønnskostnad	1	391 428	477 154
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	226 895	202 000
Annen driftskostnad		363 445	338 086
Sum kostnader		983 044	1 017 240
Driftsresultat		80 089	39 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		338	0
Sum finansinntekter		338	0
Annen rentekostnad		249 863	170 090
Sum finanskostnader		-249 863	-170 090
Netto finans		-249 524	-170 090
Resultat før skattekostnad		-169 436	-130 500
Skattekostnad	3, 4	-37 335	-28 687
Årsresultat		-132 101	-101 813
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	-132 101	-101 813
Sum overføringer og disponeringer		-132 101	-101 813



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 168 000	4 342 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	67 000	0
Sum varige driftsmidler		4 235 000	4 342 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 235 000	4 342 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		70 559	7 795
Andre kortsiktige fordringer		10 500	21 157
Sum fordringer		81 059	28 952
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 840	159 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 840	159 087
Sum omløpsmidler		87 899	188 039
SUM EIENDELER		4 322 899	4 530 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	327 287	459 388
Sum opptjent egenkapital		327 287	459 388
Sum egenkapital		427 287	559 388
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	102 302	139 637
Sum avsetninger for forpliktelser		102 302	139 637
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 482 688	3 506 604
Sum annen langsiktig gjeld	6	3 482 688	3 506 604
Sum langsiktig gjeld		3 584 990	3 646 241
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 553	23 153
Skyldige offentlige avgifter		204 308	250 169
Annen kortsiktig gjeld		85 760	51 589
Sum kortsiktig gjeld		310 622	324 910
Sum gjeld		3 895 611	3 971 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 322 899	4 530 539



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 318925

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 248 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROFILHUSET EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Terje Hensvold
Jerikovegen 25
2848 SKREIA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hensvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 248 872
PROFILHUSET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		133 995	174 230
Annen driftsinntekt		929 139	882 600
Sum inntekter		1 063 133	1 056 830
Kostnader			
Varekostnad		1 277	0
Lønnskostnad	1	391 428	477 154
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	226 895	202 000
Annen driftskostnad		363 445	338 086
Sum kostnader		983 044	1 017 240
Driftsresultat		80 089	39 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		338	0
Sum finansinntekter		338	0
Annen rentekostnad		249 863	170 090
Sum finanskostnader		-249 863	-170 090
Netto finans		-249 524	-170 090
Resultat før skattekostnad		-169 436	-130 500
Skattekostnad	3, 4	-37 335	-28 687
Årsresultat		-132 101	-101 813
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	-132 101	-101 813
Sum overføringer og disponeringer		-132 101	-101 813



Organisasjonsnr: 997 248 872
PROFILHUSET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 168 000	4 342 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	67 000	0
Sum varige driftsmidler		4 235 000	4 342 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 235 000	4 342 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		70 559	7 795
Andre kortsiktige fordringer		10 500	21 157
Sum fordringer		81 059	28 952
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 840	159 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 840	159 087
Sum omløpsmidler		87 899	188 039
SUM EIENDELER		4 322 899	4 530 539

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	327 287	459 388
Sum opptjent egenkapital		327 287	459 388
Sum egenkapital		427 287	559 388
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	102 302	139 637
Sum avsetninger for forpliktelseser		102 302	139 637
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 482 688	3 506 604
Sum annen langsiktig gjeld	6	3 482 688	3 506 604
Sum langsiktig gjeld		3 584 990	3 646 241
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 553	23 153
Skyldige offentlige avgifter		204 308	250 169
Annen kortsiktig gjeld		85 760	51 589
Sum kortsiktig gjeld		310 622	324 910
Sum gjeld		3 895 611	3 971 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 322 899	4 530 539



Organisasjonsnr: 997 248 872
PROFILHUSET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	335290.00	407726.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49523.00	63192.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6615.00	6236.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	391428.00	477154.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6301071.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	119395.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6420466.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2185466.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4235000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	226895.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



PROFILHUSET EIENDOM AS
997 248 872

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		133 995	174 230
Annen driftsinntekt		929 139	882 600
Sum driftsinntekter		1 063 133	1 056 830
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 277	0
Lønnskostnad	1	-391 428	-477 154
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-226 895	-202 000
Annen driftskostnad		-363 445	-338 086
Sum driftskostnader		-983 044	-1 017 240
Driftsresultat		80 089	39 590
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		338	0
Sum finansinntekter		338	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-249 863	-170 090
Sum finanskostnader		-249 863	-170 090
Netto finans		-249 524	-170 090
Resultat før skattekostnad		-169 436	-130 500
Skattekostnad	3, 4	37 335	28 687
Årsresultat		-132 101	-101 813
Overføringer			
Annen egenkapital	5	-132 101	-101 813
Sum overføringer		-132 101	-101 813



PROFILHUSET EIENDOM AS
997 248 872

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 168 000	4 342 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	67 000	0
Sum varige driftsmidler		4 235 000	4 342 500
Sum anleggsmidler		4 235 000	4 342 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		70 559	7 795
Andre kortsiktige fordringer		10 500	21 157
Sum fordringer		81 059	28 952
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 840	159 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 840	159 087
Sum omløpsmidler		87 899	188 039
SUM EIENDELER		4 322 899	4 530 539



PROFILHUSET EIENDOM AS
997 248 872

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	327 287	459 388
Sum opptjent egenkapital		327 287	459 388
Sum egenkapital		427 287	559 388
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	102 302	139 637
Sum avsetning for forpliktelser		102 302	139 637
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 482 688	3 506 604
Sum annen langsiktig gjeld	6	3 482 688	3 506 604
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 553	23 153
Skyldige offentlige avgifter		204 308	250 169
Annen kortsiktig gjeld		85 760	51 589
Sum kortsiktig gjeld		310 622	324 910
Sum gjeld		3 895 611	3 971 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 322 899	4 530 539

Terje Hensvold
styrets leder / daglig leder



PROFILHUSET EIENDOM AS
997248872

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



PROFILHUSET EIENDOM AS
997248872

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	335 290	407 726
Arbeidsgiveravgift	49 523	63 192
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	6 615	6 236
Sum	391 428	477 154

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 301 071
Tilgang i året	119 395
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 420 466
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 185 466
Balanseført verdi per 31.12.	4 235 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	226 895

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-37 335	-28 713
Skattekostnad	-37 335	-28 713
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-169 436	-130 500
Permanente forskjeller	-271	-13
+/- Endring i midlertidige forskjeller	79 921	49 185
Skattepliktig inntekt	-89 786	-81 328



PROFILHUSET EIENDOM AS
997248872

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	668 800	598 328	70 472
Gevinst- og tapskonto	47 244	37 795	9 449
Fremførbart underskudd	-81 328	-171 114	89 786
Netto forskjeller	634 716	465 009	169 707
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	634 716	465 009	169 707
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	139 637	102 302	37 335

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	459 388	559 388
Årsresultat	0	-132 101	-132 101
Egenkapital 31.12.2023	100 000	327 287	427 287

Note 6 - Gjeld og pantstillelser

Selskapet har en gjeld til kredittinstitusjoner på kr 3 482 688, med pant i eiendommen Kolbuvegen 494