



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 378 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOMMY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Varøyvegen 570  
7944 INDRE NÆRØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Albrigtsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		153 500	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>153 500</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		36 911	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 911</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 589</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		98 584	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98 584</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-98 584</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 005</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		2 688	0
<b>Årsresultat</b>		<b>15 317</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		15 317	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 317</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 000 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 271	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 271</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 271</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 010 271</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 216</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 317	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 317</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 533</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 968 050	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 968 050</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 968 050</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		2 688	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 688</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 970 738</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 010 271</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 481331

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 933 378 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOMMY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Varøyvegen 570  
7944 INDRE NÆRØY

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Albrigtsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 933 378 772  
TOMMY EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		153 500	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>153 500</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		36 911	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 911</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 589</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		98 584	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98 584</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-98 584</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 005</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		2 688	0
<b>Årsresultat</b>		<b>15 317</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		15 317	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 317</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 378 772  
TOMMY EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

3

4 000 000

0

Sum varige driftsmidler

4 000 000

0

Sum anleggsmidler

4 000 000

0

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

10 271

0

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

10 271

0

Sum omløpsmidler

10 271

0

SUM EIENDELER

4 010 271

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Aksjekapital

(selskapskapital)

30 000

0

Annen innskutt egenkapital

-5 784

0

Sum innskutt egenkapital

24 216

0

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

15 317

0

Sum opptjent egenkapital

15 317

0

Sum egenkapital

39 533

0

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

3 968 050

0

Sum annen langsiktig gjeld

3 968 050

0



Sum langsiktig gjeld	3 968 050	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	2 688	0
Sum kortsiktig gjeld	2 688	0
Sum gjeld	3 970 738	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 010 271</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 933 378 772  
TOMMY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note  
3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

