



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 061 631  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ABM INVEST AS  
Forretningsadresse: Båtstangveien 25  
3230 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Ivar Solbakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		101 500	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>101 500</b>	<b>96 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	24 230	24 230
Annen driftskostnad	2	69 062	47 109
<b>Sum kostnader</b>		<b>93 292</b>	<b>71 339</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 208</b>	<b>24 661</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		19	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>32</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19</b>	<b>32</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 227</b>	<b>24 693</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 227</b>	<b>24 693</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 227</b>	<b>24 693</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	8 227	24 693
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 227</b>	<b>24 693</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 009 768	3 009 768
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	12 114	36 344
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 021 882</b>	<b>3 046 112</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 021 882</b>	<b>3 046 112</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		10 105	106
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 105</b>	<b>106</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>92 392</b>	<b>87 748</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>102 497</b>	<b>87 854</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 124 379</b>	<b>3 133 966</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 024 379	3 016 153
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 024 379</b>	<b>3 016 153</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 124 379</b>	<b>3 116 153</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			17 812
Annen kortsiktig gjeld			1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>17 813</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>17 813</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 124 379</b>	<b>3 133 966</b>



**ABM Invest AS**

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



**ABM Invest AS**

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>101 500</u>	<u>96 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	3	24 230	24 230
Annen driftskostnad	2	<u>69 062</u>	<u>47 109</u>
Sum driftskostnader		<u>93 292</u>	<u>71 339</u>
Driftsresultat		<u>8 208</u>	<u>24 661</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		<u>19</u>	<u>32</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>8 227</u>	<u>24 693</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>8 227</u>	<u>24 693</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>8 227</u>	<u>24 693</u>



**ABM Invest AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 009 768	3 009 768
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	12 114	36 344
Sum varige driftsmidler		<u>3 021 882</u>	<u>3 046 112</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 021 882</u>	<u>3 046 112</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		10 105	106
Sum fordringer		<u>10 105</u>	<u>106</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>92 392</u>	<u>87 748</u>
Sum omløpsmidler		<u>102 497</u>	<u>87 854</u>
Sum eiendeler		<u>3 124 379</u>	<u>3 133 966</u>

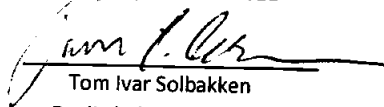


**ABM Invest AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	3 024 379	3 016 153
Sum opptjent egenkapital		<u>3 024 379</u>	<u>3 016 153</u>
Sum egenkapital		<u>3 124 379</u>	<u>3 116 153</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	17 812
Annen kortsiktig gjeld		0	1
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>17 813</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>17 813</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 124 379</u>	<u>3 133 966</u>

31. desember 2020  
Sandefjord, 24. mars 2021

  
Tom Ivar Solbakken  
Daglig leder, styreleder



## ABM Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden. Leveranser av tjenester inntektsføres når inntekten er opptjent.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## ABM Invest AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

##### Ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Leilighet Hvaltorvet	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 009 768	181 449	3 191 217
Anskaffelseskost 31.12.	3 009 768	181 449	3 191 217
Akk.avskrivning 31.12.	0	-169 335	-169 335
Balanseført pr. 31.12.	3 009 768	12 114	3 021 882
Årets avskrivninger	0	24 230	24 230
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	ikke avskrivbar	3 - 5 år Lineær	

#### Note 4 - Skatt

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	8 227	24 693
Endring i midlertidige forskjeller	14 306	11 824
Alminnelig inntekt	22 533	36 517
Anvendt fremførbart underskudd	-22 533	-36 517
Årets skattegrunnlag	0	0

**ABM Invest AS****Noter til regnskapet for 2020***Oversikt over midlertidige forskjeller*

	2020	2019
Driftsmidler	-27 584	-13 278
Sum	-27 584	-13 278
Åkkumulert fremførbart underskudd	-110 512	-133 045
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-138 096	-146 323
Utsatt skattefordel (22%)	-30 381	-32 191

Utsatt skattefordel er iht GRS for små foretak valgt ikke balanseført.

**Note 5 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	3 016 153	3 116 153
Årsresultat	0	8 227	8 227
Egenkapital 31.12.	100 000	3 024 380	3 124 380

**Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000 000	0,1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tom Ivar Solbakken, Styrets leder	1 000 000	100 %	100 %