



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 132 773  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FÅVANG FUTURUM AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 55  
2609 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.02.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		47 300	70 367
Sum kostnader		47 300	70 367
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 300</b>	<b>-70 367</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		47	0
Sum finanskostnader		47	0
<b>Netto finans</b>		<b>-47</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-47 347</b>	<b>-70 367</b>
Skattekostnad	1, 2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-47 347</b>	<b>-70 367</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-47 347	-70 367



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 059 051	2 957 559
Sum varige driftsmidler		3 059 051	2 957 559
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 059 051	2 957 559
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 037	6 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 037	6 142
Sum omløpsmidler		19 037	6 142
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 078 087</b>	<b>2 963 701</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital	4	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	402 847	355 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-402 847</b>	<b>-355 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-300 847</b>	<b>-253 500</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 343 308	3 203 308
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 343 308</b>	<b>3 203 308</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 626	13 892
Annen kortsiktig gjeld		0	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 626</b>	<b>13 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 378 934</b>	<b>3 217 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 078 087</b>	<b>2 963 701</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 304312

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 132 773  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FÅVANG FUTURUM AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 55  
2609 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 132 773  
FÅVANG FUTURUM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		47 300	70 367
Sum kostnader		47 300	70 367
<b>Driftsresultat</b>		-47 300	-70 367
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		47	0
Sum finanskostnader		47	0
<b>Netto finans</b>		-47	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-47 347	-70 367
Skattekostnad	1, 2	0	0
<b>Årsresultat</b>		-47 347	-70 367
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-47 347	-70 367



Organisasjonsnr: 928 132 773  
FÅVANG FUTURUM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 3

Sum varige driftsmidler		3 059 051	2 957 559
-------------------------	--	-----------	-----------

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler

	3 059 051	2 957 559
--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Sum fordringer		0	0
----------------	--	---	---

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

	19 037	6 142
--	--------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	19 037	6 142
---	--------	-------

Sum omløpsmidler

	19 037	6 142
--	--------	-------

SUM EIENDELER

	3 078 087	2 963 701
--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4	102 000	102 000
---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital	102 000	102 000
--------------------------	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4	0	0
---	---	---

Udekket tap 4

4	402 847	355 500
---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital	-402 847	-355 500
--------------------------	----------	----------



<b>Sum egenkapital</b>	<b>-300 847</b>	<b>-253 500</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 5	3 343 308	3 203 308
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 343 308</b>	<b>3 203 308</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	35 626	13 892
Annen kortsiktig gjeld	0	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>35 626</b>	<b>13 893</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 378 934</b>	<b>3 217 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 078 087</b>	<b>2 963 701</b>



Organisasjonsnr: 928 132 773  
FÅVANG FUTURUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Varige driftsmidler  
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	2957559.00	0.00



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	101492.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3059051.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3059051.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for  
**FÅVANG FUTURUM AS**  
928132773  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



FÅVANG FUTURUM AS  
928 132 773

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-47 300	-70 367
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-47 300</b>	<b>-70 367</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 300</b>	<b>-70 367</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-47	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-47</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-47 347</b>	<b>-70 367</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-47 347	-70 367
<b>Sum overføringer</b>		<b>-47 347</b>	<b>-70 367</b>



FÅVANG FUTURUM AS  
928 132 773

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 059 051	2 957 559
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 059 051</b>	<b>2 957 559</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 059 051</b>	<b>2 957 559</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 037	6 142
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 037</b>	<b>6 142</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 037</b>	<b>6 142</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 078 087</b>	<b>2 963 701</b>



FÅVANG FUTURUM AS  
928 132 773

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-402 847	-355 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-402 847</b>	<b>-355 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-300 847</b>	<b>-253 500</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 343 308	3 203 308
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 343 308</b>	<b>3 203 308</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 626	13 892
Annen kortsiktig gjeld		0	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 626</b>	<b>13 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 378 934</b>	<b>3 217 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 078 087</b>	<b>2 963 701</b>

LILLEHAMMER, 16.01.2026

Per Tore Teksum  
styrets leder

André Stenumgård  
styremedlem

Åge Stenumgård  
styremedlem / daglig leder



FAVANG FUTURUM AS  
928 132 773

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Fremførbart underskudd	-355 500	-402 847	47 347
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-355 500</b>	<b>-402 847</b>	<b>47 347</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	355 500	402 847	-47 347
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-47 347	-70 367
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-47 347</b>	<b>-70 367</b>



FÅVANG FUTURUM AS  
928 132 773

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 957 559
Tilgang i året	101 492
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 059 051</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 059 051</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	102 000	-355 500	-253 500
Årsresultat	0	-47 347	-47 347
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>102 000</b>	<b>-402 847</b>	<b>-300 847</b>

### Mer om egenkapital

Egenkapitalen til selskapet er tapt. Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av regnskapet. Selskapet har investert i tomt hvor det skal bygges eiendom som forventes å generere overskudd i fremtiden. Styret har således lagt til grunn fortsatt drift-forutsetningen for regnskapet.

## Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Øvrig langsiktig gjeld	2024	2023
Skarpsno AS	1 307 769	1 167 769
Åge Stenumgård Holding AS	1 017 769	1 017 769
Andre Stenumgård Holding AS	<u>1 017 769</u>	<u>1 017 769</u>
Sum	<u>3 343 308</u>	<u>3 203 308</u>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.