



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 994 324
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	UTEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Tømmerkaia 13 3732 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nils Helge Lunden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 156 723	335 100
Sum inntekter		1 156 723	335 100
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		41 259	56 876
Sum kostnader		41 259	56 876
Driftsresultat		1 115 464	278 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 080 000
Annen renteinntekt		157	
Annen finansinntekt	2	1 280 000	
Sum finansinntekter		1 280 157	2 080 000
Annen rentekostnad		143	296
Sum finanskostnader		143	296
Netto finans		1 280 014	2 079 704
Ordinært resultat før skattekostnad		2 395 478	2 357 928
Skattekostnad på resultat	3	245 405	74 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 150 073	2 283 015
Årsresultat	4	2 150 073	2 283 015
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 150 073	2 283 015
Totalresultat		2 150 073	2 283 015
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		2 580 000	
Ordinært utbytte			2 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital			283 015
Overført fra annen egenkapital		-429 927	
Sum overføringer og disponeringer		2 150 073	2 283 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			1 746 155
Sum varige driftsmidler			1 746 155
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	107 750	
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler			107 750
Sum finansielle anleggsmidler		107 750	107 750
Sum anleggsmidler		107 750	1 853 905
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 093 465
Konsernfordringer		1 526 122	
Sum fordringer		1 526 122	2 093 465
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 421 682	348 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 421 682	348 569
Sum omløpsmidler		2 947 803	2 442 034
SUM EIENDELER		3 055 553	4 295 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		200 148	630 075
Sum opptjent egenkapital		200 148	630 075
Sum egenkapital	4	230 148	660 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	165 818	
Sum avsetninger for forpliktelser		165 818	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			642 895
Sum annen langsiktig gjeld			642 895
Sum langsiktig gjeld		165 818	642 895
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	79 587	74 913
Utbytte		2 580 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld			918 056
Sum kortsiktig gjeld		2 659 587	2 992 969
Sum gjeld		2 825 405	3 635 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 055 553	4 295 939



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 349607

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 994 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTEN INVEST AS
Forretningsadresse: Tømmerkaia 13
3732 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Helge Lunden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024



Organisasjonsnr: 925 994 324
UTEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 156 723	335 100
Sum inntekter		1 156 723	335 100
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		41 259	56 876
Sum kostnader		41 259	56 876
Driftsresultat		1 115 464	278 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 080 000
Annen renteinntekt		157	
Annen finansinntekt	2	1 280 000	
Sum finansinntekter		1 280 157	2 080 000
Annen rentekostnad		143	296
Sum finanskostnader		143	296
Netto finans		1 280 014	2 079 704
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	2 395 478	2 357 928
		245 405	74 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 150 073	2 283 015
Årsresultat	4	2 150 073	2 283 015
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 150 073	2 283 015
Totalresultat		2 150 073	2 283 015
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		2 580 000	
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital			283 015
Overført fra annen egenkapital		-429 927	
Sum overføringer og disponeringer		2 150 073	2 283 015





Organisasjonsnr: 925 994 324
UTEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			1 746 155
Sum varige driftsmidler			1 746 155
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	107 750	
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler			107 750
Sum finansielle anleggsmidler		107 750	107 750
Sum anleggsmidler		107 750	1 853 905
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 093 465
Konsernfordringer		1 526 122	
Sum fordringer		1 526 122	2 093 465
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 421 682	348 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 421 682	348 569
Sum omløpsmidler		2 947 803	2 442 034
SUM EIENDELER		3 055 553	4 295 939
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		200 148	630 075
Sum opptjent egenkapital		200 148	630 075
Sum egenkapital	4	230 148	660 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	165 818	
Sum avsetninger for forpliktelseser		165 818	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			642 895
Sum annen langsiktig gjeld			642 895
Sum langsiktig gjeld		165 818	642 895
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	79 587	74 913
Utbytte		2 580 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld			918 056
Sum kortsiktig gjeld		2 659 587	2 992 969
Sum gjeld		2 825 405	3 635 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 055 553	4 295 939



Organisasjonsnr: 925 994 324
UTEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Uten Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 994 324



RESULTATREGNSKAP

UTEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 156 723	335 100
Sum driftsinntekter		1 156 723	335 100
Annen driftskostnad		41 259	56 876
Sum driftskostnader		41 259	56 876
Driftsresultat		1 115 464	278 224
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	2 080 000
Annen renteinntekt		157	0
Annen finansinntekt	2	1 280 000	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	296
Annen rentekostnad		143	0
Resultat av finansposter		1 280 014	2 079 704
Resultat før skattekostnad		2 395 478	2 357 928
Skattekostnad på resultat	3	245 405	74 913
Årsresultat	4	2 150 073	2 283 015
OVERFØRINGER			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		2 580 000	0
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	283 015
Overført fra annen egenkapital		429 927	0
Sum overføringer		2 150 073	2 283 015



BALANSE

UTEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	1 746 155
Sum varige driftsmidler		0	1 746 155
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	107 750	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	107 750
Sum finansielle anleggsmidler		107 750	107 750
Sum anleggsmidler		107 750	1 853 905
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 093 465
Konsernfordringer		1 526 122	0
Sum fordringer		1 526 122	2 093 465
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 421 682	348 569
Sum omløpsmidler		2 947 803	2 442 034
Sum eiendeler		3 055 553	4 295 939

UTEN INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

UTEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		200 148	630 075
Sum opptjent egenkapital		200 148	630 075
Sum egenkapital	4	230 148	660 075
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	165 818	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		0	642 895
Sum annen langsiktig gjeld		0	642 895
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	79 587	74 913
Utbytte		2 580 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	918 056
Sum kortsiktig gjeld		2 659 587	2 992 969
Sum gjeld		2 825 405	3 635 864
Sum egenkapital og gjeld		3 055 553	4 295 939

Skien, 21.02.2024
Styret i Uten Invest AS

Ulf Solbakken
styreleder/daglig leder

Terje Jahnsen
styremedlem

Nils Helge Lunden
styremedlem

Jan Endre Bjørbæk Andersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 1 Lønnskostnader

Uten Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Entreprenør Ulf Solbakken AS SKIEN		80,0%	107 750	3 775 020	1 370 982
Sum			107 750	3 775 020	1 370 982

Det er mottatt kr 1 280 000 i utbytte fra datterselskap

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	79 587	0
Endring i utsatt skatt	165 818	0
Skattekostnad ordinært resultat	245 405	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 395 478	0
Permanente forskjeller	-1 280 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-753 718	0
Skattepliktig inntekt	361 760	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	79 587	74 913
Sum betalbar skatt i balansen	79 587	74 913

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	753 718	0	-753 718
Sum	753 718	0	-753 718
Grunnlag for utsatt skatt	753 718	0	-753 718
Utsatt skatt (22 %)	165 818	0	-165 818



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	630 075	660 075
Årets resultat				2 150 073	2 150 073
Utbytte				-2 580 000	-2 580 000
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	200 148	230 148

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I UTEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Endre Andersen Holding As	400	40,0	40,0
Terje Jahnsen Holding As	400	40,0	40,0
Lunden Holding As	100	10,0	10,0
Ulf Solbakken Invest As	100	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0