



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 504 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØSLYNGVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70B
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bølgen Økonomipartner AS v/Jon Aude Erichsen

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 926504584

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		815 685	
Sum inntekter		815 685	
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 410	
Sum kostnader		31 410	
Driftsresultat		784 275	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-229 465	
Sum finansinntekter		-229 465	
Netto finans		-229 465	
Ordinært resultat før skattekostnad		554 810	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		554 810	0
Årsresultat		554 810	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		554 811	
Sum overføringer og disponeringer		554 811	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 843	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 843	
Sum omløpsmidler		57 843	0
SUM EIENDELER		57 843	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Overkurs		4 430	
Sum innskutt egenkapital		34 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 367 905	
Sum opptjent egenkapital		-1 367 905	
Sum egenkapital		-1 333 475	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 438	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		1 389 881	
Sum kortsiktig gjeld		1 391 319	
Sum gjeld		1 391 319	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 844	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 686594

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 504 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØSLYNGVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70B
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bølgen Økonomipartner AS v/Jon Aude
Erichsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 504 584
RØSLYNGVEIEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		815 685	
Sum inntekter		815 685	
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 410	
Sum kostnader		31 410	
Driftsresultat		784 275	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-229 465	
Sum finansinntekter		-229 465	
Netto finans		-229 465	
Ordinært resultat før skattekostnad		554 810	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		554 810	0
Årsresultat		554 810	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		554 811	
Sum overføringer og disponeringer		554 811	



Organisasjonsnr: 926 504 584
RØSLYNGVEIEN 8 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 843	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 843	
Sum omløpsmidler		57 843	0
SUM EIENDELER		57 843	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Overkurs		4 430	
Sum innskutt egenkapital		34 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 367 905	
Sum opptjent egenkapital		-1 367 905	
Sum egenkapital		-1 333 475	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 438	
Annen kortsiktig gjeld		1 389 881	
Sum kortsiktig gjeld		1 391 319	
Sum gjeld		1 391 319	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 844	0



Organisasjonsnr: 926 504 584
RØSLYNGVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

a) Driftsinntekter Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. d) Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. e) Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. f) Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. g) Anleggsaksjer verdsettes til kostpris og nedskrives i den grad verdifall ikke antas å være forbigående. Aksjer som omsettes på markedsplass verdsettes til virkelig verdi

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Til generalforsamlingen i Røslyngveien 8 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Røslyngveien 8 AS som viser et overskudd på kr 554.811. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening
Bankgiro: 8397 05 05914
Organisasjonsnr: 975 800 679MVA

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets innhold mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Alpha Revisjon AS

Tåle Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:

8397 05 05914

Organisasjonsnr:

975 800 679MVA

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og det er trykkgjort mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Johansen, Tåle
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/02/2024 07:08:51

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023

Røslyngveien 8 AS

Organisasjonsnummer 925 529 486



Røslungveien 8 AS Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2023 NOK	2022 NOK
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekter		815 685	14 000 000
Sum driftsinntekter		815 685	14 000 000
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnader		0	15 867 896
Andre driftskostnader	1	31 410	54 039
Sum driftskostnader		31 410	15 921 935
DRIFTSRESULTAT		784 276	-1 921 935
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt	2	-229 465	0
Annen rentekostnad	3	0	521
Netto finansposter		-229 465	-521
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		554 811	-1 922 456
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		554 811	-1 922 456
OVERFØRINGER			
Overføring til udekket tap	5	554 811	-1 922 456
Sum overføringer		554 811	-1 922 456



Røslyngveien 8 AS

Balanse pr 31.12

EIENDELER	Note	2023 NOK	2022 NOK
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Prosjekter under utførelse		0	6 440 854
Sum prosjekter		0	6 440 854
Bankinnskudd		57 843	110 135
Sum omløpsmidler		57 843	6 550 989
SUM EIENDELER		57 843	6 550 989



Røslungveien 8 AS

Balanse pr 31.12

	Note	2023 NOK	2022 NOK
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5, 6	4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		34 430	34 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 6	-1 367 905	-1 922 716
Sum egenkapital		-1 333 475	-1 888 286
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 000 001
Leverandørgjeld		1 438	17 732
Annen kortsiktig gjeld	3	1 389 881	4 421 542
Sum kortsiktig gjeld		1 391 319	8 439 275
Sum gjeld		1 391 319	8 439 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 843	6 550 989

Oslo, 27. juni 2024

Christian Opsahl
Styrets leder

Knut Borge-Andersen
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

g) Anleggsaksjer verdsettes til kostpris og nedskrives i den grad verdifall ikke antas å være forbigående.

Aksjer som omsettes på markedspass verdsettes til virkelig verdi



Note 1 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Personer	2023	2022
Daglig leder	0	0
Styre	0	0
Revisor - revisjon (ink. MVA)	0	0
Revisor - bistand (ink. MVA)	0	0
Sum	0	0

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	554 811	-1 922 456
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Benyttet skattemessig frømførbart underskudd	-554 811	
Årets skattegrunnlag	0	-1 922 456

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Underskudd til frømføring	1 373 475	1 928 286
22 % utsatt skattefordel	302 165	424 223

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht GRS for små foretak

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01.2023	30 000	4 430	-1 922 716	-1 888 286
Årets resultat			554 811	554 811
Egenkapital pr 31.12.2023	30 000	4 430	-1 367 905	-1 333 475

Resultat for 2023 viser et underskudd på kr 554.811 etter skatt, og selskapet har en underbalanse på kr 1.333.475

Selskapets aksjonærer har tilført selskapet likviditet i form av lån, noe som sikrer fortsatt drift.

Det er ikke noen større løpende kostnader i selskapet og aksjonærer vil ikke kreve inn sine fordringer før det er tilstrekkelig likviditet. Styret bekrefter fortsatt drift i selskapet.

Note 4 Fordringer, gjeld pantstillelser og garantier mv.

Mellomværende med tilknyttet selskap	2023	2022
Lån fra tilknyttet selskap	1 389 881	4 418 265

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Christian P Waldro Opsahl

f1518a21-071e-46b2-a8a4-214770a3e118 - 2024-06-27 13:10:24 UTC +03:00
BankID - 11b33a7a-a1a3-45d1-a730-70c7e7a9aea2 - NO

Knut Borge-Andersen

92e0c0dd-aeef-4a1c-b7dd-7dca590d16af - 2024-07-01 09:17:01 UTC +03:00
BankID - 9a2bd572-19c6-41e4-a959-ad4e652fcb4e - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firamteckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7c0466d2-b699-4eef-8301-407495b59243>

visma sign
www.vismasign.com