



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |   |
|----------------------|---|
| Organisasjonsnummer: | 933 078 744                                   |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                                  |
| Foretaksnavn:        | DIAFORA ARKITEKTUR OG<br>PROSJEKTUTVIKLING AS |
| Forretningsadresse:  | Fritzners gate 18B<br>0264 OSLO               |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                |
|--|----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Johannes Eggen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 24.07.2025     |

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024             | 2023     |
|--|------|------------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                  |      |                  |          |
| <b>Inntekter</b>                         |      |                  |          |
| Salgsinntekt                             |      | 1 646 417        | 0        |
| <b>Sum inntekter</b>                     |      | <b>1 646 417</b> | <b>0</b> |
| <b>Kostnader</b>                         |      |                  |          |
| Varekostnad                              |      | 95               | 0        |
| Lønnskostnad                             | 3, 2 | 986 327          | 0        |
| Annen driftskostnad                      |      | 399 537          | 0        |
| <b>Sum kostnader</b>                     |      | <b>1 385 959</b> | <b>0</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>260 458</b>   | <b>0</b> |
| Annen finanskostnad                      |      | 183              | 0        |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>183</b>       | <b>0</b> |
| <b>Netto finans</b>                      |      | <b>-183</b>      | <b>0</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>        |      | <b>260 275</b>   | <b>0</b> |
| Skattekostnad                            |      | 56 053           | 0        |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>204 222</b>   | <b>0</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |      |                  |          |
| Overføringer til/fra annen egenkapital   |      | 204 222          | 0        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |      | <b>204 222</b>   | <b>0</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024           | 2023     |
|--|------|----------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                |          |
| Andre langsiktige fordringer                   |      | 300 000        | 0        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>300 000</b> | <b>0</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>300 000</b> | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |          |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |          |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                |          |
| Kundefordringer                                |      | 367 286        | 0        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>367 286</b> | <b>0</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |          |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 101 250        | 0        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>101 250</b> | <b>0</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>468 536</b> | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>768 536</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                |          |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                |          |
| Aksjekapital (selskapskapital)                 |      | 30 000         | 0        |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | -5 784         | 0        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>24 216</b>  | <b>0</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                |          |
| Annen egenkapital                              |      | 204 222        | 0        |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                        | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b> |
|--|-------------|----------------|-------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |             | <b>204 222</b> | <b>0</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                     |             | <b>228 438</b> | <b>0</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |             | <b>0</b>       | <b>0</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |             |                |             |
| Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig |             | 75 658         | 0           |
| Betalbar skatt                             |             | 56 053         | 0           |
| Skyldig offentlige avgifter                |             | 255 881        | 0           |
| Annen kortsiktig gjeld                     |             | 152 506        | 0           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |             | <b>540 098</b> | <b>0</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                           |             | <b>540 098</b> | <b>0</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |             | <b>768 536</b> | <b>0</b>    |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>              |             |                |             |
| Garantistillelser                          |             | 0              | 0           |
| Pantstillelser                             |             | 0              | 0           |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 708482

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 078 744  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIAFORA ARKITEKTUR OG  
PROSJEKTUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Fritzners gate 18B  
0264 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Eggen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 933 078 744  
DIAFORA ARKITEKTUR OG  
PROSJEKTUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u>                      | <u>Note</u> | <u>2024</u>      | <u>2023</u> |
|--|-------------|------------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                  |             |                  |             |
| <b>Inntekter</b>                         |             |                  |             |
| Salgsinntekt                             |             | 1 646 417        | 0           |
| <b>Sum inntekter</b>                     |             | <b>1 646 417</b> | <b>0</b>    |
| <b>Kostnader</b>                         |             |                  |             |
| Varekostnad                              |             | 95               | 0           |
| Lønnskostnad                             | 3, 2        | 986 327          | 0           |
| Annen driftskostnad                      |             | 399 537          | 0           |
| <b>Sum kostnader</b>                     |             | <b>1 385 959</b> | <b>0</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                    |             | <b>260 458</b>   | <b>0</b>    |
| Annen finanskostnad                      |             | 183              | 0           |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |             | <b>183</b>       | <b>0</b>    |
| <b>Netto finans</b>                      |             | <b>-183</b>      | <b>0</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>        |             | <b>260 275</b>   | <b>0</b>    |
| Skattekostnad                            |             | 56 053           | 0           |
| <b>Årsresultat</b>                       |             | <b>204 222</b>   | <b>0</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                  |             |
| Overføringer til/fra annen egenkapital   |             | 204 222          | 0           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>204 222</b>   | <b>0</b>    |



Organisasjonsnr: 933 078 744  
DIAFORA ARKITEKTUR OG  
PROSJEKTUTVIKLING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**

#### Finansielle anleggsmidler

|                                      |                |          |
|--------------------------------------|----------------|----------|
| Andre langsiktige fordringer         | 300 000        | 0        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> | <b>300 000</b> | <b>0</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             | <b>300 000</b> | <b>0</b> |

**Omløpsmidler**  
**Varer**

#### Fordringer

|                       |                |          |
|-----------------------|----------------|----------|
| Kundefordringer       | 367 286        | 0        |
| <b>Sum fordringer</b> | <b>367 286</b> | <b>0</b> |

**Bankinnskudd, kontanter og lignende**

|  |                |          |
|--|----------------|----------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  | 101 250        | 0        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> | <b>101 250</b> | <b>0</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        | <b>468 536</b> | <b>0</b> |

**SUM EIENDELER** **768 536** **0**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

**Innskutt egenkapital**

|                                 |               |          |
|---------------------------------|---------------|----------|
| Aksjekapital (selskapskapital)  | 30 000        | 0        |
| Annen innskutt egenkapital      | -5 784        | 0        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> | <b>24 216</b> | <b>0</b> |

**Opptjent egenkapital**

|                                 |                |          |
|---------------------------------|----------------|----------|
| Annen egenkapital               | 204 222        | 0        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> | <b>204 222</b> | <b>0</b> |

**Sum egenkapital** **228 438** **0**

**Sum langsiktig gjeld** **0** **0**



|                                     |                |          |
|-------------------------------------|----------------|----------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>             |                |          |
| Gjeld til                           |                |          |
| kredittinstitusjoner,<br>kortsiktig | 75 658         | 0        |
| Betalbar skatt                      | 56 053         | 0        |
| Skyldig offentlige avgifter         | 255 881        | 0        |
| Annen kortsiktig gjeld              | 152 506        | 0        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>         | <b>540 098</b> | <b>0</b> |
| <br>                                |                |          |
| <b>Sum gjeld</b>                    | <b>540 098</b> | <b>0</b> |
| <br>                                |                |          |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     | <b>768 536</b> | <b>0</b> |
| <br>                                |                |          |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>       |                |          |
| Garantistillelser                   | 0              | 0        |
| Pantstillelser                      | 0              | 0        |



Organisasjonsnr: 933 078 744  
DIAFORA ARKITEKTUR OG  
PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note  
3

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

|                  |           |           |
|------------------|-----------|-----------|
| Lønn             | Årets     | Fjorårets |
|                  | 857250.00 | 0.00      |
| Folketrygdavgift | Årets     | Fjorårets |



|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
|                           | 120872.00    | 0.00             |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 0.00         | 0.00             |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 8205.00      | 0.00             |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 986327.00    | 0.00             |

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Sum</u>                      |                            | <u>Beløp</u>               |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|   |               |                  |                         |
|---|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>            | <u>Årets</u>  | <u>Fjorårets</u> |                         |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u>  | <u>Fjorårets</u> |                         |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u>  | <u>Fjorårets</u> |                         |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u>  | <u>Fjorårets</u> |                         |
| <u>Pantstillelse</u>                                |               | <u>Beløp</u>     |                         |
| <u>Beholdning av egne aksjer</u>                    | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |