



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 696 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTIR INVEST AS
Forretningsadresse: Reinert Svendsens gate 11
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Sjøby Biotheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Leikode og nettbank		1 375	
Sum kostnader		1 375	
Driftsresultat		-1 375	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		13 783	
Sum finansinntekter		13 783	
Netto finans		13 783	
Ordinært resultat før skattekostnad		12 408	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 408	0
Årsresultat		12 408	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	
Lån til foretak i samme konsern		194 500	
Sum finansielle anleggsmidler		224 500	
Sum anleggsmidler		224 500	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	147 071	
Sum investeringer		147 071	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 482	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 482	
Sum omløpsmidler		180 553	0
SUM EIENDELER		405 053	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	12 408	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		26 660	
Sum opptjent egenkapital		-14 252	
Sum egenkapital	6	15 748	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	4	389 305	
Sum annen langsiktig gjeld		389 305	
Sum langsiktig gjeld		389 305	0
Sum gjeld		389 305	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		405 053	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 849528

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 696 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTIR INVEST AS
Forretningsadresse: Reinert Svendsens gate 11
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Soby Biotheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 916 696 086
NORTIR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Leikode og nettbank		1 375	
Sum kostnader		1 375	
Driftsresultat		-1 375	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		13 783	
Sum finansinntekter		13 783	
Netto finans		13 783	
Ordinært resultat før skattekostnad		12 408	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 408	0
Årsresultat		12 408	0



Organisasjonsnr: 916 696 086
NORTIR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		30 000	
Lån til foretak i samme konsern		194 500	
Sum finansielle anleggsmidler		224 500	

Sum anleggsmidler		224 500	0
--------------------------	--	----------------	----------

Omløpsmidler Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	147 071	
Sum investeringer		147 071	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 482	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 482	

Sum omløpsmidler		180 553	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		405 053	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	12 408	
Udekket tap		26 660	
Sum opptjent egenkapital		-14 252	

Sum egenkapital	6	15 748	0
------------------------	----------	---------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	4	389 305	
Sum annen langsiktig gjeld		389 305	
Sum langsiktig gjeld		389 305	0
Sum gjeld		389 305	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		405 053	0



Organisasjonsnr: 916 696 086
NORTIR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



**PROTOKOLL FRA STYREMØTE
I Nortir Invest AS**

Styremøte i Nortir Invest ble avholdt 29. september 2021 på Hamar.

Følgende styremedlemmer deltok i møtet:

- Espen Sjøby Botheim
- Bjørn Andre Torve
- Magnus Tonvang

Styret var dermed beslutningsdyktig.

Styreleder ledet møtet.

Til behandling forelå følgende saker:

1. GODKJENNELSE AV INNKALLING OG AGENDA

Innkalling til styremøtet og forslag til dagsorden ble godkjent.

2. ÅRSREGNSKAP OG ÅRSBERETNING, HERUNDER UTDELING AV UTBYTTE

Utkast til årsregnskap og årsberetning for 2020 ble godkjent, herunder forslag om å ikke utbetale utbytte.

3. HONORAR TIL STYRET

Styret foreslår for generalforsamlingen at det ikke utbetales honorarer til styrets medlemmer for 2020.

4. INNKALLING TIL GENERALFORSAMLING

Styret besluttet enstemmig å innkalle til ordinær generalforsamling i selskapet for behandling av de angitte saker. Den ordinære generalforsamlingen innkalles til 29. september 2021. Styrets leder gis fullmakt til å undertegne innkallingen.

oooOOOooo

Ingen flere saker ble behandlet. Alle beslutninger var enstemmige. Møtet ble deretter hevet.

Hamar, 29. september 2021,

Espen Sjøby Botheim

Bjørn Andre Torve

Magnus Tonvang

(Signeres elektronisk ved innsendelse i Altinn).



INNKALLING TIL
ORDINÆR GENERALFORSAMLING
I Nortir Invest AS

Det innkalles med dette til ordinær generalforsamling i Nortir Invest AS.

Sted: Jemlivegen 69, 2312 Ottestad

Dato: 29.09.2021

Blir avholdt etter Aksjeloven § 5-7 pr e-post.

Til behandling foreligger følgende saker:

- 1. Åpning av generalforsamlingen**
- 2. Valg av møteleder**
- 3. Godkjenning av innkallingen**
- 4. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen**
- 5. Godkjenning av årsregnskap og årsberetning, herunder utdeling av utbytte**

Årsregnskap og årsberetning ligger vedlagt.

- 6. Fastsettelse av honorar til styret**

Styret foreslår for generalforsamlingen at det ikke utbetales honorarer til styrets medlemmer for 2020

Hamar, 29. september 2021

For styret i Nortir Invest AS

Espen Sjøby Botheim
Styrets leder



**PROTOKOLL FRA
ORDINÆR GENERALFORSAMLING
I
Nortir Invest AS**

Den 29. september 2021 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Nortir Invest AS. Møtet ble avholdt etter Aksjeloven § 5-7 ved sirkulasjon av dokumenter pr e-post..

Deltagere:

- Espen Sjøby Botheim representant for 10 aksjer og 10 stemmer
- Bjørn Andre Torve representant for 10 aksjer og 10 stemmer
- Magnus Tonvang representant for 10 aksjer og 10 stemmer

Samtlige av aksjene og **stemmene** i selskapet var dermed representert.

Til behandling forelå følgende saker:

1. Åpning av generalforsamlingen

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

2. Valg av møteleder

Espen Sjøby Botheim ble valgt til å lede møtet.

Beslutningen var enstemmig.

3. Godkjenning av innkallingen

Innkallingen og dagsorden ble godkjent, og møtelederen erklærte generalforsamlingen lovlig satt.

Beslutningen var enstemmig.

4. Valg av representant til å undertegne protokollen

Styrets leder er valgt til å signere protokollen elektronisk ved innsendelse av årsregnskap i Altinn.

Beslutningen var enstemmig.

5. Godkjenning av årsregnskap og årsberetning, herunder utdeling av utbytte

Utkast til årsregnskap, årsberetning og revisjonsberetning er tilsendt aksjeeierne forut for generalforsamlingen.

Generalforsamlingen besluttet å godkjenne årsregnskapet, årsberetningen og revisjonsberetningen.



Videre besluttet generalforsamlingen, i samsvar med styrets forslag, at det ikke blir utbetalt utbytte for regnskapsåret 2020. Årets resultat overføres annen egenkapital.

Beslutningen var enstemmig.

6. Fastsettelse av honorar til styret

Generalforsamlingen besluttet, i samsvar med styrets forslag, at det ikke utdeles godtgjørelse til styrets medlemmer for året 2020.

Beslutningen var enstemmig.

Det forelå ingen flere saker til behandling. Protokollen ble sirkulert og undertegnet, hvoretter generalforsamlingen ble hevet.

(Signeres elektronisk i Altinn)

Espen Sjøby Botheim
Styreleder



Noter 2020

Nortir Invest AS, org 916696086

Årsregnskapet omfatter perioden 01.01.2020 til 31.12.2020. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnaden medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at det oppstår verdiforskjeller er anvendelse av ulikt regelverk for enkelte poster regnskapsmessig og skattemessig.



Note 1 og 2 er i varetatt og beskrevet i Altinns portal. Omhandler hhv. Aksjeeiere og datterselskap.

Note 3. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke ansatte. Siden selskapet ikke har ansatte, er det heller ikke påkrevd OTP ordning. Daglig leder har ikke hevet lønn eller annen godtgjørelse. Det er ikke kostnadsført honorarer til styret.

Note 4. Langsiktig gjeld

Selskapet har langsiktig gjeld til aksjonærer. Gjelden er bokført som langsiktig gjeld, da det forventes at gjelden skal tilbakebetales senere enn ett år fra 31.12.2020. Lånene er gitt som ansvarlig lånekapital fra aksjonærene. Selskapet har ikke stilt sikkerhet for langsiktig gjeld.

Gjeld til aksjonærer:

Gjeld til Espen Søby Botheim totalt kr 129.768,33,-

Gjeld til Bjørn Andre Torve totalt kr 129.768,33,-

Gjeld til Magnus Tonvang totalt kr 129.768,33,-

Sum langsiktig gjeld: kr 389 305,-



Note 5. Markedsbaserte aksjer og andeler i andre foretak

Aksjer og andeler pr. 31.12 Selskapets navn	Antall	Ligningsverdi	Markedsverd.
XXL	5268	102752,34	101725,08
Nordic Nanovector AS	64	1011,52	1005,44
Precise Biometrics A	2218	2862,54	2862,54
KLP aksje global indeks	11,1100	20014,00	20015,00
Storebrand fornybar energi	10,3939	21459,00	21463,00
Sum beholdning aksjer			147 071,-

Note 6. Egenkapital

	Aksje.kap	Overskuddsfond	Udekket tap	Annen EK	Avsatt utbytte	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	30.000		26.660			
Periodens resultat			12408			
Pr. 31.12.2020						15748