



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 235 850  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Ø BRENDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Ole Edvard Brende  
Bjørndalvegen 1  
6908 FLORØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Edvard Brende  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.01.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 801 560	1 757 616
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 801 560</b>	<b>1 757 616</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3		
Annen driftskostnad		896 703	567 837
<b>Sum kostnader</b>		<b>896 703</b>	<b>567 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>904 857</b>	<b>1 189 779</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 745
Annen finansinntekt		7 866	7 153
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 866</b>	<b>8 898</b>
Annen rentekostnad			165
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>165</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 866</b>	<b>8 733</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>912 723</b>	<b>1 198 512</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	200 800	263 709
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>711 923</b>	<b>934 803</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>711 923</b>	<b>934 803</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>711 923</b>	<b>934 803</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>711 923</b>	<b>934 803</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	990 000
Overført fra annen egenkapital		-1 288 077	-55 197



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		711 923	934 803



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 308 924	1 308 924
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 308 924</b>	<b>1 308 924</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 308 924</b>	<b>1 308 924</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			1 695
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 695</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		919 637	1 509 765
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>919 637</b>	<b>1 509 765</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>919 637</b>	<b>1 511 460</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 228 561</b>	<b>2 820 384</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		807 711	2 095 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>807 711</b>	<b>2 095 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>907 711</b>	<b>2 195 788</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	111 464	105 282
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>111 464</b>	<b>105 282</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>111 464</b>	<b>105 282</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 768	262 218
Betalbar skatt	4	194 618	257 096
Utbytte		1 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 209 386</b>	<b>519 314</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 320 850</b>	<b>624 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 228 561</b>	<b>2 820 384</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 408127

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 994 235 850  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Ø BRENDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Ole Edvard Brende  
Bjørndalvegen 1  
6908 FLORØ

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Edvard Brende  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 235 850  
Ø BRENDE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 801 560	1 757 616
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 801 560</b>	<b>1 757 616</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3		
Annen driftskostnad		896 703	567 837
<b>Sum kostnader</b>		<b>896 703</b>	<b>567 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>904 857</b>	<b>1 189 779</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 745
Annen finansinntekt		7 866	7 153
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 866</b>	<b>8 898</b>
Annen rentekostnad			165
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>165</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 866</b>	<b>8 733</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>912 723</b>	<b>1 198 512</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	200 800	263 709
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>711 923</b>	<b>934 803</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>711 923</b>	<b>934 803</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>711 923</b>	<b>934 803</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>711 923</b>	<b>934 803</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	990 000
Overført fra annen egenkapital		-1 288 077	-55 197
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>711 923</b>	<b>934 803</b>



Organisasjonsnr: 994 235 850  
Ø BRENDE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 308 924	1 308 924
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 308 924</b>	<b>1 308 924</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 308 924</b>	<b>1 308 924</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			1 695
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 695</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		919 637	1 509 765
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>919 637</b>	<b>1 509 765</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>919 637</b>	<b>1 511 460</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 228 561</b>	<b>2 820 384</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		807 711	2 095 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>807 711</b>	<b>2 095 788</b>



Sum egenkapital	5	907 711	2 195 788
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			105 282
Sum avsetninger for forpliktelser	4	111 464	105 282
Annen langsiktig gjeld		111 464	105 282
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>111 464</b>	<b>105 282</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 768	262 218
Betalbar skatt	4	194 618	257 096
Utbytte		1 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 209 386</b>	<b>519 314</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 320 850</b>	<b>624 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 228 561</b>	<b>2 820 384</b>



Organisasjonsnr: 994 235 850  
Ø BRENDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Ø Brende Eiendom AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter**

**Org.nr.: 994 235 850**



## Resultatregnskap

### Ø Brende Eiendom AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		1 801 560	1 757 616
Sum driftsinntekter		<b>1 801 560</b>	<b>1 757 616</b>
Annen driftskostnad		896 703	567 837
Sum driftskostnader		<b>896 703</b>	<b>567 837</b>
Driftsresultat		<b>904 857</b>	<b>1 189 779</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1 745
Annen finansinntekt		7 866	7 153
Annen rentekostnad		0	165
Resultat av finansposter		<b>7 866</b>	<b>8 733</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		912 723	1 198 512
Skattekostnad på ordinært resultat	4	200 800	263 709
Ordinært resultat		<b>711 923</b>	<b>934 803</b>
Årsresultat	5	<b>711 923</b>	<b>934 803</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 000 000	990 000
Overført fra annen egenkapital		1 288 077	55 197
Sum overføringer		<b>711 923</b>	<b>934 803</b>



## Balanse

### Ø Brende Eiendom AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 308 924	1 308 924
Sum varige driftsmidler		<b>1 308 924</b>	<b>1 308 924</b>
Sum driftsmidler		<b>1 308 924</b>	<b>1 308 924</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 695
Sum fordringer		<b>0</b>	<b>1 695</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		919 637	1 509 765
Sum omløpsmidler		<b>919 637</b>	<b>1 511 460</b>
Sum eiendeler		<b>2 228 561</b>	<b>2 820 384</b>



## Balanse

### Ø Brende Eiendom AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		807 711	2 095 788
Sum opptjent egenkapital		<b>807 711</b>	<b>2 095 788</b>
Sum egenkapital	<b>5</b>	<b>907 711</b>	<b>2 195 788</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	<b>4</b>	111 464	105 282
Sum avsetning for forpliktelser		<b>111 464</b>	<b>105 282</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 768	262 218
Betalbar skatt	<b>4</b>	194 618	257 096
Utbytte		1 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<b>1 209 386</b>	<b>519 314</b>
Sum gjeld		<b>1 320 850</b>	<b>624 596</b>
Sum egenkapital og gjeld		<b>2 228 561</b>	<b>2 820 384</b>

Florø, 23.05.2022

\_\_\_\_\_  
Ole Edvard Brende  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Anita Vår Brende  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

## Note 3 Anleggsmidler


	Tomter og bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 805 407	2 805 407
- Avgang i året	597 239	597 239
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>2 208 168</b>	<b>2 208 168</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	899 244	899 244
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>1 308 924</b>	<b>1 308 924</b>
Økonomisk levetid	10-50 år	

Eiendommen med teknisk utstyr anses avskrevet til restverdi og avskrives ikke fra og med 2010.



## Note 4 Skatt

 BankID Signing  
Anita Vår Brende  
2022-05-23

 BankID Signing  
Ole Edvard Brende  
2022-05-23

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	194 618	257 096
Endring i utsatt skatt	6 182	6 613
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>200 800</b>	<b>263 709</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	912 723	1 198 512
Permanente forskjeller	0	165
Endring i midlertidige forskjeller	-28 097	-30 061
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>884 626</b>	<b>1 168 616</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	194 618	257 096
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>194 618</b>	<b>257 096</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	506 653	478 556	-28 097
<b>Sum</b>	<b>506 653</b>	<b>478 556</b>	<b>-28 097</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>506 653</b>	<b>478 556</b>	<b>-28 097</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>111 464</b>	<b>105 282</b>	<b>-6 181</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	100 000	2 095 788	2 195 788
Årets resultat		711 923	711 923
Tilleggsutbytte		-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>807 711</b>	<b>907 711</b>