



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 368 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMERØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Aukravegen 337
6480 AUKRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Kristian Hammerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		384 000	420 792
Sum inntekter		384 000	420 792
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 552	16 600
Annen driftskostnad		103 487	115 746
Sum kostnader		120 039	132 346
Driftsresultat		263 961	288 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91	134
Sum finansinntekter		91	134
Annen rentekostnad		261 981	228 290
Sum finanskostnader		261 981	228 290
Netto finans		-261 890	-228 156
Resultat før skattekostnad		2 071	60 290
Skattekostnad		457	25 005
Årsresultat		1 614	35 285
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 614	35 286
Sum overføringer og disponeringer		1 614	35 286



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 285 338	4 285 338
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		18 747	35 299
Sum varige driftsmidler		4 304 085	4 320 637
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 304 085	4 320 637
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 757	19 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 757	19 742
Sum omløpsmidler		17 757	19 742
SUM EIENDELER		4 321 842	4 340 379

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		203 179	201 565
Sum opptjent egenkapital		203 179	201 565
Sum egenkapital		233 179	231 565
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		44 533	46 353
Sum avsetninger for forpliktelser		44 533	46 353
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 534 680	3 578 615
Sum annen langsiktig gjeld		3 534 680	3 578 615
Sum langsiktig gjeld		3 579 213	3 624 968
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-19 605	
Betalbar skatt		2 277	14 061
Annen kortsiktig gjeld		526 777	469 785
Sum kortsiktig gjeld		509 449	483 846
Sum gjeld		4 088 662	4 108 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 321 841	4 340 379



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 602510

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 368 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMERØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Aukravegen 337
6480 AUKRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Kristian Hammerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 368 674
HAMMERØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		384 000	420 792
Sum inntekter		384 000	420 792
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 552	16 600
Annen driftskostnad		103 487	115 746
Sum kostnader		120 039	132 346
Driftsresultat		263 961	288 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91	134
Sum finansinntekter		91	134
Annen rentekostnad		261 981	228 290
Sum finanskostnader		261 981	228 290
Netto finans		-261 890	-228 156
Resultat før skattekostnad		2 071	60 290
Skattekostnad		457	25 005
Årsresultat		1 614	35 285
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 614	35 286
Sum overføringer og disponeringer		1 614	35 286



Organisasjonsnr: 921 368 674
HAMMERØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 285 338	4 285 338
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		18 747	35 299
Sum varige driftsmidler		4 304 085	4 320 637

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		4 304 085	4 320 637
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 757	19 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 757	19 742

Sum omløpsmidler		17 757	19 742
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		4 321 842	4 340 379
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	203 179	201 565
Sum opptjent egenkapital	203 179	201 565
Sum egenkapital	233 179	231 565
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	44 533	46 353
Sum avsetninger for forpliktelser	44 533	46 353
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 534 680	3 578 615
Sum annen langsiktig gjeld	3 534 680	3 578 615
Sum langsiktig gjeld	3 579 213	3 624 968
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-19 605	
Betalbar skatt	2 277	14 061
Annen kortsiktig gjeld	526 777	469 785
Sum kortsiktig gjeld	509 449	483 846
Sum gjeld	4 088 662	4 108 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 321 841	4 340 379



Organisasjonsnr: 921 368 674
HAMMERØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld