



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 735 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALSÅS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brunlanesveien 300
3267 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Thormod Gutterød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	5 015	5 015
Annen driftskostnad		11 163	8 542
Sum kostnader		16 178	13 557
Driftsresultat		-16 178	-13 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138 988	3 849
Sum finansinntekter		138 988	3 849
Rentekostnad til foretak i samme konsern		86 733	0
Annen rentekostnad		23 514	0
Sum finanskostnader		110 247	0
Netto finans		28 741	3 849
Resultat før skattekostnad		12 563	-9 708
Skattekostnad		2 764	0
Årsresultat		9 799	-9 708
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	20 278
Annen egenkapital		9 799	10 570
Sum overføringer og disponeringer		9 799	-9 708



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	20 278
Sum fordringer		0	20 278
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 242 837	503 849
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 242 837	503 849
Sum omløpsmidler		7 242 837	524 127
SUM EIENDELER		7 242 837	524 127

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		489 430	489 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 369	10 570
Sum opptjent egenkapital		20 369	10 570
Sum egenkapital		509 799	500 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 606 760	19 112
Sum annen langsiktig gjeld		4 606 760	19 112
Sum langsiktig gjeld		4 606 760	19 112
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 764	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		2 123 514	5 015
Sum kortsiktig gjeld		2 126 278	5 015
Sum gjeld		6 733 038	24 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 242 837	524 127



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 494067

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 735 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALSÅS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brunlanesveien 300
3267 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Thormod Gutterød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 735 825
SALSÅS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	5 015	5 015
Annen driftskostnad		11 163	8 542
Sum kostnader		16 178	13 557
Driftsresultat		-16 178	-13 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138 988	3 849
Sum finansinntekter		138 988	3 849
Rentekostnad til foretak i samme konsern		86 733	0
Annen rentekostnad		23 514	0
Sum finanskostnader		110 247	0
Netto finans		28 741	3 849
Resultat før skattekostnad		12 563	-9 708
Skattekostnad		2 764	0
Årsresultat		9 799	-9 708
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	20 278
Annen egenkapital		9 799	10 570
Sum overføringer og disponeringer		9 799	-9 708



Organisasjonsnr: 930 735 825
SALSÅS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	20 278
Sum fordringer		0	20 278
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 242 837	503 849
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 242 837	503 849
Sum omløpsmidler		7 242 837	524 127
SUM EIENDELER		7 242 837	524 127
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		489 430	489 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 369	10 570
Sum opptjent egenkapital		20 369	10 570



Sum egenkapital	509 799	500 000
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	4 606 760	19 112
Sum annen langsiktig gjeld	4 606 760	19 112
Sum langsiktig gjeld	4 606 760	19 112
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2 764	0
Kortsiktig konserngjeld 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld	2 123 514	5 015
Sum kortsiktig gjeld	2 126 278	5 015
Sum gjeld	6 733 038	24 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 242 837	524 127



Organisasjonsnr: 930 735 825
SALSÅS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekontonaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5015.00	5015.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5015.00	5015.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024. Lønnskostnader gjelder gave til selskapets styre.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4606760.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	19112.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Årsregnskap for
SALSÅS EIENDOM AS

930735825

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SALSÅS EIENDOM AS
930 735 825

Resultatregnskap

	Note	2024	04.12.2022 - 31.12.2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-5 015	-5 015
Annen driftskostnad		-11 163	-8 542
Sum driftskostnader		-16 178	-13 557
Driftsresultat		-16 178	-13 557
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		138 988	3 849
Sum finansinntekter		138 988	3 849
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-86 733	0
Annen rentekostnad		-23 514	0
Sum finanskostnader		-110 247	0
Netto finans		28 741	3 849
Resultat før skattekostnad		12 563	-9 708
Skattekostnad		-2 764	0
Årsresultat		9 799	-9 708
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-20 278
Annen egenkapital		9 799	10 570
Sum overføringer		9 799	-9 708



SALSÅS EIENDOM AS
930 735 825

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		0	20 278
Sum fordringer		0	20 278
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 242 837	503 849
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 242 837	503 849
Sum omløpsmidler		7 242 837	524 127
SUM EIENDELER		7 242 837	524 127



SALSÅS EIENDOM AS
930 735 825

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		489 430	489 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 369	10 570
Sum opptjent egenkapital		20 369	10 570
Sum egenkapital		509 799	500 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 606 760	19 112
Sum annen langsiktig gjeld		4 606 760	19 112
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 764	0
Annen kortsiktig gjeld		2 123 514	5 015
Sum kortsiktig gjeld		2 126 278	5 015
Sum gjeld		6 733 038	24 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 242 837	524 127

LARVIK, 26.05.2025

Sverre Thormod Gutterød
styrets leder / daglig leder



SALSÅS EIENDOM AS
930 735 825

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	04.12.2022 - 31.12.2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 015	5 015
Sum	5 015	5 015

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024. Lønnskostnader gjelder gave til selskapets styre.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	04.12.2022 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 606 760	0

Kortsiktig gjeld

	2024	04.12.2022 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	19 112