



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 352 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV EIENDOM & PROSJEKTSTYRING AS
Forretningsadresse: Industrivegen 35
2072 DAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carina Morewood
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		282 000	16 640
Sum inntekter		282 000	16 640
Kostnader			
Lønnskostnad		0	20 623
Annen driftskostnad		9 626	13 557
Sum kostnader		9 626	34 179
Driftsresultat		272 374	-17 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		62	0
Sum finanskostnader		62	0
Netto finans		-62	0
Resultat før skattekostnad		272 312	-17 539
Skattekostnad		56 050	0
Årsresultat		216 262	-17 539
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		72 735	-17 539
Annen egenkapital		143 527	0
Sum overføringer og disponeringer		216 262	-17 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		352 500	0
Andre kortsiktige fordringer		62 674	62 674
Sum fordringer		415 174	62 674
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	10 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	10 213
Sum omløpsmidler		415 174	72 887
SUM EIENDELER		415 174	72 887

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		143 527	0
Udekket tap		0	72 735
Sum opptjent egenkapital		143 527	-72 735
Sum egenkapital		243 527	27 265
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	41 307	0
Sum annen langsiktig gjeld		41 307	0
Sum langsiktig gjeld		41 307	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		142	0
Leverandørgjeld		3 232	4 500
Betalbar skatt		56 050	334
Skyldige offentlige avgifter		70 915	6 226
Annen kortsiktig gjeld		0	34 562
Sum kortsiktig gjeld		130 340	45 622
Sum gjeld		171 646	45 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		415 174	72 887



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 746982

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 352 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV EIENDOM & PROSJEKTSTYRING AS
Forretningsadresse: Industrivegen 35
2072 DAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carina Morewood
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 352 264
AKTIV EIENDOM & PROSJEKTSTYRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		282 000	16 640
Sum inntekter		282 000	16 640
Kostnader			
Lønnskostnad		0	20 623
Annen driftskostnad		9 626	13 557
Sum kostnader		9 626	34 179
Driftsresultat		272 374	-17 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		62	0
Sum finanskostnader		62	0
Netto finans		-62	0
Resultat før skattekostnad		272 312	-17 539
Skattekostnad		56 050	0
Årsresultat		216 262	-17 539
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		72 735	-17 539
Annen egenkapital		143 527	0
Sum overføringer og disponeringer		216 262	-17 539



Organisasjonsnr: 987 352 264
AKTIV EIENDOM & PROSJEKTSTYRING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		352 500	0
Andre kortsiktige fordringer		62 674	62 674
Sum fordringer		415 174	62 674
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	10 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	10 213
Sum omløpsmidler		415 174	72 887
SUM EIENDELER		415 174	72 887
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		143 527	0
Udekket tap		0	72 735



Sum opptjent egenkapital	143 527	-72 735
Sum egenkapital	243 527	27 265
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 1	41 307	0
Sum annen langsiktig gjeld	41 307	0
Sum langsiktig gjeld	41 307	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	142	0
Leverandørgjeld	3 232	4 500
Betalbar skatt	56 050	334
Skyldige offentlige avgifter	70 915	6 226
Annen kortsiktig gjeld	0	34 562
Sum kortsiktig gjeld	130 340	45 622
Sum gjeld	171 646	45 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	415 174	72 887



Organisasjonsnr: 987 352 264
AKTIV EIENDOM & PROSJEKTSTYRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	10800.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	0.00	1522.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	3713.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4588.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	20623.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

1

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



AKTIV EIENDOM & PROSJEKTSTYRING AS
987 352 264

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		282 000	16 640
Sum driftsinntekter		282 000	16 640
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	-20 623
Annen driftskostnad		-9 626	-13 557
Sum driftskostnader		-9 626	-34 179
Driftsresultat		272 374	-17 539
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-62	0
Sum finanskostnader		-62	0
Netto finans		-62	0
Resultat før skattekostnad		272 312	-17 539
Skattekostnad		-56 050	0
Årsresultat		216 262	-17 539
Overføringer			
Annen egenkapital		143 527	0
Udekket tap		72 735	-17 539
Sum overføringer		216 262	-17 539



AKTIV EIENDOM & PROSJEKTSTYRING AS
987 352 264

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		352 500	0
Andre kortsiktige fordringer		62 674	62 674
Sum fordringer		415 174	62 674
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	10 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	10 213
Sum omløpsmidler		415 174	72 887
SUM EIENDELER		415 174	72 887



AKTIV EIENDOM & PROSJEKTSTYRING AS
987 352 264

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		143 527	0
Udekket tap		0	-72 735
Sum opptjent egenkapital		143 527	-72 735
Sum egenkapital		243 527	27 265
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	41 307	0
Sum annen langsiktig gjeld		41 307	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		142	0
Leverandørgjeld		3 232	4 500
Betalbar skatt		56 050	334
Skyldige offentlige avgifter		70 915	6 226
Annen kortsiktig gjeld		0	34 562
Sum kortsiktig gjeld		130 340	45 622
Sum gjeld		171 646	45 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		415 174	72 887

Eidsvoll, 13.09.2024

Carina Morewood
styrets leder / daglig leder



AKTIV EIENDOM & PROSJEKTSTYRING AS
987 352 264

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



AKTIV EIENDOM & PROSJEKTSTYRING AS
987 352 264

Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	10 800
Arbeidsgiveravgift	0	1 522
Pensjonskostnader	0	3 713
Andre relaterte ytelser	0	4 588
Sum	0	20 623