



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 158 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSKOGEN TOMTER 5 AS
Forretningsadresse: Rudskogenveien 30
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Stubberud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 563	6 250
Sum kostnader		6 563	6 250
Driftsresultat		-6 563	-6 250
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 563	-6 250
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 563	-6 250
Årsresultat		-6 563	-6 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 563	-6 250
Totalresultat		-6 563	-6 250
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-6 563	-6 250
Sum overføringer og disponeringer		-6 563	-6 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 644 287	1 572 583
Sum omløpsmidler		1 644 287	1 572 583
SUM EIENDELER		1 644 287	1 572 583
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		84 430	84 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 157	23 594
Sum opptjent egenkapital		-30 157	-23 594
Sum egenkapital	7	54 274	60 836
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	1 590 013	1 511 747
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		1 590 013	1 511 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		1 590 013	1 511 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 644 287	1 572 583



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 478099

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 158 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSKOGEN TOMTER 5 AS
Forretningsadresse: Rudskogenveien 30
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Stubberud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 922 158 363
RUDSKOGEN TOMTER 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 563	6 250
Sum kostnader		6 563	6 250
Driftsresultat		-6 563	-6 250
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 563	-6 250
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 563	-6 250
Årsresultat		-6 563	-6 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 563	-6 250
Totalresultat		-6 563	-6 250
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-6 563	-6 250
Sum overføringer og disponeringer		-6 563	-6 250



Organisasjonsnr: 922 158 363
RUDSKOGEN TOMTER 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 644 287	1 572 583
Sum omløpsmidler		1 644 287	1 572 583
SUM EIENDELER		1 644 287	1 572 583
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		84 430	84 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 157	23 594
Sum opptjent egenkapital		-30 157	-23 594
Sum egenkapital	7	54 274	60 836
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	1 590 013	1 511 747
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		1 590 013	1 511 747
Sum gjeld		1 590 013	1 511 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 644 287	1 572 583



Organisasjonsnr: 922 158 363
RUDSKOGEN TOMTER 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Rudskogen Tomter 5 AS

Org.nr.: 922 158 363



Resultatregnskap				
Rudskogen Tomter 5 AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022	
Annen driftskostnad		6 563	6 250	
Sum driftskostnader		6 563	6 250	
Årsresultat		-6 563	-6 250	
Overføringer				
Overført til udekket tap	7	6 563	6 250	
Sum overføringer		-6 563	-6 250	



Balanse			
Rudskogen Tomter 5 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4	1 644 287	1 572 583
Sum omløpsmidler		1 644 287	1 572 583
Sum eiendeler		1 644 287	1 572 583
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		84 430	84 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-30 157	-23 594
Sum opptjent egenkapital		-30 157	-23 594
Sum egenkapital	7	54 274	60 836
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	5	1 590 013	1 511 747
Sum kortsiktig gjeld		1 590 013	1 511 747
Sum gjeld		1 590 013	1 511 747
Sum egenkapital og gjeld		1 644 287	1 572 583
Rakkestad, 31.05.2024 Styret i Rudskogen Tomter 5 AS			
_____ Sigurd Alfred Slåttland styreleder		_____ Knut Olav Stubberud styremedlem/daglig leder	
Rudskogen Tomter 5 AS		Side 3	



Årsregnskap

2023

Rudskogen Tomter 5 AS

Org.nr.: 922 158 363



Resultatregnskap				
Rudskogen Tomter 5 AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022	
Annen driftskostnad		6 563	6 250	
Sum driftskostnader		6 563	6 250	
Årsresultat		-6 563	-6 250	
Overføringer				
Overført til udekket tap	7	6 563	6 250	
Sum overføringer		-6 563	-6 250	



Balanse			
Rudskogen Tomter 5 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4	1 644 287	1 572 583
Sum omløpsmidler		1 644 287	1 572 583
Sum eiendeler		1 644 287	1 572 583
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		84 430	84 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-30 157	-23 594
Sum opptjent egenkapital		-30 157	-23 594
Sum egenkapital	7	54 274	60 836
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	5	1 590 013	1 511 747
Sum kortsiktig gjeld		1 590 013	1 511 747
Sum gjeld		1 590 013	1 511 747
Sum egenkapital og gjeld		1 644 287	1 572 583
Rakkestad, Styret i Rudskogen Tomter 5 AS			
_____ Sigurd Alfred Slåttland styreleder		_____ Knut Olav Stubberud styremedlem/daglig leder	
Rudskogen Tomter 5 AS		Side 3	



Rudskogen Tomter 5 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Rudskogen Tomter 5 AS er datterselskap av Rudskogen Tomteselskap Holding AS, med forretningsadresse Rudskogenveien 30, 1894 Rakkestad.

Klassifisering eiendeler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte verken i 2022 eller 2023.



Rudskogen Tomter 5 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 3 - Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-6 563	-6 250
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Underskudd til fremføring	-	-
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-6 563	-6 250
Det vil ikke bli utlignet betalbar skatt for 2023	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	-
Grunnlag for betalbar skatt i balansen	-6 563	-6 250
Betalbar skatt i balansen for 2023	-	-
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt	-	-
Netto skattekostnad i resultatregnskapet	-	-

Utsatt skatt

Positive forskjeller mellom finansregnskap og skatteregnskap danner grunnlag for beregningen av utsatt skatt i balansen.

	31.12.2023	31.12.2022
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	-	-
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	-	-
Framførbart skattemessig underskudd	-45 727	-39 164
Grunnlag for beregning utsatt skatt	-45 727	-39 164
Utsatt skatt/skattefordel 22%	-10 060	-8 616

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. God regnskapsskikk for små foretak



Rudskogen Tomter 5 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 - Tomter

Selskapets eiendeler består av tomter. Tomtene er bokført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Note 5 - Konsernmellomværende

	2023	2022
Gjeldt til nærstående selskap og nærstående	1 590 013	1 511 747

Gjeld til nærstående selskap og nærstående er renteberegnet med til sammen kr 0
Det er ikke stilt sikkerhet for gjelden.

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Rudskogen Tomteselskap Holding AS	100 %

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr. 1 000.

Note 7 - Egenkapital

	Aksje kapital	Annen Innskutt EK	Udekket tap / Annen EK	SUM
Pr 01.01.2023	100 000	-15 570	-23 594	60 836
Årets resultat			-6 563	-6 563
Konsernbidrag			-	-
Pr 31.12.2023	100 000	-15 570	-30 157	54 274

Note 8 - Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer senere enn et år etter regnskapsårets slutt:	2023	2022
---	------	------

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2023	2022
---	------	------

Det er ingen gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.