



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 599 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANGE BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solvinvegen 227
2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Flytlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 740	136 800
Sum inntekter		156 740	136 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	105 283	72 268
Sum kostnader		105 283	72 268
Driftsresultat		51 457	64 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99	6
Annen finansinntekt		144	440
Sum finansinntekter		243	446
Annen rentekostnad		43 812	19 823
Sum finanskostnader		43 812	19 823
Netto finans		-43 569	-19 377
Ordinært resultat før skattekostnad		7 888	45 156
Skattekostnad på resultat	2	11 657	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 769	45 156
Årsresultat		-3 769	45 156
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 769	45 155
Totalresultat		-3 769	45 155
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			45 156
Overført fra annen egenkapital		-3 769	
Sum overføringer og disponeringer		-3 769	45 156



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 640 525	1 640 525
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 640 525	1 640 525
Sum anleggsmidler		1 640 525	1 640 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			800
Sum fordringer			800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 642	116 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 642	116 201
Sum omløpsmidler		87 642	117 001
SUM EIENDELER		1 728 167	1 757 526
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		202 634	206 403
Sum opptjent egenkapital		202 634	206 403
Sum egenkapital		232 634	236 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		1 450 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	4	1 450 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 450 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 307
Betalbar skatt	2	1 721	
Annen kortsiktig gjeld		43 812	19 816
Sum kortsiktig gjeld		45 533	21 123
Sum gjeld		1 495 533	1 521 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 728 167	1 757 526



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 461833

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 599 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANGE BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solvinvegen 227
2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Flytllie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 599 030
STANGE BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 740	136 800
Sum inntekter		156 740	136 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	105 283	72 268
Sum kostnader		105 283	72 268
Driftsresultat		51 457	64 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99	6
Annen finansinntekt		144	440
Sum finansinntekter		243	446
Annen rentekostnad		43 812	19 823
Sum finanskostnader		43 812	19 823
Netto finans		-43 569	-19 377
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	11 657	45 156
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 769	45 156
Årsresultat		-3 769	45 156
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 769	45 155
Totalresultat		-3 769	45 155
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			45 156
Overført fra annen egenkapital		-3 769	
Sum overføringer og disponeringer		-3 769	45 156



Organisasjonsnr: 919 599 030
STANGE BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 640 525	1 640 525
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 640 525	1 640 525
Sum anleggsmidler		1 640 525	1 640 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			800
Sum fordringer			800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		87 642	116 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 642	116 201
Sum omløpsmidler		87 642	117 001
SUM EIENDELER		1 728 167	1 757 526
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		202 634	206 403
Sum opptjent egenkapital		202 634	206 403
Sum egenkapital		232 634	236 403



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		1 450 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	4	1 450 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 450 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 307
Betalbar skatt	2	1 721	
Annen kortsiktig gjeld		43 812	19 816
Sum kortsiktig gjeld		45 533	21 123
Sum gjeld		1 495 533	1 521 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 728 167	1 757 526



Organisasjonsnr: 919 599 030
STANGE BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Tone Flytje
2024-05-27

 BankID Signing
Morten Lillejordet
2024-05-29



Årsregnskap 2023

Stange Bygg & Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 599 030



RESULTATREGNSKAP

STANGE BYGG & EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		156 740	136 800
Sum driftsinntekter		156 740	136 800
Annen driftskostnad	1	105 283	72 268
Sum driftskostnader		105 283	72 268
Driftsresultat		51 457	64 533
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	6
Annen renteinntekt		99	0
Annen finansinntekt		144	440
Rentekostnad til tilknyttet selskap		43 812	19 823
Resultat av finansposter		-43 569	-19 377
Resultat før skattekostnad		7 888	45 156
Skattekostnad på resultat	2	11 657	0
Resultat		-3 769	45 156
Årsresultat		-3 769	45 156
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	45 156
Overført fra annen egenkapital		3 769	0
Sum overføringer		-3 769	45 156



BALANSE

STANGE BYGG & EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 640 525	1 640 525
Sum varige driftsmidler		1 640 525	1 640 525
Sum anleggsmidler		1 640 525	1 640 525
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	800
Sum fordringer		0	800
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 642	116 201
Sum omløpsmidler		87 642	117 001
Sum eiendeler		1 728 167	1 757 526



BALANSE

STANGE BYGG & EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		202 634	206 403
Sum opptjent egenkapital		202 634	206 403
Sum egenkapital		232 634	236 403
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 450 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	4	1 450 000	1 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 307
Betalbar skatt	2	1 721	0
Annen kortsiktig gjeld		43 812	19 816
Sum kortsiktig gjeld		45 533	21 123
Sum gjeld		1 495 533	1 521 123
Sum egenkapital og gjeld		1 728 167	1 757 526

Stange, 27.05.2024
Styret i Stange Bygg & Eiendom AS

Morten Lillejordet
styreleder

Tone Flytlie
styremedlem



STANGE BYGG & EIENDOM AS



Noter til Regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Stange Bygg & Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



STANGE BYGG & EIENDOM AS

Noter til Regnskapet for 2023

Note 2 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Betalbar skatt	1 721	0	
For mye/lite avsatt tidligere år	9 936	0	
Sum skattekostnad	11 657	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	7 888	45 156	
Permanente forskjeller	-67	7	
Årets skattegrunnlag	7 821	45 163	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	1 721	0	
Sum betalbar skatt i balansen	1 721	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Sum	0	0	0
Sum	0	0	0
Utsatt skatt (22 %)	0	9 936	9 936

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 640 525	1 640 525
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 640 525	1 640 525
= Bokført verdi 31.12.23	1 640 525	1 640 525

Note 4 Langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til aksjonærene	1 450 000	1 500 000
Sum	1 450 000	1 500 000