



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOPE INVEST AS
Forretningsadresse: Lagerveien 18
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Olav Hope
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 420	17 250
Annen driftskostnad		1 744 284	19 253
Sum kostnader		1 754 704	36 503
Driftsresultat		-1 754 704	-36 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 204 835
Annen renteinntekt		858 030	922
Annen finansinntekt		29 374 392	
Sum finansinntekter		30 232 422	1 205 757
Annen rentekostnad		78	2
Sum finanskostnader		78	2
Netto finans		30 232 344	1 205 755
Resultat før skattekostnad		28 477 640	1 169 252
Skattekostnad		169 581	124
Årsresultat		28 308 059	1 169 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 308 059	1 169 128
Totalresultat		28 308 059	1 169 128
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 000 000	3 600 000
Overført til annen egenkapital		20 308 059	
Overført fra annen egenkapital			-2 430 872
Sum overføringer og disponeringer		28 308 059	1 169 128



Balanse

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 637 574	3 508 982
Sum finansielle anleggsmidler		6 637 574	3 508 982

Sum anleggsmidler 6 637 574 3 508 982

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 558 336	472 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 558 336	472 698

Sum omløpsmidler 21 558 336 472 698

SUM EIENDELER 28 195 910 3 981 680

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		462	462
Sum innskutt egenkapital		100 462	100 462

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		20 382 409	674 350
Sum opptjent egenkapital		20 382 409	674 350
Sum egenkapital		20 482 871	774 812
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		32 388	786
Sum annen langsiktig gjeld		32 388	786
Sum langsiktig gjeld		32 388	786
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 070	2 659
Betalbar skatt		169 581	3 424
Utbytte		7 500 000	3 200 000
Sum kortsiktig gjeld		7 680 651	3 206 083
Sum gjeld		7 713 039	3 206 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 195 910	3 981 680



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 637267

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOPE INVEST AS
Forretningsadresse: Lagerveien 18
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Olav Hope
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 989 077 910
HOPE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 420	17 250
Annen driftskostnad		1 744 284	19 253
Sum kostnader		1 754 704	36 503
Driftsresultat		-1 754 704	-36 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 204 835
Annen renteinntekt		858 030	922
Annen finansinntekt		29 374 392	
Sum finansinntekter		30 232 422	1 205 757
Annen rentekostnad		78	2
Sum finanskostnader		78	2
Netto finans		30 232 344	1 205 755
Resultat før skattekostnad		28 477 640	1 169 252
Skattekostnad		169 581	124
Årsresultat		28 308 059	1 169 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 308 059	1 169 128
Totalresultat		28 308 059	1 169 128
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 000 000	3 600 000
Overført til annen egenkapital		20 308 059	
Overført fra annen egenkapital			-2 430 872
Sum overføringer og disponeringer		28 308 059	1 169 128



Organisasjonsnr: 989 077 910
HOPE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 637 574	3 508 982
Sum finansielle anleggsmidler		6 637 574	3 508 982
Sum anleggsmidler		6 637 574	3 508 982

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 558 336	472 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 558 336	472 698
Sum omløpsmidler		21 558 336	472 698

SUM EIENDELER 28 195 910 3 981 680

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		462	462
Sum innskutt egenkapital		100 462	100 462

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		20 382 409	674 350
Sum opptjent egenkapital		20 382 409	674 350
Sum egenkapital		20 482 871	774 812



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	32 388	786
Sum annen langsiktig gjeld	32 388	786
Sum langsiktig gjeld	32 388	786
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 070	2 659
Betalbar skatt	169 581	3 424
Utbytte	7 500 000	3 200 000
Sum kortsiktig gjeld	7 680 651	3 206 083
Sum gjeld	7 713 039	3 206 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	28 195 910	3 981 680



Organisasjonsnr: 989 077 910
HOPE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Henrik Skov Hope
2025-07-02

 BankID Signing
Sveinung Olav Hope
2025-07-02

 BankID Signing
Anette Hope
2025-07-02

Årsregnskap 2024 Hope Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 989 077 910



Hope Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	10 420	17 250
Annen driftskostnad		1 744 284	19 253
Sum driftskostnader		1 754 704	36 503
Driftsresultat		-1 754 704	-36 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	1 204 835
Annen renteinntekt		858 030	922
Annen finansinntekt		29 374 392	0
Annen rentekostnad		78	2
Resultat av finansposter		30 232 344	1 205 755
Resultat før skattekostnad		28 477 640	1 169 252
Skattekostnad		169 581	124
Årsresultat		28 308 059	1 169 128
Overføringer			
Avsatt til utbytte		8 000 000	3 200 000
Tilleggsutbytte		0	400 000
Overført til annen egenkapital		20 308 059	0
Overført fra annen egenkapital		0	-2 430 872
Sum overføringer		28 308 059	1 169 128



Hope Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 637 574	3 508 982
Sum finansielle anleggsmidler		6 637 574	3 508 982
Sum anleggsmidler		6 637 574	3 508 982
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 558 336	472 698
Sum omløpsmidler		21 558 336	472 698
Sum eiendeler		28 195 910	3 981 680



Hope Invest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		462	462
Sum innskutt egenkapital		100 462	100 462
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 382 409	674 350
Sum opptjent egenkapital		20 382 409	674 350
Sum egenkapital		20 482 871	774 812
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		32 388	786
Sum annen langsiktig gjeld		32 388	786
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 070	2 659
Betalbar skatt		169 581	3 424
Utbytte		7 500 000	3 200 000
Sum kortsiktig gjeld		7 680 651	3 206 083
Sum gjeld		7 713 039	3 206 869
Sum egenkapital og gjeld		28 195 910	3 981 680

Stavanger, 02.07.2025
Styret i Hope Invest AS

Sveinung Olav Hope
Styrets leder / daglig leder

Anette Hope
styremedlem

Henrik Skov Hope
styremedlem



Hope Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2024	2023
Andre ytelser	10 420	17 250
Sum	10 420	17 250

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Bse Eiendom AS	Stavanger	33,3%	33,3%	12 119 667	2 974 333
Faber Bygg Holding AS	Stavanger	10,0%	10,0%	4 600 865	-401 578
Sum				16 720 531	2 572 755

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hope Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	100 000,0	100 000
Sum	1		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hope Invest AS, org.nr 989 077 910			Side 5



Hope Invest AS

Sveinung Olav Hope	1	100,0	100,0
--------------------	---	-------	-------

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Sveinung Olav Hope	Styrets leder / daglig leder	1
Totalt antall aksjer		1